

Создано: 02.04.2026 в 06:40

Обновлено: 02.04.2026 в 06:40

Москва, ул. Генерала Белова, 19к4

**24 000 000 ₺**

Москва, ул. Генерала Белова, 19к4

Улица

[улица Генерала Белова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

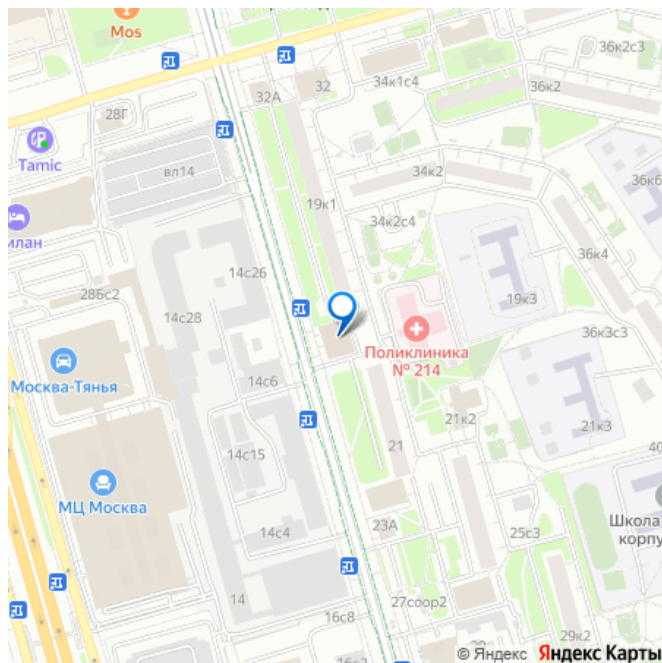
Продаю торговое помещения 80 кв.м. с арендатором - сетевым магазином «Бристоль» на ул. Генерала Белова, д. 19 корп.4 недалеко от станции метро «Домодедовская». Помещение 80 кв.м. , расположено на 1 этаже, имеет открытую планировку, отдельный вход с фасада, высоту потолков 3,6 м. Электрическая мощность 15 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в центре крупного жилого массива. Интенсивный пешеходный трафик вдоль помещения. Район полностью обжит и имеет развитую инфраструктуру. Первая линия от дороги создает большой трафик

<https://move.ru/objects/9293092884>

Пользователь, Пользователь

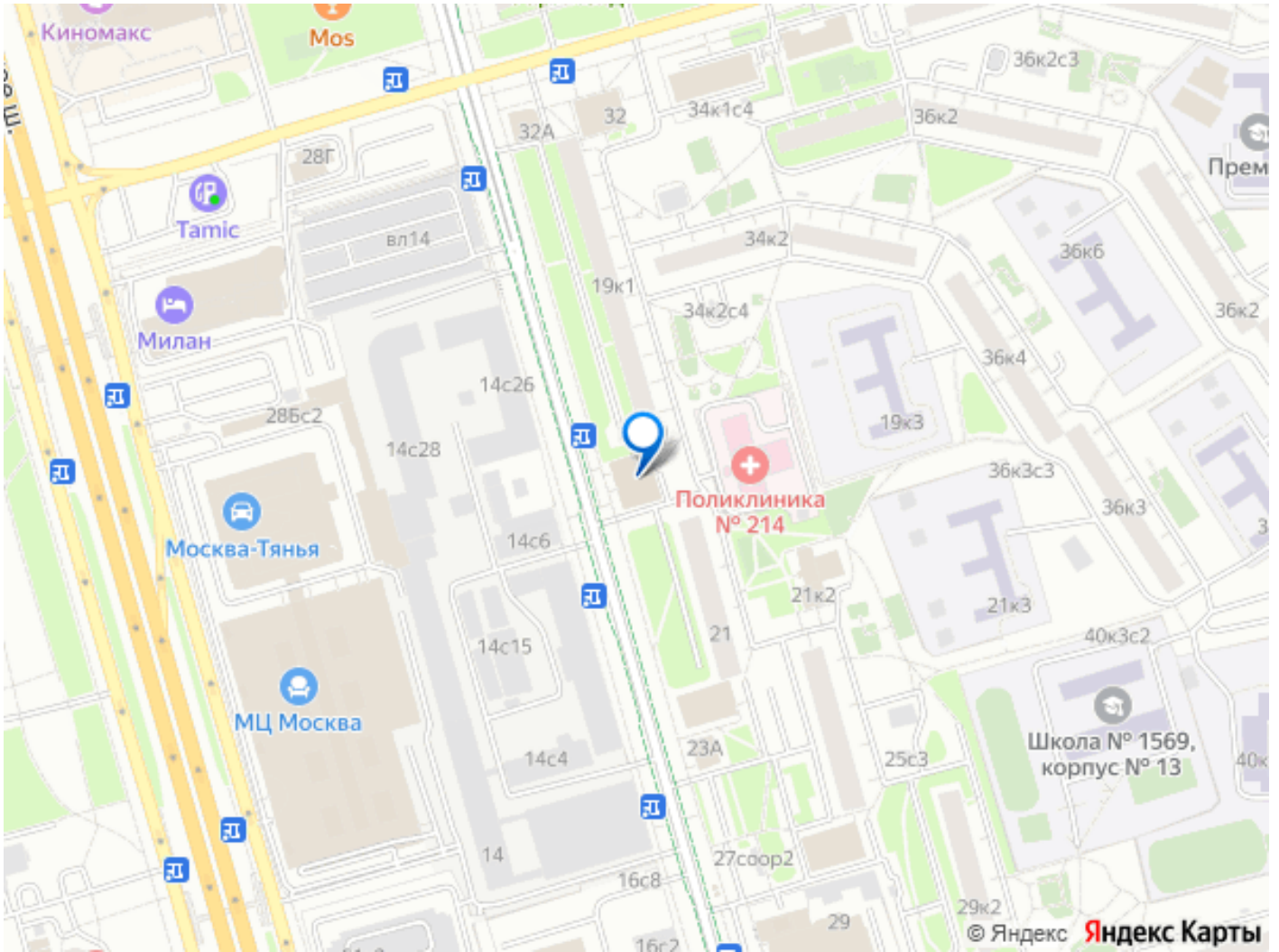
**89251234567**

для заметок



людей и автомобилей. Арендатор: сетевой магазин «Бристоль», договор аренды с 2019 года, заключен на 10 лет. Арендная ставка 180 000 рублей, коммунальные платежи оплачиваются сверху арендатором, индексация по согласованию сторон. Стоимость продажи 24 000 00 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России