

Создано: 04.03.2026 в 03:40

Обновлено: 04.03.2026 в 03:40

Москва, Пестовский пер, 16с1

**180 000 000 ₺**

Москва, Пестовский пер, 16с1

Улица

[Пестовский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

838 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

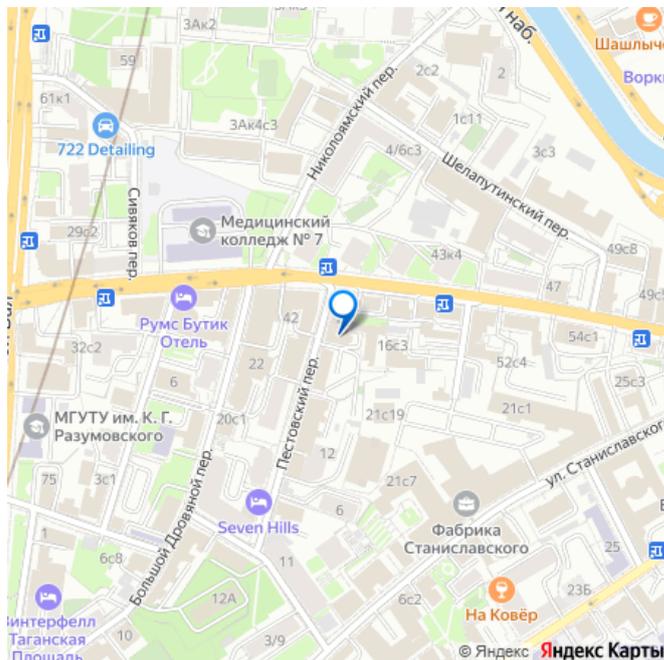
Лот 154105. Предлагается на продажу особняк, находящийся в ЦАО, по адресу: Москва, Пестовский пер., д.16с1 Здание расположено на первой линии домов Пестовского переулка, пешая доступность от станций метро Таганская и Марксистская (9 минут пешком), развитая инфраструктура в окружении. Технические параметры объекта: Общая площадь - 838.7 кв. м.; земельный участок - пятно застройки, в аренде у города на 49 лет с 2023 года; электрическая мощность - 66,1 кВт; высота потолков - 2.88 м., офисная отделка; вентиляция приточно-вытяжная, кондиционирование - сплит-система, система пожаротушения,

<https://move.ru/objects/9290814366>

**S5Development, S5Development**

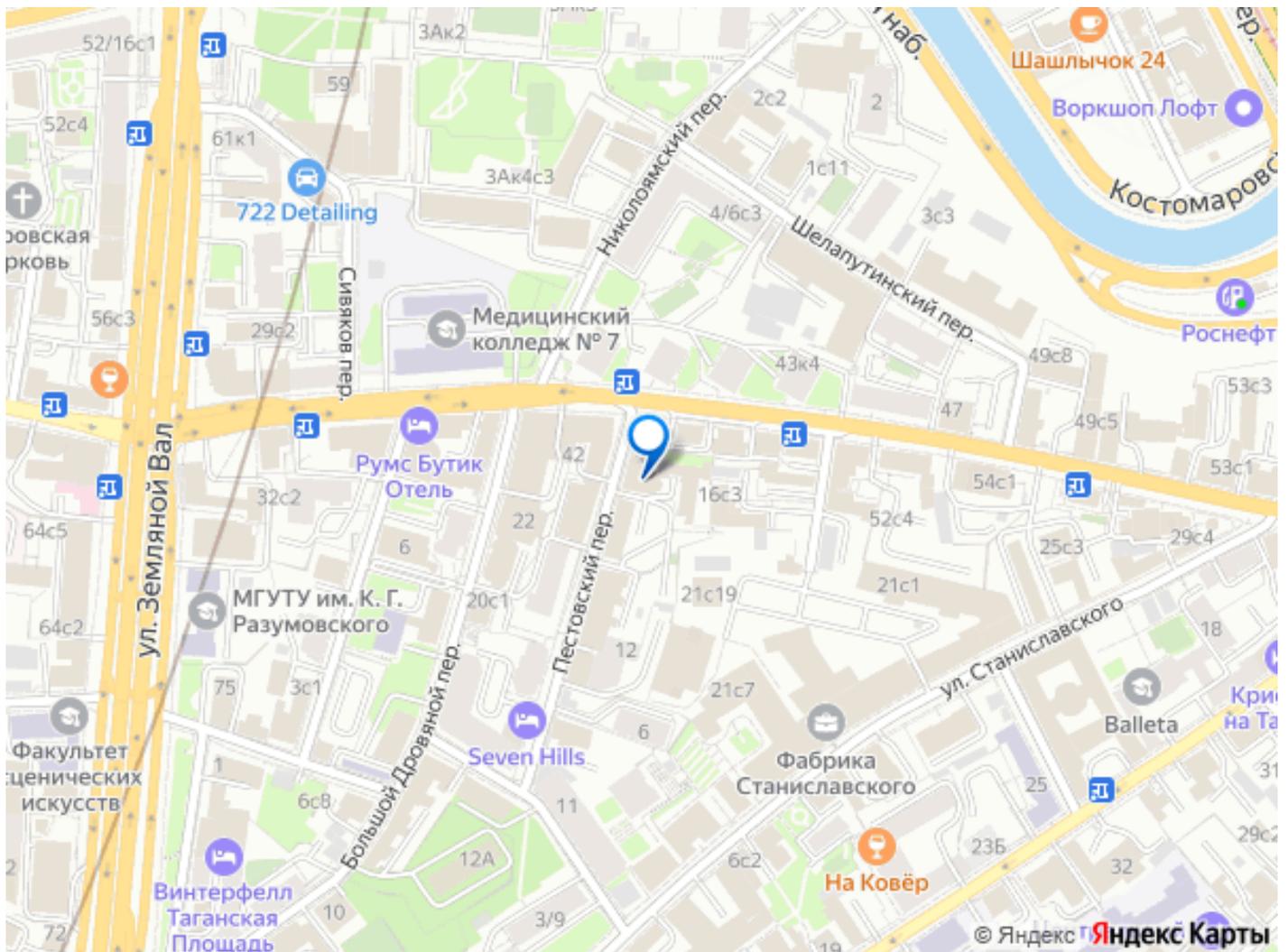
**89251234567**

для заметок



видеонаблюдение, наземная парковка стихийная. ВРИ: объекты размещения коммерческих организаций, не связанных с проживанием населения (1.2.7). Не является памятником архитектуры. Стоимость - 180 000 000 рублей





Move.ru - вся недвижимость России