

22 552 290 ₽

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

82.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

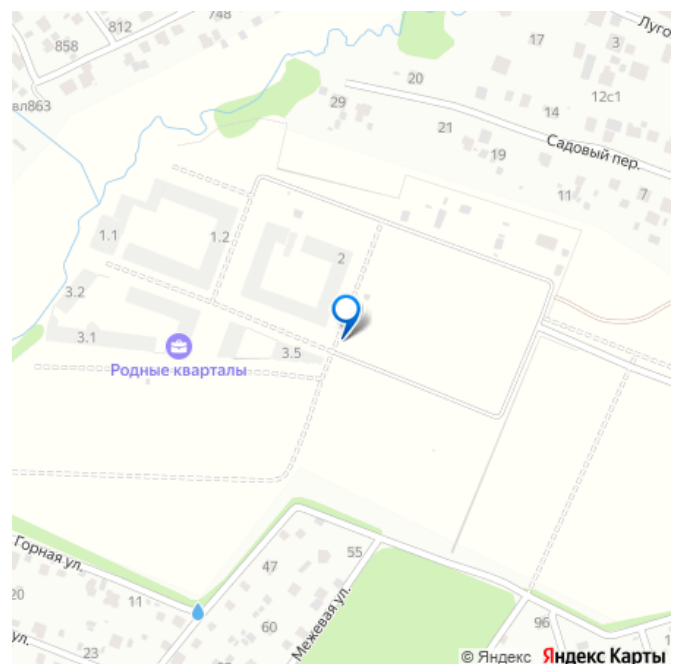
Лот 641189 Предложение от Собственника!
Делимся комиссией с коллегами! Продается
коммерческое помещение площадью 82,7 кв.
м, расположенное на первом этаже жилого
дома в ЖК «Родные кварталы». Объект
обладает свободной планировкой,
выделенной мощностью 16,5 кВт и
подключением к канализации. Отделка
отсутствует. Помещение подходит для
различных видов деятельности, включая
медицинские центры, салоны красоты,
парикмахерские, офисы, рестораны, бары,
банки, предприятия бытового обслуживания,
торговые точки и магазины. Срок сдачи
запланирован на III квартал 2026 года.
Основные характеристики помещения:
площадь 82,7 кв. м, высота потолков 4,66 м,
разрешенная мощность 16,54 кВт.
Вентиляционная система представлена
каналами 150x150 мм и 125 мм. Витринное

<https://move.ru/objects/9286276385>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-
Недвижимость**

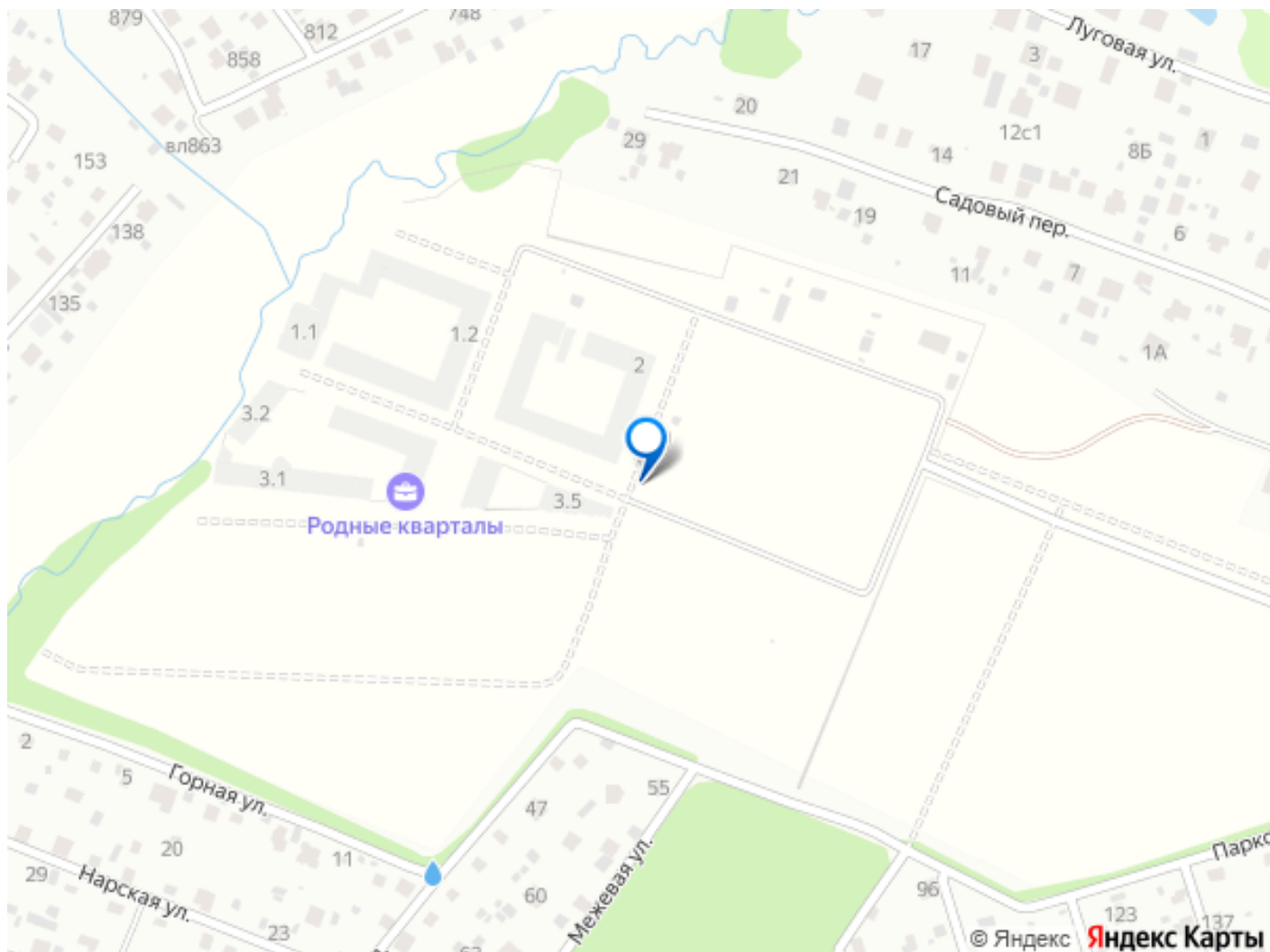
79862742715

для заметок



остекление отсутствует. Прогнозируемая проходимость составляет от 129 до 463 человек в час (данные предоставлены сервисом «Геоаналитика BestPlace»). Приобретая данное помещение, вы получаете возможность воспользоваться интерактивным подбором объектов, а также рассмотреть варианты с подключением франшиз. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ, доб. 211, ЛОТ 641189





Move.ru - вся недвижимость России