

Создано: 28.01.2026 в 14:54

Обновлено: 31.01.2026 в 03:06

<https://move.ru/objects/9288521843>

Ольга Долгова, Самолёт Плюс

**79104376828**

## Москва, Электродный проезд, 16

**26 009 000 ₽**

Москва, Электродный проезд, 16

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[Электродный переулок](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83.9 м<sup>2</sup>

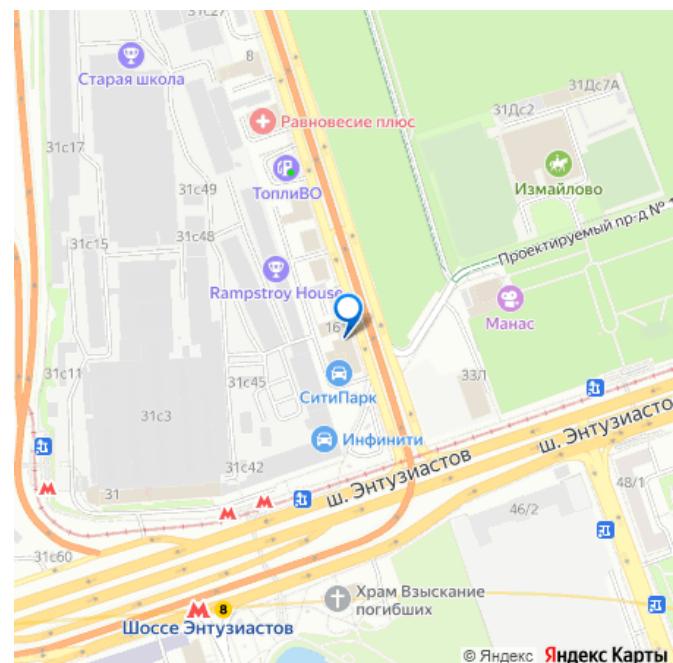
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

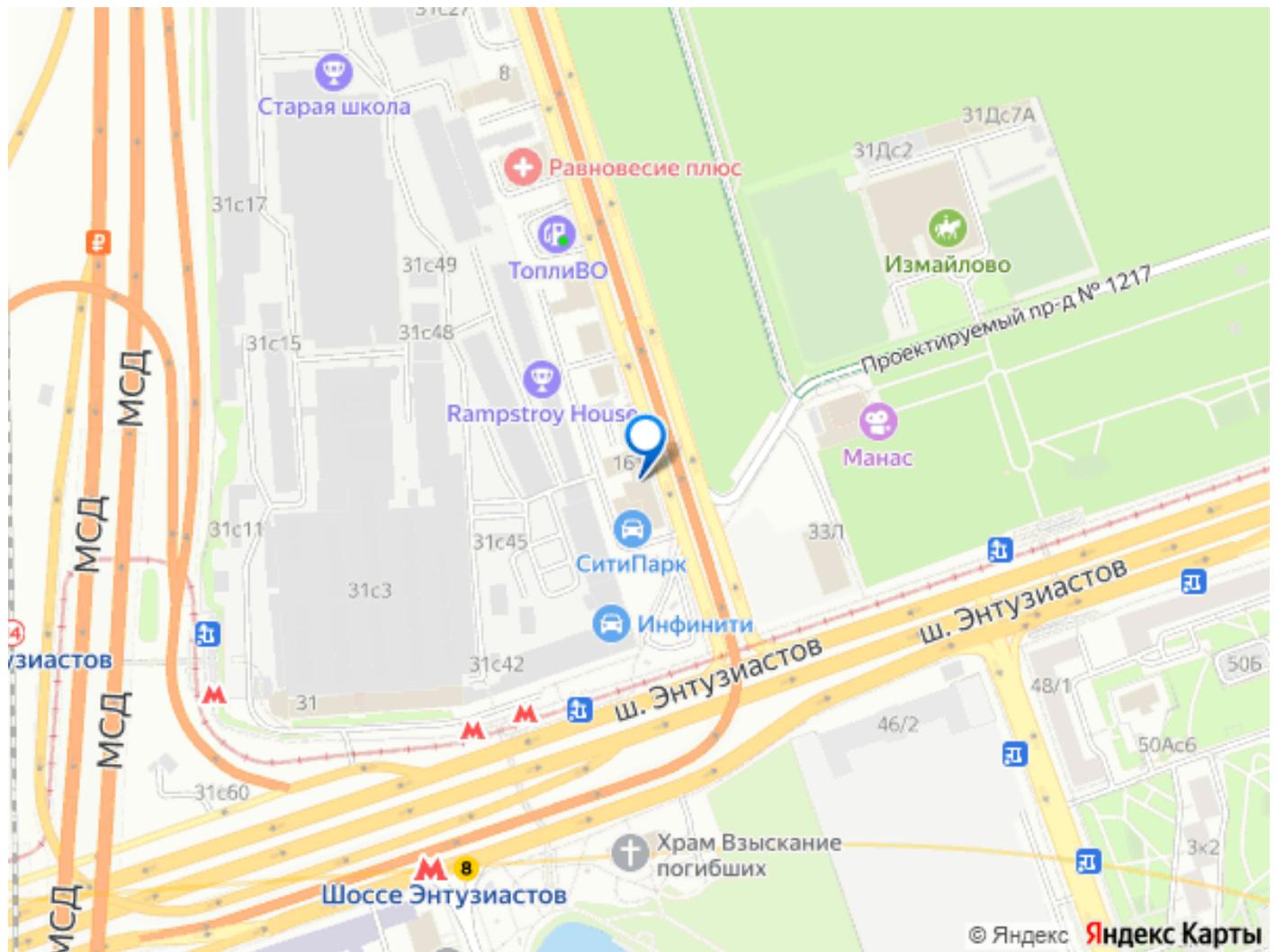
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Арт. 129217877 ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ  
ПРЕДЛАГАЮ --- помещение свободного  
назначения с арендатором ФП ЛОГИСТИКА  
БЛОК 19. ХАРАКТЕРИСТИКИ: - КДА  
(краткосрочный договор аренды - 11 месяцев  
с пролонгацией) - МАП(месячный арендный  
поток) 247 505р. с НДС 5%+ КУ  
(коммунальные услуги) - Ежегодная  
индексация - Собственник ИП - Первый этаж -  
Отдельный вход - Полная стоимость в ДКП  
Просмотр по договоренности, ЗВОНИТЕ!!!





Move.ru - вся недвижимость России