

Создано: 03.03.2026 в 22:40

Обновлено: 03.03.2026 в 22:40

Москва, ул. Сущёвский Вал, 66

**33 000 000 ₺**

Москва, ул. Сущёвский Вал, 66

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

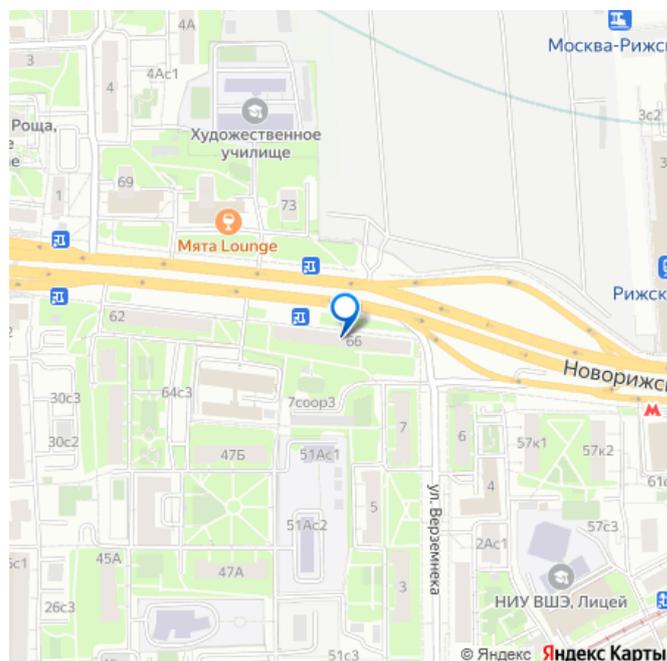
Арендный Бизнес!!! Собственник!!! Продажа торгового помещения площадь 79 кв.м., на первой линии, ул. Сущевский Вал дом 66. Расположено на 1-ом этаже 9-ти этажного дома. Помещение с отличным ремонтом (пол плитка, стены покрашены, потолок армстронг), с отдельным входом, с большой проходимостью. Имеет высокий маркетинговый потенциал из-за большой интенсивности пешеходного и автомобильного трафика. Большое рекламное пространство, большая витрина, зальная планировка, мощность 15 кВт . Парковка. Надежный арендатор магазин «ЦВЕТЫ»,арендует более трех лет. МАП-255

<https://move.ru/objects/9290771125>

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

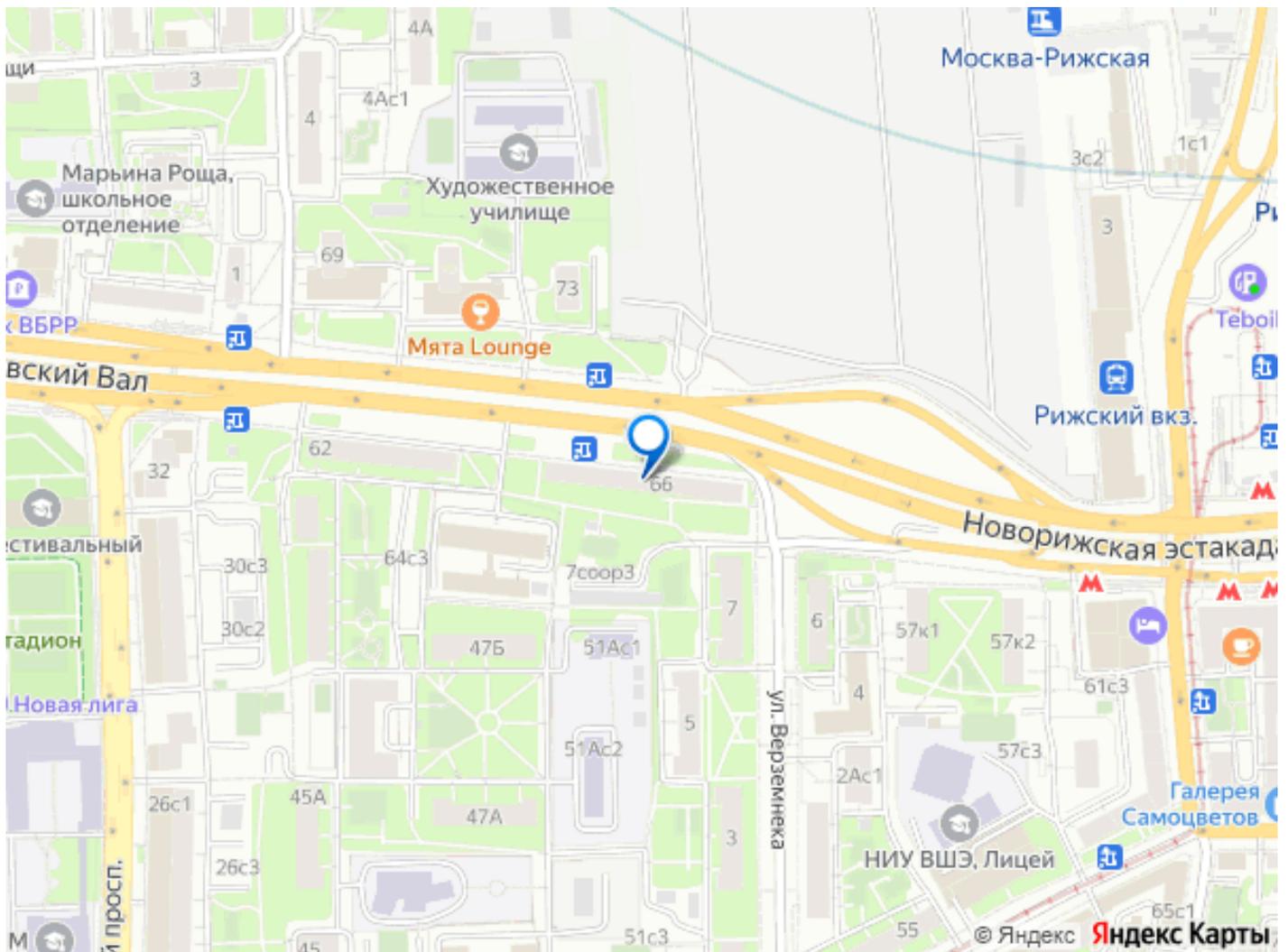
для заметок



000 рублей,ГАП 3 060 000 рублей.

Собственник физ.лицо. Окупаемость 10,7 лет





Move.ru - вся недвижимость России