

Создано: 30.10.2025 в 10:27

Обновлено: 21.01.2026 в 08:18

<https://move.ru/objects/9286168934>

ПИК, ПИК

79890494966

Москва, бульвар Чкаловский, 6

44 199 627 ₽

Москва, бульвар Чкаловский, 6

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

82.9 м²

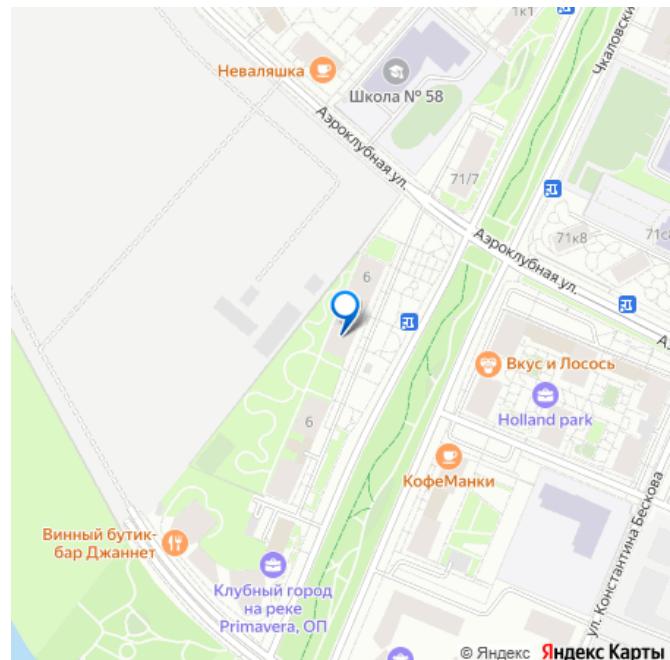
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся нежилое помещение свободного назначения в готовом корпусе в новом жилом районе Holland park от ПИК. Открытая планировка, витринное остекление, удобный вход на уровне земли. Помещение номер 16.

Продажа напрямую от застройщика. -

Высокий трафик и проходимость -

Безбарьерная среда: никаких лишних порогов, лестниц и крутых пандусов -

Отдельный вход - Витринное остекление -

Высокие потолки - Универсальное помещение, мы не ограничиваем вас в выборе типа деятельности: помещения одинаково хорошо подойдут под салон красоты, химчистку или уютное кафе -

Открытая планировка и возможность объединения помещений - Быстрая окупаемость бизнеса, обеспечена большим количеством жителей - Электрическая мощность: до 0,2 кВт Holland park строится на берегу Москвы-реки, в 5 минутах пешком от метро «Спартак». Вокруг — реки и каналы, где можно отдыхать и заниматься водным спортом. Проект со всех сторон окружают пять водных артерий: Москва-река, Сходня, Химка, Сходненский канал и канал имени Москвы. Такое расположение навевает ассоциации с Нидерландами, которым Holland park и обязан своим названием. Прилегающая акватория — самая чистая в столице, поэтому активно используется для разнообразных водных развлечений и пляжного отдыха. В нескольких минутах пешком от жилого квартала появится благоустроенная зона для прогулок и семейного отдыха. Проект Holland park включает в себя жилые дома, два детских сада, две школы и подземный паркинг. Окружающий район прекрасно подходит для комфортной жизни: работают сады и школы, спортивные площадки и магазины. Рядом с Holland park запланировано строительство дворца спорта с бассейном, хоккейной ареной и площадкой для спортивных танцев. Также здесь появятся теннисные корты и центр спортивной медицины. Корпус 11. Ввод в эксплуатацию 1 квартал 2024.

