

Создано: 04.03.2025 в 11:19

Обновлено: 19.01.2026 в 04:02

<https://move.ru/objects/9273895163>

Алина Медведева, Barnes Moscow

79862482667**39 000 000 ₽****ПСН - Помещение свободного назначения**

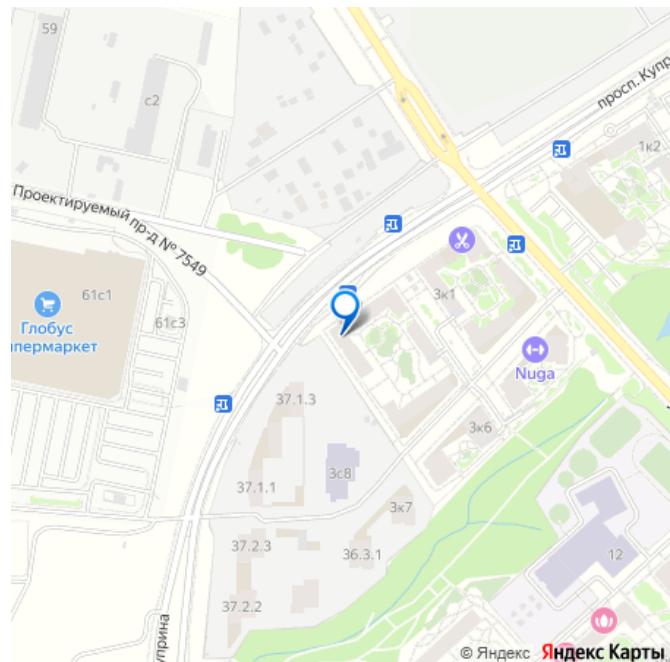
Общая площадь

84.2 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

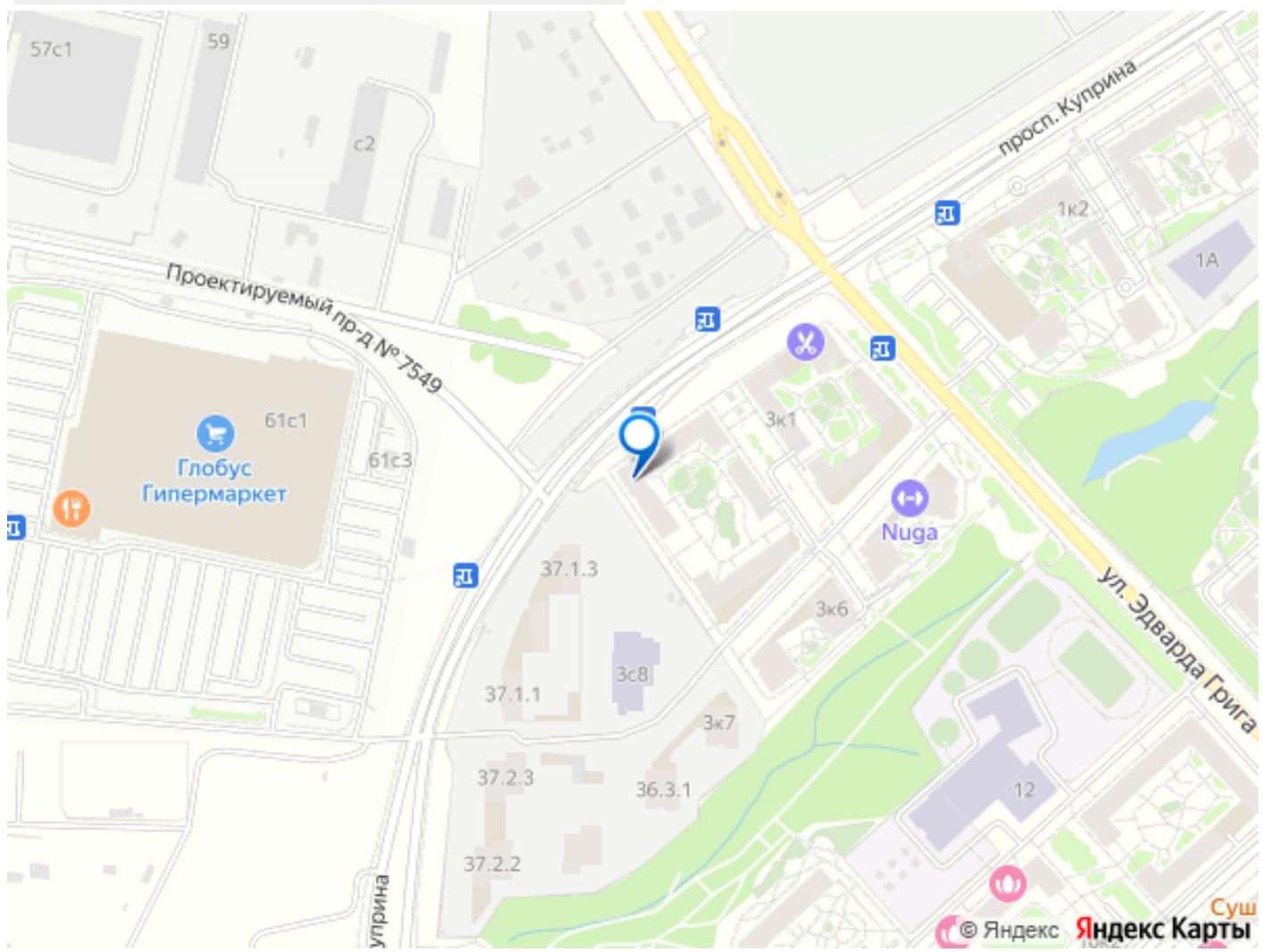
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ID: 575943 ПРОДАЖА ЛИКВИДНОГО ПОМЕЩЕНИЯ У МЕТРО ПОТАПОВО !!! СОБСТВЕННИК! КЛЮЧИ НА РУКАХ!!!!

Продается торговое помещение в ЖК бизнес-класса Скандинавия. Населенность ЖК более 60 000 человек. Развитая инфраструктура: 5 детских садов, школа. 3 минуты пешком до станции метро Потапово. Площадь - 84,2 кв.м. Высота потолков - 6 метров. Мощность - 17,28 кВт Помещение имеет удачную планировку и расположение, что делает его наиболее ликвидным. Основной трафик будет проходить от метро Потапово вдоль проектируемого проезда, тем самым помещение расположено в непосредственной видимости на пути в ЖК. Напротив ЖК расположен гипермаркет Глобус, что является дополнительным источником притяжения трафика людей. Уникальное помещение, стоимостью НИЖЕ, чем такое же

по площади от застройщика, сроком сдачи в
следующем году. Потенциальный МАП - 380
000 рублей. Цена продажи - 39 000 000
рублей. Номер объекта: #1/575943/14501





Move.ru - вся недвижимость России