

Создано: 29.04.2025 в 07:41

Обновлено: 13.11.2025 в 16:24

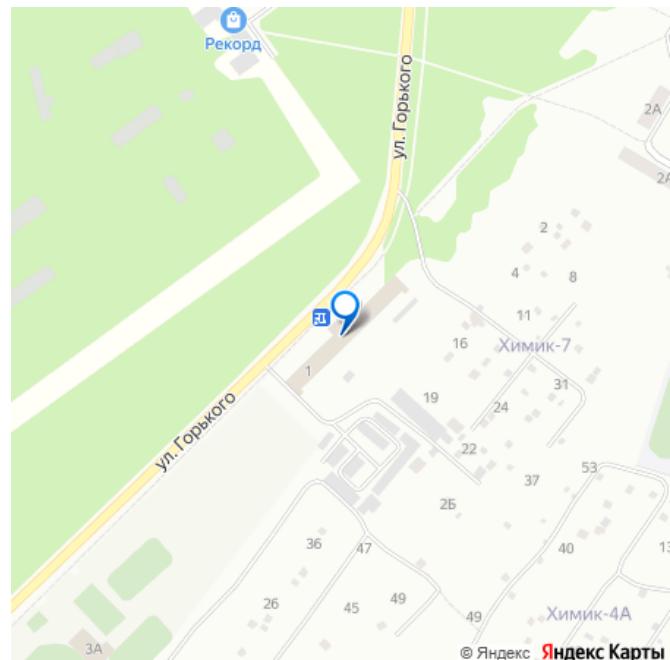
<https://move.ru/objects/9283749458>**Виталий Осипов, Виталий Осипов****79230784124****Московская область, Сергиево-Посадский район, Краснозаводск, улица Горького, 1****20 900 000 ₽**

Московская область, Сергиево-Посадский район, Краснозаводск, улица Горького, 1

Улица

[улица Горького](#)

Шоссе

[Ярославское](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

851.9 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается производственно-складская база с автостоянкой общей площадью 5172 м<sup>2</sup>.

Находиться по адресу: Сергиево-Посадский р-н, г. Краснозаводск, ул Горького 1. Здания-851,9 кв.м. и земля- 5 172 кв.м. находятся в собственности. На территории базы расположены 26 боксов площадью от 20 до 110 кв.м, 1 офисное помещение 40 кв.м. Более 70 машиномест с крышей и так же машиноместа без навеса. Все коммуникации подключены: свет, вода центральная,

отопление центральное. Выделенная мощность электроэнергии 130 кВт с возможностью увеличения. Данный объект отлично подойдет под строительный магазин, базу стройматериалов, платную автостоянку, автотехцентр, производство и другие ваши проекты. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. На данный момент все боксы под производство и большинство крытых машиномест сданы в аренду, поэтому данный объект можно уже использовать как Готовый бизнес, который сразу приносит вам стабильный доход.

Территория производственно-складской базы круглосуточно охраняется, ведется видеонаблюдение. Вся территория огорожена и асфальтирована. Один собственник. Более подробную информацию Вы можете получить, связавшись с нами по телефону! Оперативный показ.





