

Создано: 04.03.2026 в 21:22

Обновлено: 04.03.2026 в 21:22

Москва, ул. Фадеева, 4а

44 152 000 ₺

Москва, ул. Фадеева, 4а

Улица

[улица Фадеева](#)

<https://move.ru/objects/9290851750>

**Толстов Максим, Винидиктов и
Партнеры**

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

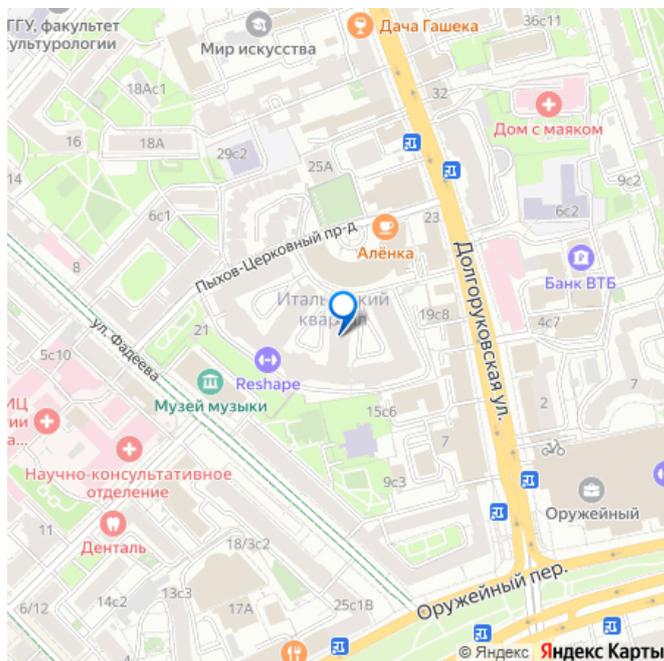
Описание

Продается помещение 80кв.м. на 1 этаже ЖК премиум-класса «Итальянский квартал»

Преимущества помещения: - свободная планировка, нет несущих стен - потолки 3.5м - три панорамных окна в пол - фактически 1.5 этажа, внизу окна цокольного помещения - окна выходят во двор - два отдельных входа, один из них с улицы

Преимущества ЖК Итальянский квартал: - ЖК премиум класса в тихом центре Москвы - подземная парковка - охрана и видеонаблюдение 24/7 - исторический и культурный центр Столицы

Инфраструктура ЖК: - салоны красоты, продуктовые магазины, коммерческие организации и частные компании,



медицинские центры, стоматологические клиники, фитнес-клуб Velobeat, фитнес-клуб с бассейном Savoy, центр йоги «ДЫШИ», детские центры Инфраструктура района: - рядом школы, детские сады - музей музыки - Делегатский парк - Миусский сквер - сад Эрмитаж - РГГУ - РХТУ им Менделеева
Транспортная доступность: - 4 станции метро в пешей доступности - рядом Садовое кольцо - рядом Новослободская и Тверская улицы
Звоните, организуем оперативный показ!
Агентство «Винидиктов и Партнеры», участники ассоциации AREA, сотрудничаем с агентами. Арт. 113103176



