

Создано: 23.05.2025 в 15:45

Обновлено: 23.12.2025 в 10:53

<https://move.ru/objects/9286731226>

Станислав Бобров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Электродный проезд, 16

24 331 000 ₽

Москва, Электродный проезд, 16

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[Электродный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83.9 м²

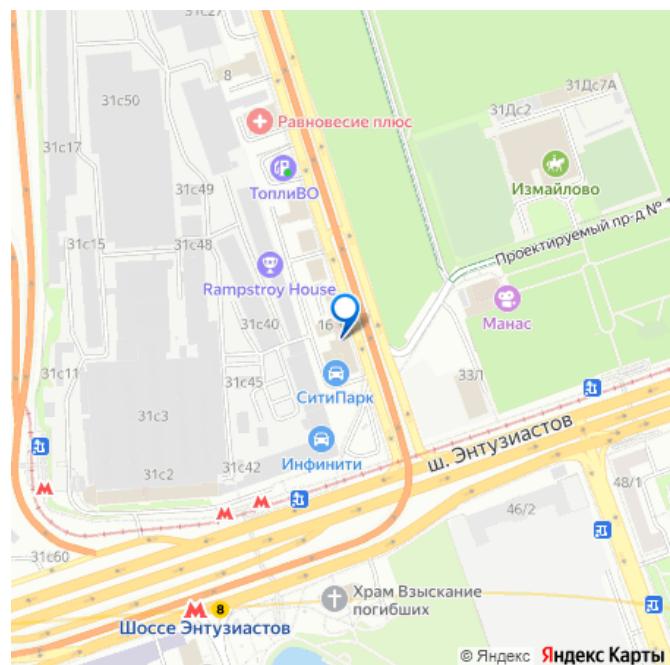
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисно-гостиничный центр «Электродный, 16» класса В Площадь: 83,9 м² Стоимость за 1 м²: 290 000 р. Стоимость площади: 24 331 000 р. Система налогообложения: УСН

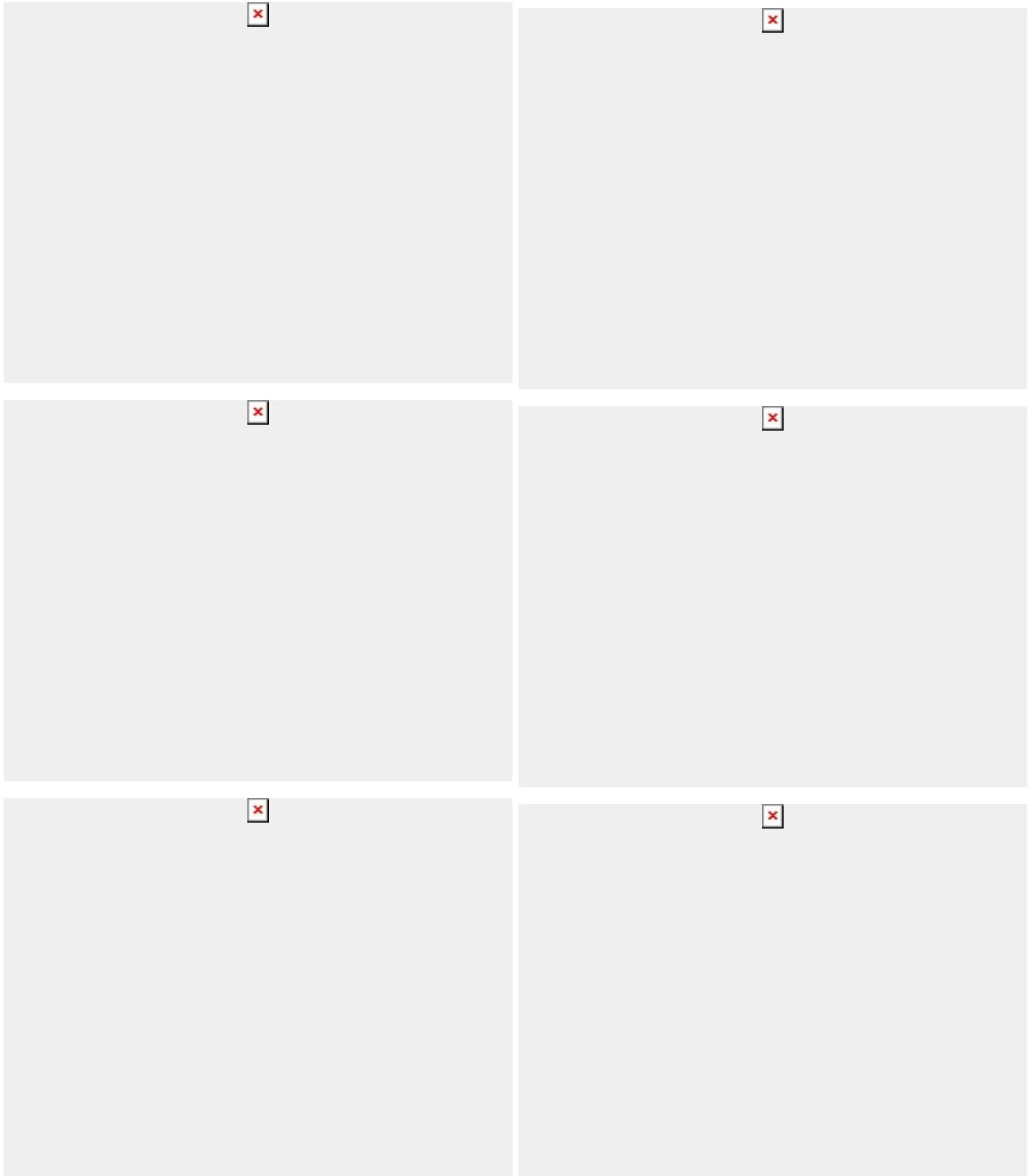
Готовность: готово к въезду Этаж: 1

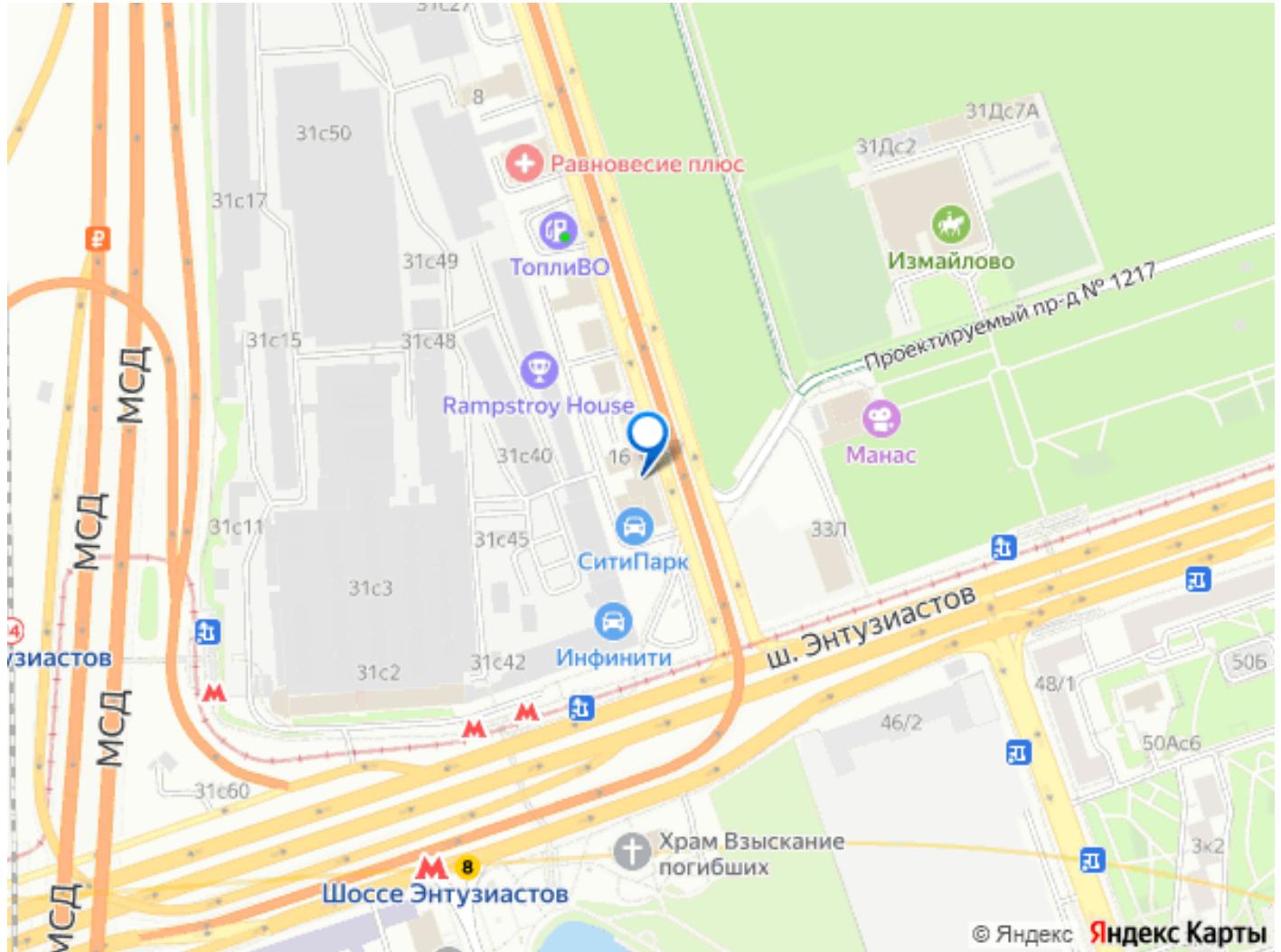
Планировка: открытая Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Высота потолков, h: 3.00м

Характеристики здания Адрес: Электродный пр., 16, Москва Округ: БАО Класс: В Площадь здания: 3 556,8 м² Полезная площадь: 3 556,8 м² Этажность: 4 Налоговая: 20 Год постройки: 1933 Безопасность: Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка: 30м/м,

Стихийная, Платная открытая, На
прилегающей территории Новое остекление.
Выполнен ремонт входных групп Свежий
ремонт в помещениях Выполнены ремонтные
работы по обновлению фасадов по всему
зданию





Move.ru - вся недвижимость России