

Создано: 16.12.2025 в 15:02

Обновлено: 23.01.2026 в 14:44

<https://move.ru/objects/9288287934>

Империя, Империя

79855364694

**Московская область, Долгопрудный,
улица Академика Лаврентьева, 1**

23 800 000 ₽

Московская область, Долгопрудный, улица Академика
Лаврентьева, 1

Улица

[улица Академика Лаврентьева](#)

Шоссе

[Дмитровское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

84 м²

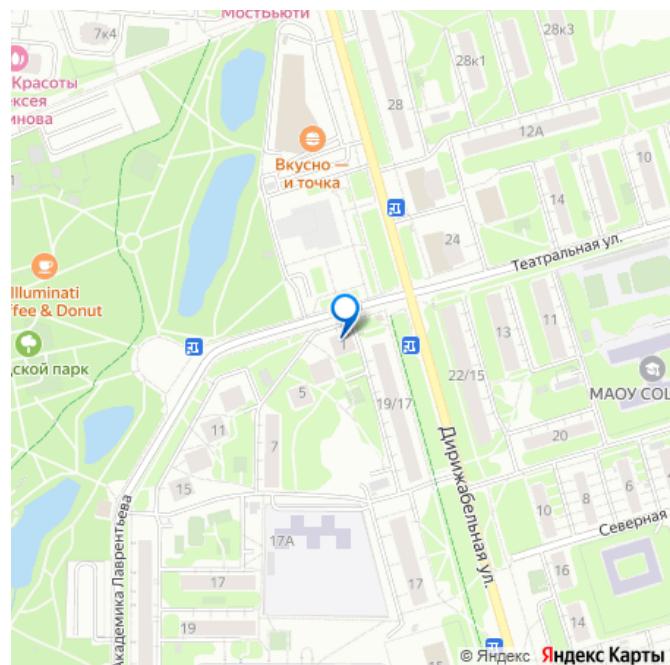
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Привлекательное коммерческое помещение в центре города с возможностью ведения любого бизнеса. Наше просторное помещение расположено в самом сердце города, в районе с высоким пешеходным трафиком, что гарантирует постоянный приток клиентов. Рядом имеется удобная платная парковка и бесплатный карман для автомобилей, обеспечивающие легкий доступ для ваших гостей. Компания зарегистрирована с 1995 года, что подтверждает стабильность и

надежность нашего бизнеса. Мы предлагаем вам купить действующий салон красоты вместе с помещением, что позволит сразу приступить к работе без больших финансовых затрат на ремонт и оснащение. Помещение оборудовано отдельным электрическим щитком с тремя фазами, обеспечивая надежное электроснабжение и возможность подключения мощного оборудования. Это делает его идеальным выбором для кафе, ресторана, магазина, офиса, медицинской клиники или учебного центра. Кроме того, стены здания обладают отличной звукоизоляцией, создавая комфортные условия для работы и отдыха.

Благодаря этому ваш бизнес сможет функционировать без помех и обеспечивать клиентам приятную обстановку. Для тех, кто хочет расширить свое дело, мы предоставляем уникальную возможность пристроить дополнительную площадь размером 1,5 x 4 метра, что значительно увеличит полезную площадь помещения и откроет новые перспективы для вашего бизнеса. Это идеальное вложение для всех, кто ищет готовый и перспективный проект с огромным потенциалом для дальнейшего роста и развития. Помимо текущего формата салона красоты, данное помещение подходит для широкого спектра коммерческих целей:

Кафе или ресторан Магазин розничной торговли Офисное пространство Медицинская клиника Учебный центр Эти варианты позволяют потенциальным покупателям адаптировать пространство под собственные нужды и цели. Таким образом, наше предложение представляет собой отличную инвестицию с множеством возможностей для дальнейшего роста и расширения бизнеса.

✗

✗

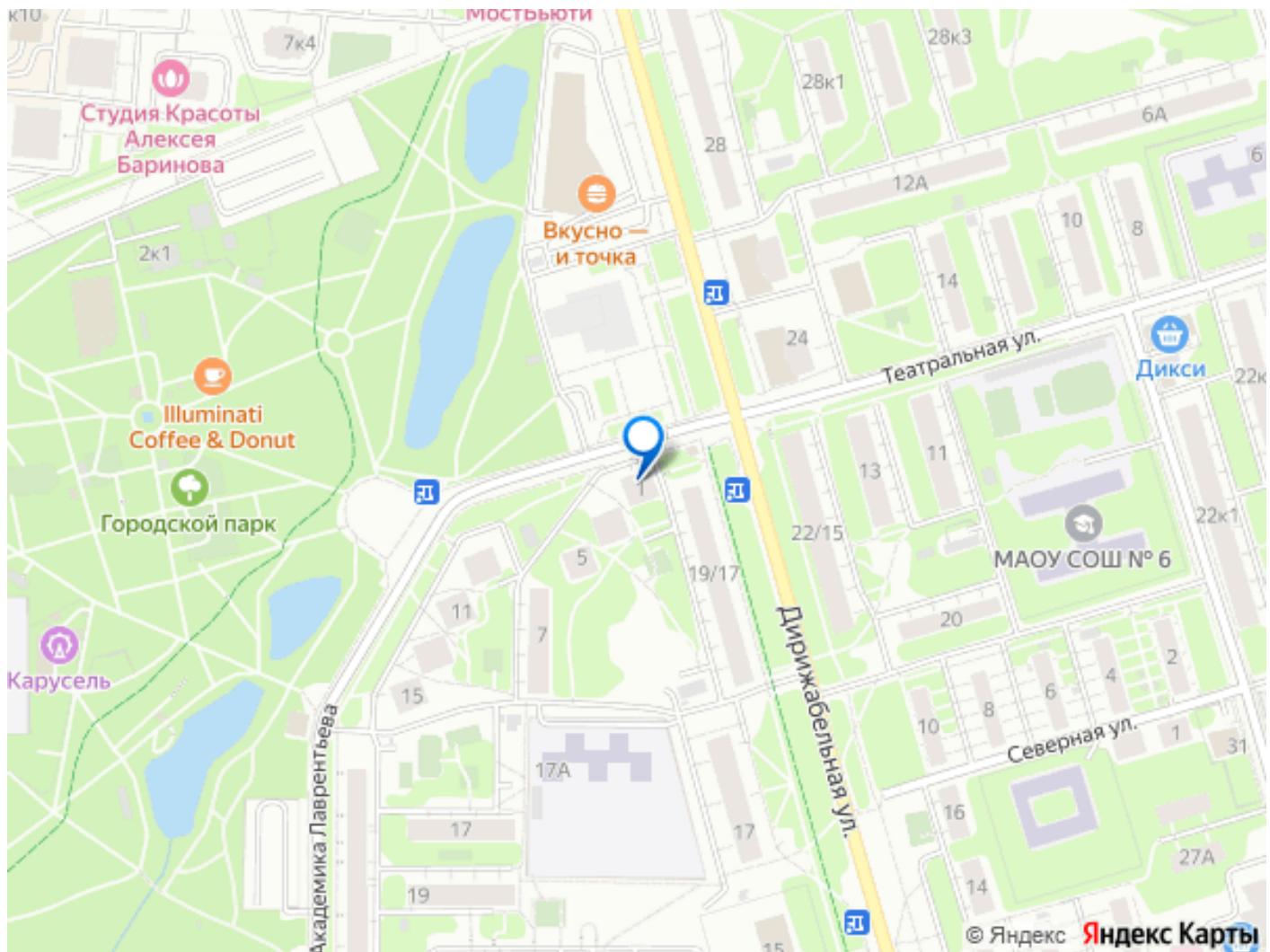
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России