

🕒 Создано: 04.03.2026 в 06:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 06:00

Москва, Новослободская ул, 24ас2

90 292 878 ₺

Москва, Новослободская ул, 24ас2

Улица

[улица Новослободская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

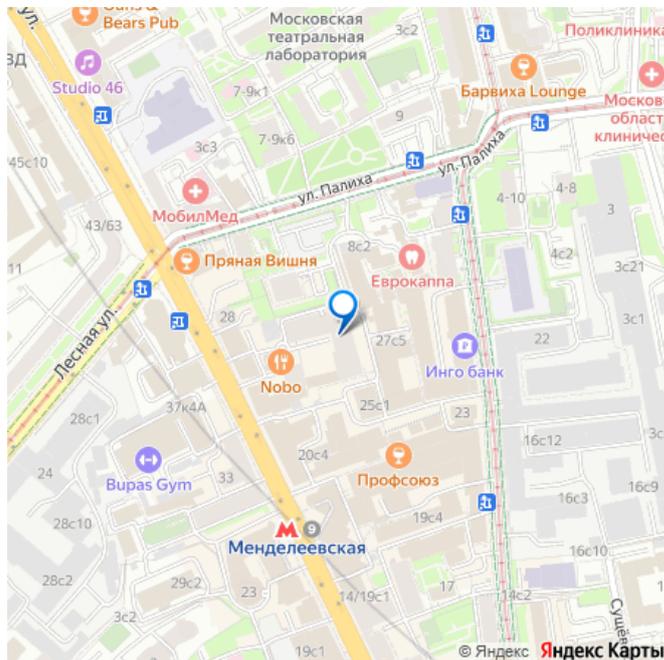
Лот 17970. Продажа коммерческого помещения в Жилом комплексе «Реноме». Расположено на 1-м этаже в 2 минутах пешком от метро «Менделеевская» на одной из центральных улиц г. Москвы в окружении жилых домов и офисов. Очень оживленное место. Вокруг расположены многочисленные рестораны, бары, институты, банки и т.д. Технические параметры: Общая площадь - 83.6 квадратных метров Помещение подойдет под : торговую площадь, ресторан/кофейня, бутик, салон красоты, детский клуб, элитная ветеринарная клиника / груминг салон, ПСН. Подходит под ОБЩЕПИТ (есть технологическая

<https://move.ru/objects/9290842809>

S5Development, S5Development

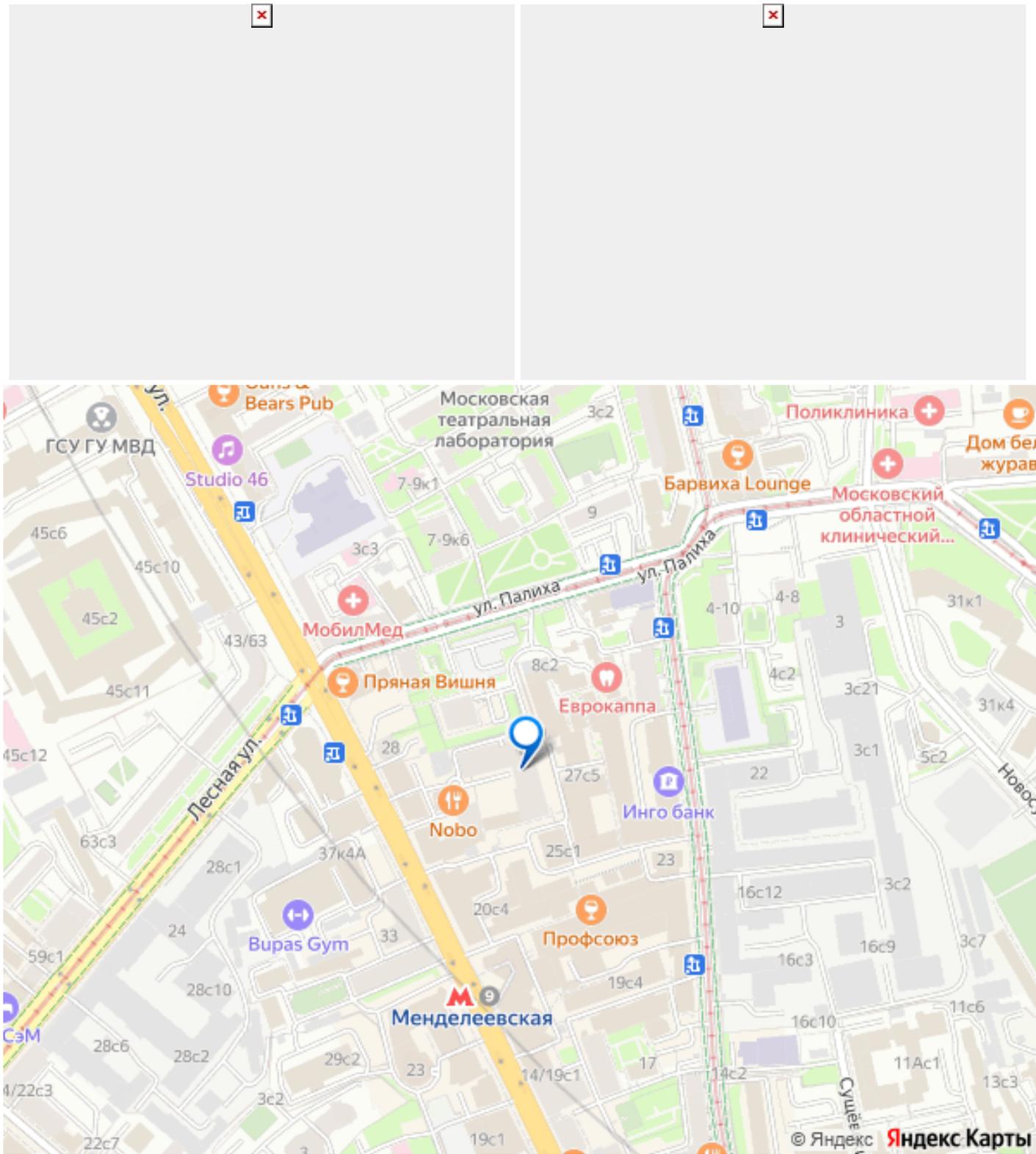
89251234567

для заметок



вентиляция). Отельный вход в помещение.
Центральная система кондиционирования,
дополнительные сплит-системы. Панорамные
окна в пол, высота потолка 6,5 м.
Электричество 23 кВт, есть возможность
увеличить. Мокрая точка. Коммерческие
условия: Собственник ИП (УСН) Стоимость
объекта : 1 170 000 долларов. Управляющая
компания -13 200 долларов за 1 кв.м.
Коммунальные платежи оплачиваются по
счетчику. Условия сделки обсуждаются на
переговорах.





Move.ru - вся недвижимость России