

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:50

**Москва, Гагаринский пер, 24/7с1**

**2 600 000 ₺**

Москва, Гагаринский пер, 24/7с1

Улица

[Гагаринский переулок](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

8.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

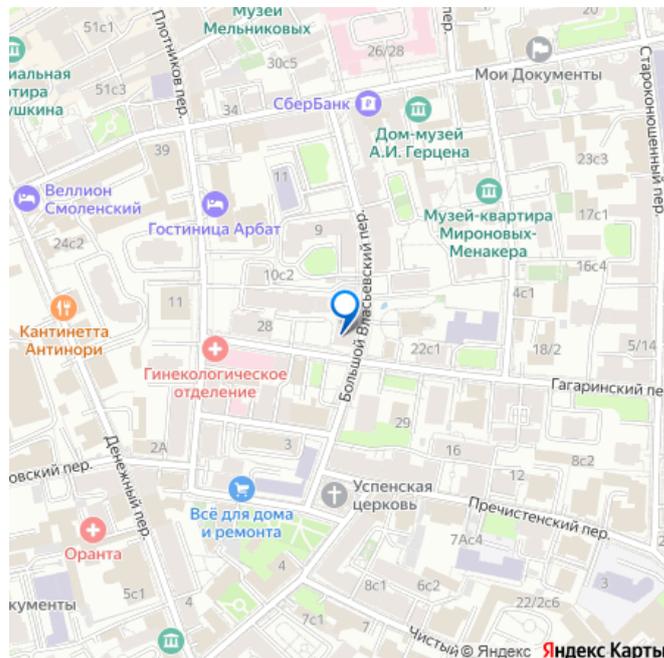
Продаётся помещение 8,2 м<sup>2</sup> в шаге от метро «Смоленская» Цокольный этаж без окна — инвестиция в центре Москвы Ваша выгода: Премиальная локация – 5 мин пешком до м. «Смоленская», 14 мин до «Арбатской»  
Окружение – театры, музеи, ТЦ, банки, рестораны Высокий пешеходный трафик – гарантия клиентов для бизнеса Готовое решение для дохода – высокая ликвидность, стабильный спрос на аренду Абсолютно чистая сделка – один собственник, без обременений Почему это уникальное предложение? — Редкий формат – помещение в престижном районе — Потенциал роста стоимости – исторический

<https://move.ru/objects/9290772660>

Вариант, Вариант

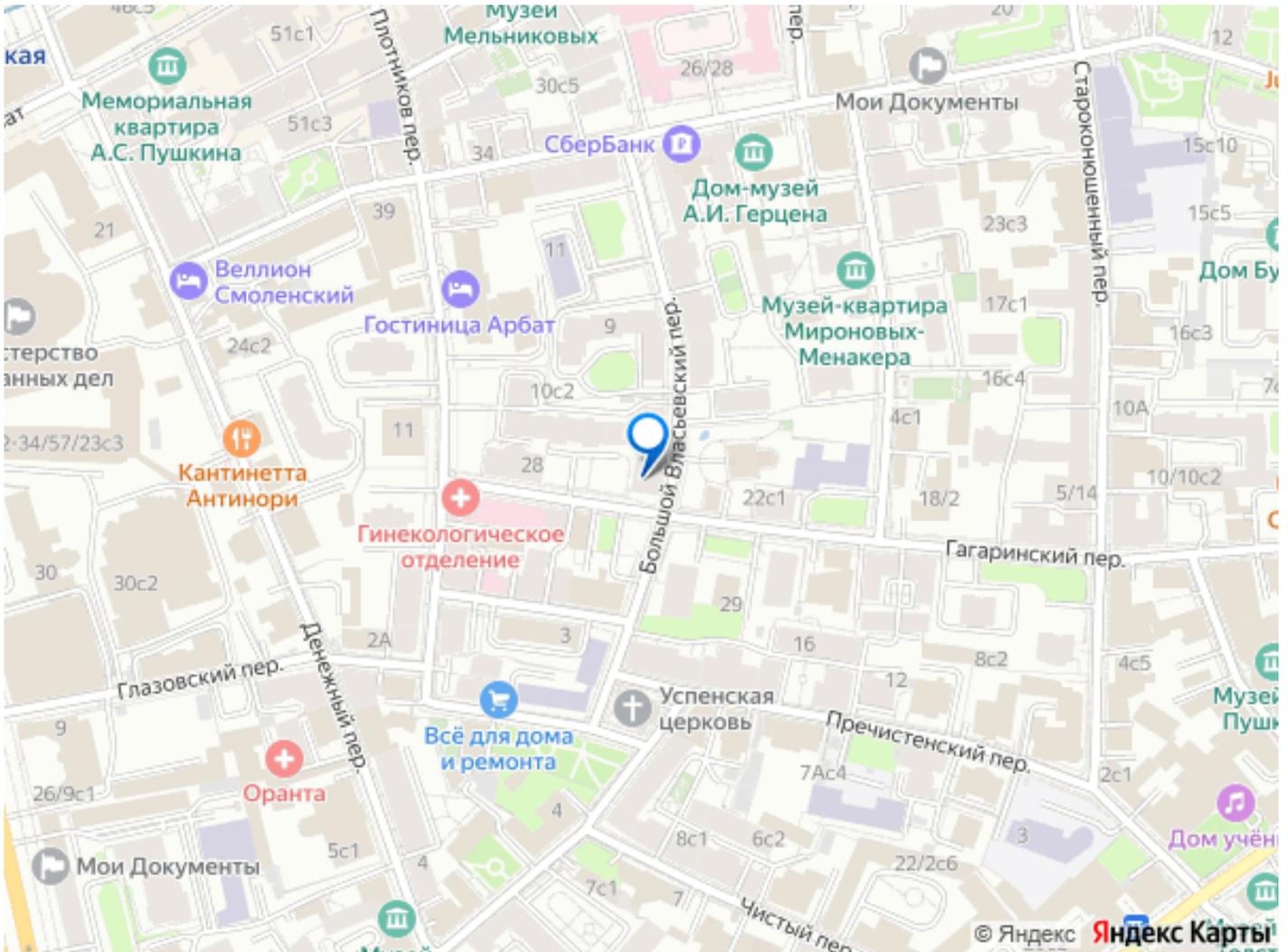
**89251234567**

для заметок



центр Москвы стабильно дорожает —  
Высокая арендная доходность Идеально для:  
— Инвестора - стабильный доход от аренды  
— Предпринимателя - свой бизнес в центре  
без переплат за аренду Звоните прямо  
сейчас! Такие лоты продаются быстро. Не  
упустите шанс стать владельцем ликвидного  
актива в самом сердце столицы!





Move.ru - вся недвижимость России