

Создано: 04.03.2026 в 00:30

Обновлено: 04.03.2026 в 00:30

Москва, пер. Сивцев Вражек, 35

2 600 000 ₺

Москва, пер. Сивцев Вражек, 35

Улица

[Сивцев Вражек переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

8.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается компактное помещение 8.2 м² в премиальной пешей доступности от ст. м. «Арбатская», м. «Боровицкая» Площадь: 8.2 кв. м. — оптимально для бизнеса с высокой маржинальностью Локация — главный козырь: 5-7 минут пешком от двух ключевых станций в историческом центре.

Максимальный пассажиропоток и престиж
Особенности: Помещение с отделкой, Готово к использованию

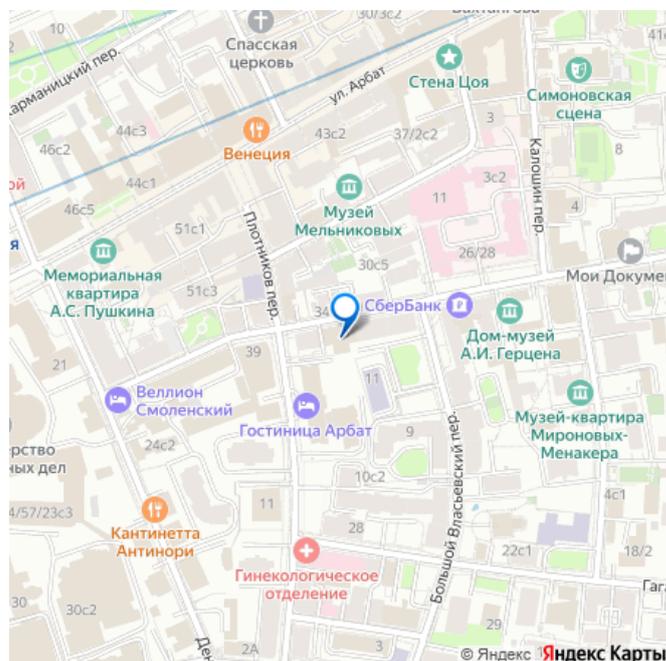
Потенциал: Идеально подходит для пункта выдачи заказов, цветочной или сувенирной лавки, кофе-пойнта, кабинета специалиста (психолог, таролог, риелтор), небольшого офиса или сейлс-хауса
Документы: Чистые Частная

<https://move.ru/objects/9290780205>

Вариант, Вариант

89251234567

для заметок



собственность Это не просто метры — это доступ к аудитории всего центра Москвы. Отличная инвестиция или готовое решение для вашего дела. Звоните сегодня! Узнайте точную стоимость, местоположение и свободные часы для просмотра. Сделайте шаг к жизни без хлама! P.S. Ответьте честно: сколько денег вы уже потратили на системы хранения, коробки и органайзеры, чтобы бороться с беспорядком? Кладовая раз и навсегда решит этот вопрос. Действуйте!



