

Создано: 26.05.2025 в 21:23

Обновлено: 17.01.2026 в 22:18

Москва, улица Гиляровского, 4К1

**32 900 000 ₽**

Москва, улица Гиляровского, 4К1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Гиляровского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

85.1 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

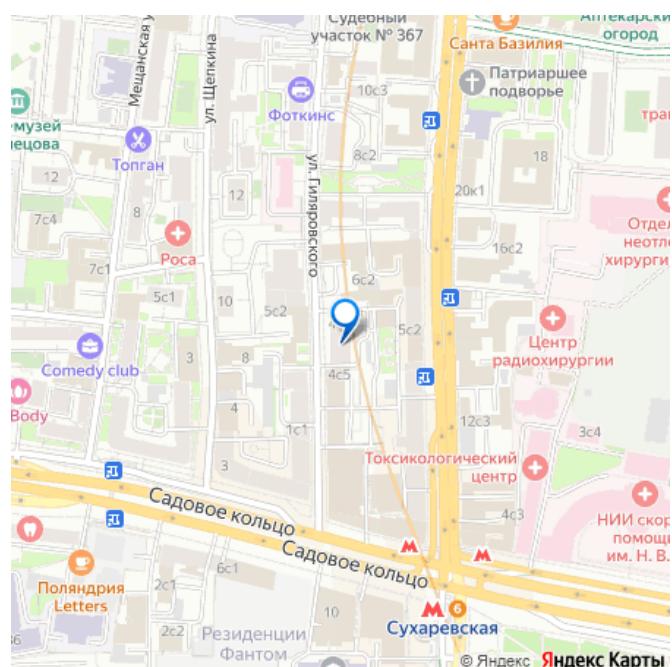
Арт. 105172717 В центре Москвы продается помещение в жилом доме на 13 этаже с красивым панорамным видом из окон! Помещение под черновую отделку - свободное для творчества и полета Вашей фантазии! Окна помещения смотрят на город, вечером город утопает в световых огнях, а днем ощущаешь ритм и величие красивых домов с историческими фасадами и крышами современных домов! В помещении три изолированные комнаты, есть помещение, которое можно совместить с комнатой и сделать кухню-гостиную, есть

<https://move.ru/objects/9280365028>

**Людмила Блинова, Самолет Плюс  
Москва**

**79803956176**

для заметок



сантехническое помещение. В помещении есть три «мокрые точки». Заведенная электрическая мощность 15 кВт, заключен договор с Мосэнергосбыт. В доме чистый ухоженный подъезд, есть консьерж.

Внутренний двор со стороны улицы огорожен, есть въезд на закрытую территорию дома через шлагбаум. Для жильцов дома внутри двора имеется стоянка для автомобилей, а также в доме есть гараж.

В шаговой доступности - станция метро (Сухаревская), в 10 минутах станции метро Цветной бульвар, и Трубная Развитая инфраструктура района (сквер Цветного бульвара, Екатерининский парк с живописным прудом, театры, цирк, музеи, образовательные учреждения, кафе, рестораны, ТЦ, магазины, банки, и т.д.).

Помощь в одобрении ипотеки от Самолет

Плюс и ведущих банков-партнеров!

Оперативный показ! Звоните!!!

Воспользуйтесь уникальным предложением!

Профессиональная деятельность агентства застрахована в АО «Альфа-Страхование»



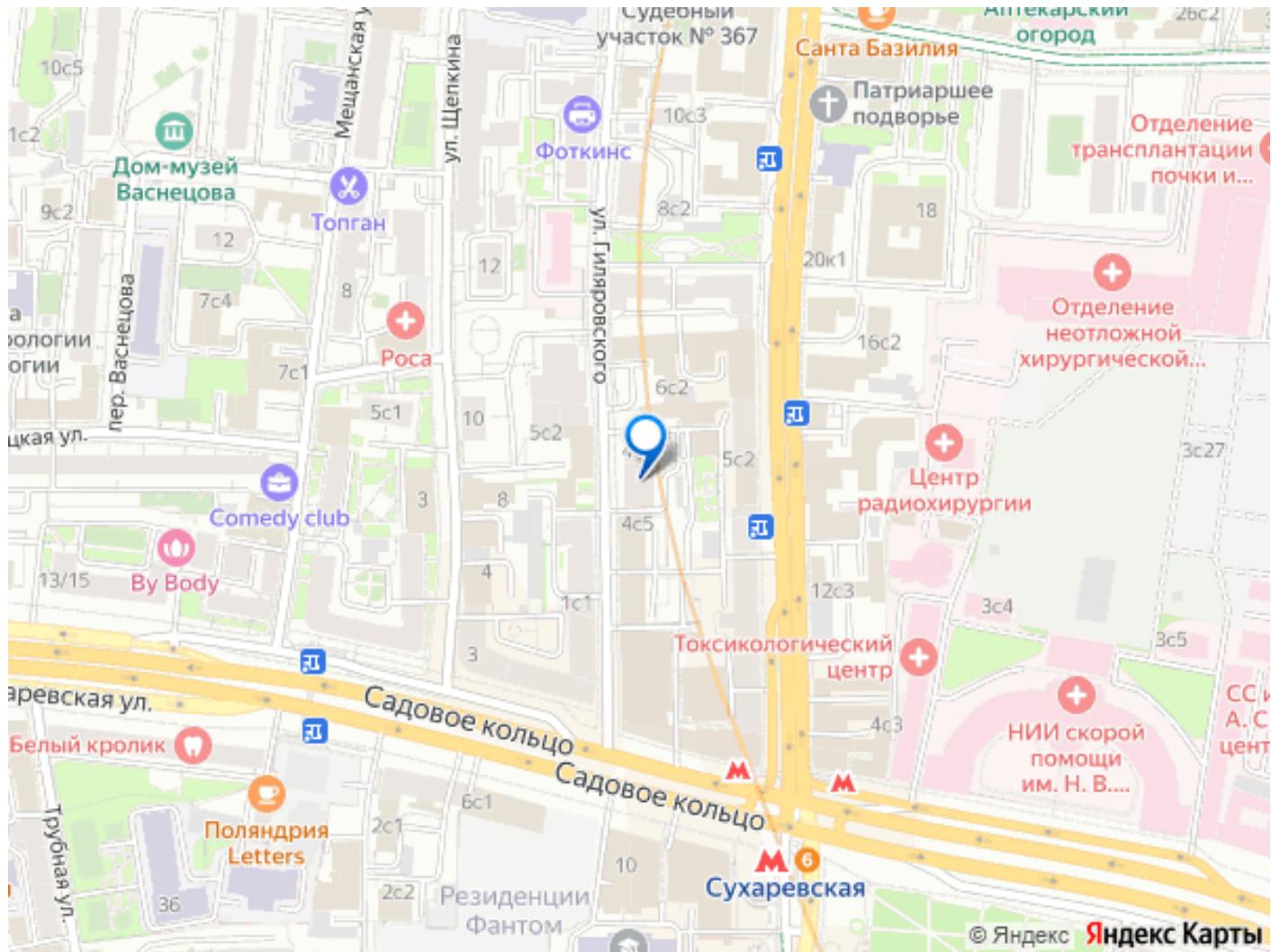
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России