

Создано: 07.08.2025 в 13:18

Обновлено: 06.02.2026 в 11:38

22 552 290 ₽<https://move.ru/objects/9286276385>**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость****79862742715****ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

82.7 м²

для заметок

Детали объекта

Тип сделки

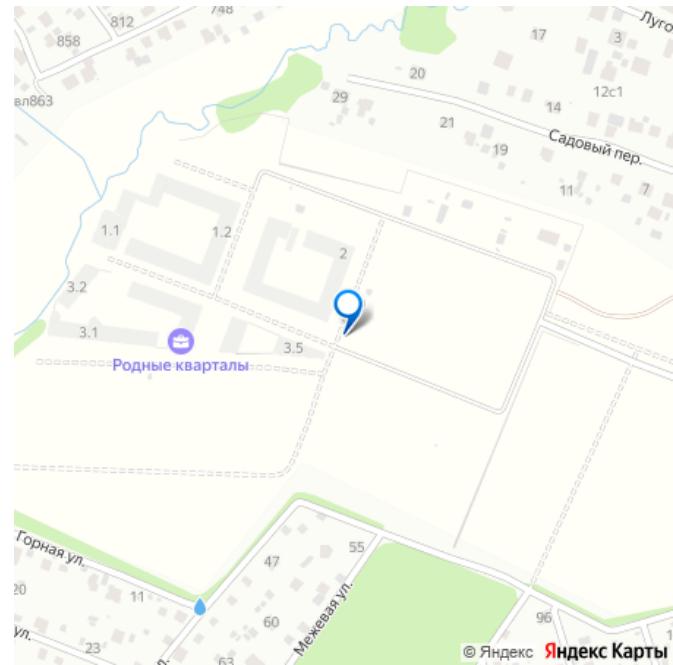
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 641189 Предложение от Собственника!
Делимся комиссией с коллегами! Продается коммерческое помещение площадью 82,7 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома в ЖК «Родные кварталы». Объект обладает свободной планировкой, выделенной мощностью 16,5 кВт и подключением к канализации. Отделка отсутствует. Помещение подходит для различных видов деятельности, включая медицинские центры, салоны красоты, парикмахерские, офисы, рестораны, бары, банки, предприятия бытового обслуживания, торговые точки и магазины. Срок сдачи запланирован на III квартал 2026 года.

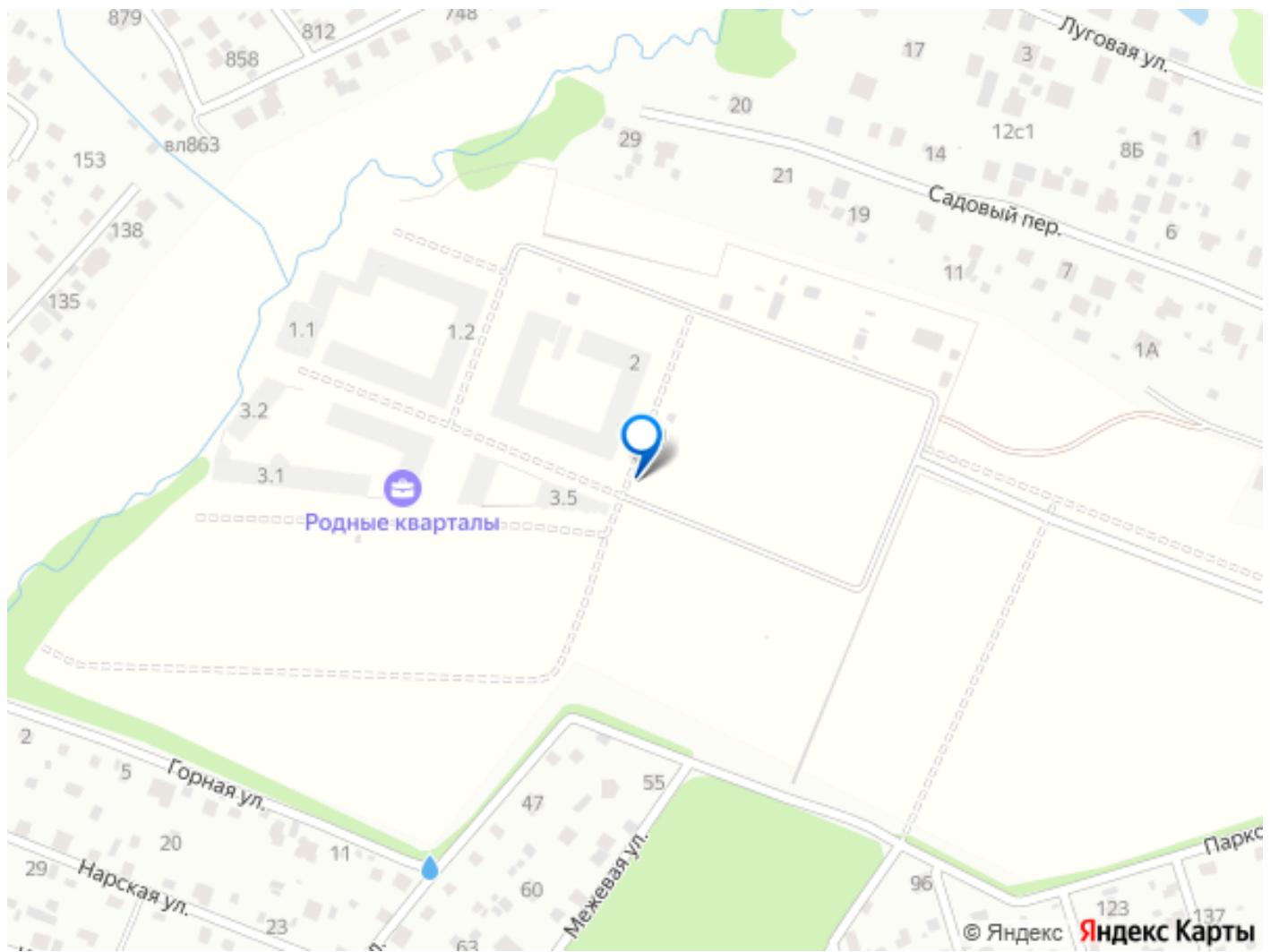
Основные характеристики помещения: площадь 82,7 кв. м, высота потолков 4,66 м, разрешенная мощность 16,54 кВт. Вентиляционная система представлена каналами 150x150 мм и 125 мм. Витринное



остекление отсутствует. Прогнозируемая проходимость составляет от 129 до 463 человек в час (данные предоставлены сервисом «Геоаналитика BestPlace»).

Приобретая данное помещение, вы получаете возможность воспользоваться интерактивным подбором объектов, а также рассмотреть варианты с подключением франшиз. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ, доб. 211, ЛОТ 641189





Move.ru - вся недвижимость России