

Создано: 04.03.2026 в 04:40

Обновлено: 04.03.2026 в 04:40

Москва, ул. Крылатские Холмы, 7к2

**130 000 000 ₺**

Москва, ул. Крылатские Холмы, 7к2

Улица

[улица Крылатские Холмы](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

837 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

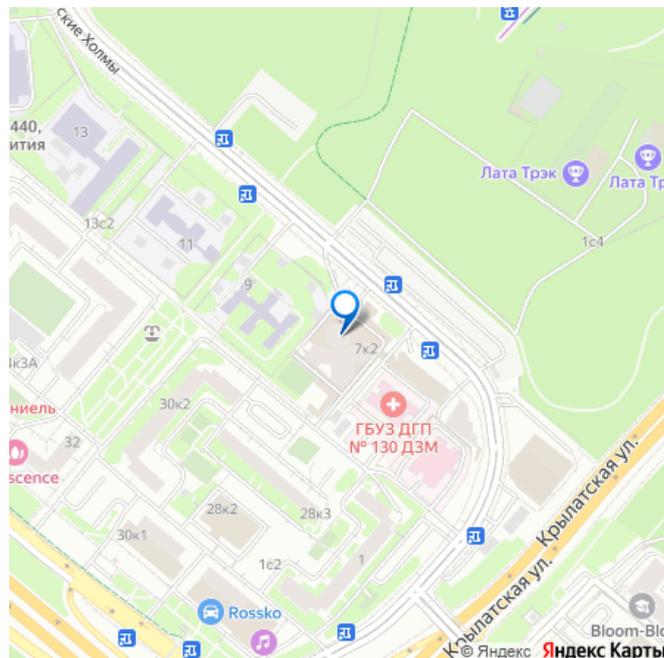
837м2. 1я линия ул. Крылатские холмы. Встроенно-пристроенная часть дома на 1м, 2м и -1м этажах, смешанная пл-ка, 5 входов с фасада, потолки 3м, витрины по фасаду. 250кВт. Подъемник. Парковка при здании + много свободной парковки. Возможность обширной террасы. Последний арендатор ресторан Джонджоли. Плотный жилой массив, по соседству бизнес центр, строятся новые ЖК. По соседству реализуется спортивный кластер с парковой зоной. Продажа 130млн.р., 155тр/м2. Аренда 1,25млн.р./мес. Условия могут меняться. Свободное помещение, ПСН, офис, арендный бизнес. Под свое размещение, для сдачи в

<https://move.ru/objects/9290831709>

ип, ип

**89251234567**

для заметок



аренду. ЗАО, Крылатское.



