

🕒 Создано: 04.03.2026 в 23:20

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 23:20

**Москва, Воронежская ул, 7**

**175 000 000 ₽**

Москва, Воронежская ул, 7

Улица

[улица Воронежская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

840.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

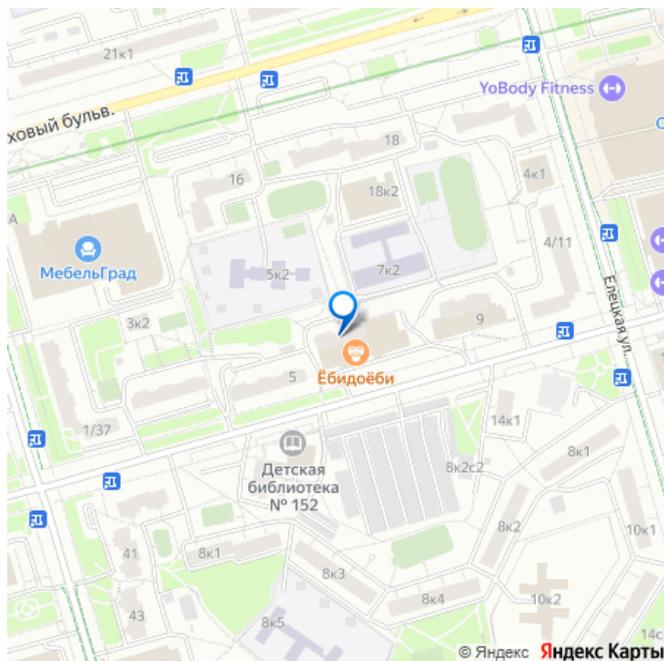
Номер в базе: 10653364. Предлагается уникальная возможность приобрести готовый арендный бизнес — здание общей площадью 840.4 м<sup>2</sup>, электричество 205 кВт, расположенное в густонаселенном жилом массиве с устойчивым трафиком и сформировавшимся торговым окружением. В помещении на текущий момент располагаются арендаторы, арендный поток 1 300 000, с возможностью увеличения, коммунальные расходы компенсируются арендаторами отдельно. Первая линия, 4 входа. До метро Домодедовская 7 минут пешком. Продажа по ДКП, собственник ООО на УСН. Оперативный просмотр, подробности

<https://move.ru/objects/9290861055>

**Ломакин Виталий Алексеевич, Этажи  
Москва**

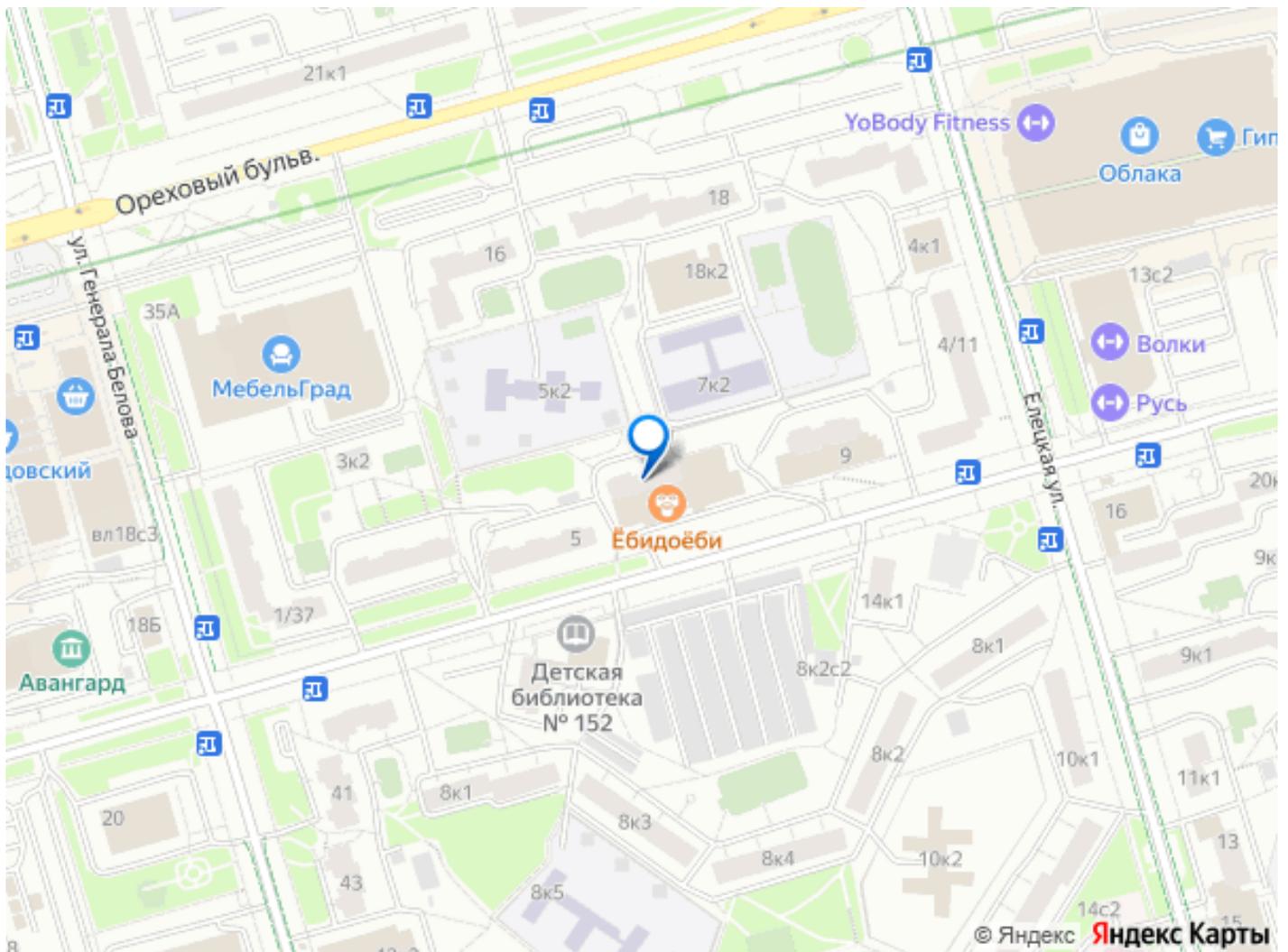
**89251234567**

для заметок



по телефону. Код пользователя: 152140





Move.ru - вся недвижимость России