

Создано: 20.02.2026 в 17:20

Обновлено: 24.02.2026 в 16:52

Москва, улица Саларьевская, 9

32 000 000 ₺

Москва, улица Саларьевская, 9

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

82 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

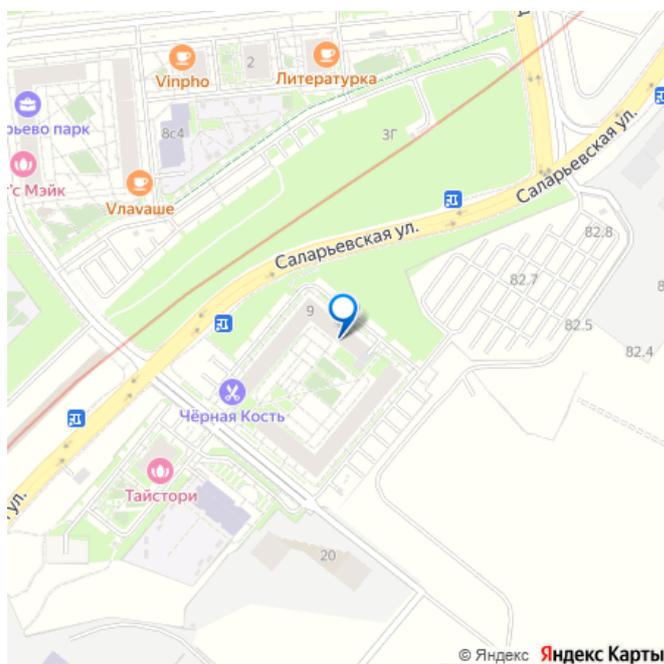
Описание

Id 60657. **Современное офисное пространство в готовом дизайне на первой линии в Коммунарке** Представляем к продаже уникальное помещение свободного назначения площадью 82 кв. м, расположенное на первом этаже современного жилого комплекса. Объект с дизайнерской отделкой готов к использованию под ваши бизнес-задачи сразу после заключения сделки. Цена 32 000 000 рублей включает НДС. Помещение обладает всеми необходимыми инженерными коммуникациями для комфортной работы: центральное отопление, принудительная вентиляция, система пожарной сигнализации

<https://move.ru/objects/9290362868>

**Estateliga Коммерческая
Недвижимость, Estateliga
Коммерческая Недвижимость
79164156656**

для заметок

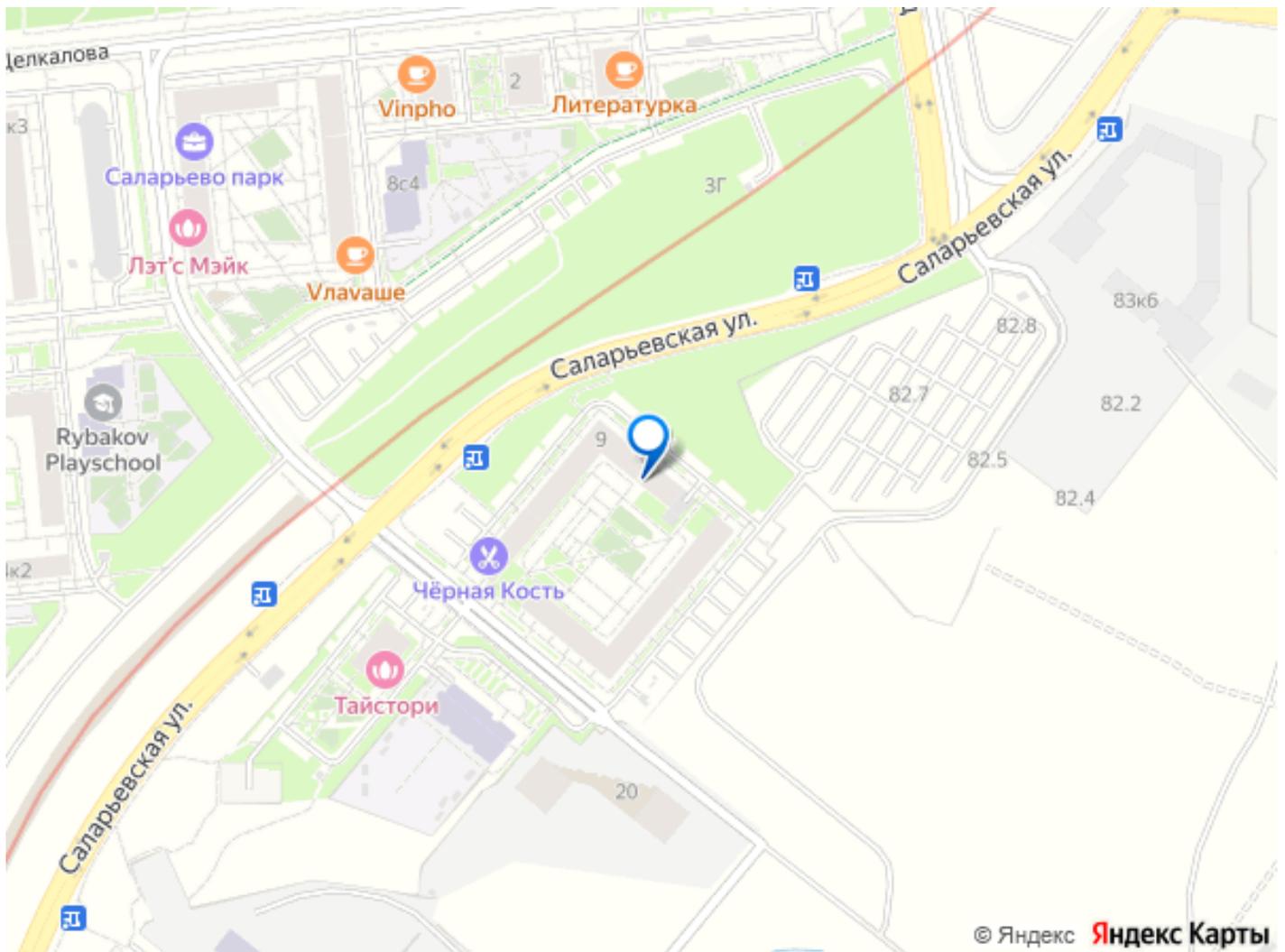


и три водопроводные точки, что позволяет гибко организовать пространство.

Планировка типа «кабинет» и отдельный вход с улицы обеспечивают автономность и создают профессиональный имидж для вашей компании. Кондиционирование организовано локально, что дает возможность индивидуально регулировать микроклимат. Ключевое преимущество объекта — его престижное расположение в динамично развивающемся районе. Всего 7-10 минут на транспорте отделяют вас от станций метро «Саларьево», «Филатов Луг» и «Коммунарка», что обеспечивает отличную транспортную доступность для вас, ваших сотрудников и клиентов. Район отличается новой социальной и деловой инфраструктурой, формируя благоприятную среду для бизнеса. Данное пространство идеально подойдет для размещения представительского офиса, студии дизайна или архитектурного бюро, юридической или консалтинговой фирмы, а также медицинского кабинета. Готовая качественная отделка избавит вас от затрат времени и средств на ремонт, позволяя сконцентрироваться на развитии своего дела. Это предложение — редкая возможность приобрести готовое бизнес-решение в перспективной локации.

Свяжитесь для организации частного просмотра и чтобы получить детальный расчет инвестиционной привлекательности данного актива. Сделайте шаг к укреплению вашего делового присутствия уже сегодня.





Move.ru - вся недвижимость России