

Создано: 08.09.2025 в 13:49

Обновлено: 08.11.2025 в 19:43

<https://move.ru/objects/9284795660>

Агент

**79863840751**

Москва, улица Лобановский Лес, 9

**27 000 000 ₽**

Москва, улица Лобановский Лес, 9

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

85.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

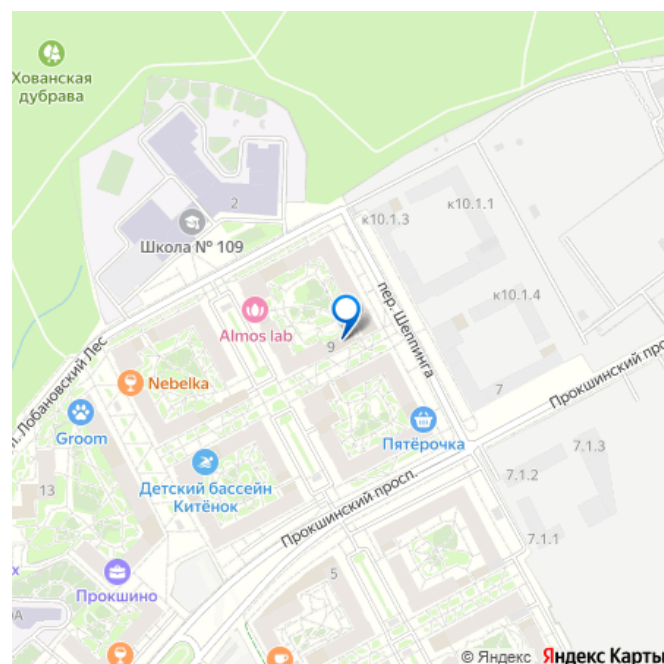
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

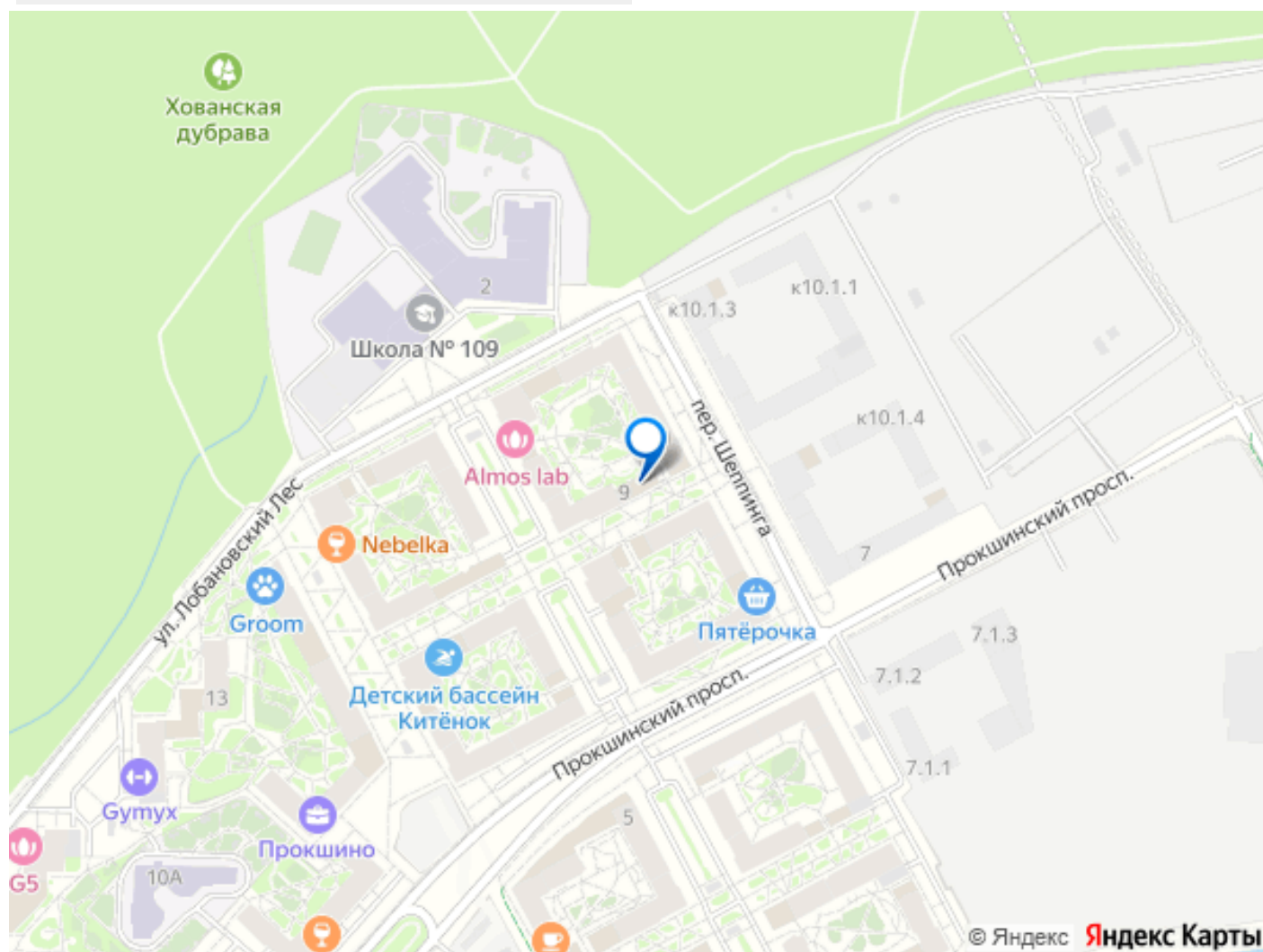
Продается нежилое помещение в ЖК бизнес-класса «Прокшино». Расположено на первом этаже монолитного жилого дома 2024 года постройки в современном густонаселенном, преимущественно молодежью, жилом квартале (около 40 000 жителей) рядом со станцией метро. Помещение свободного назначения, отдельный вход с улицы, витринное остекление, высота потолка 5,25 м, что предусматривает обустройство второго уровня, проектные характеристики нежилого помещения позволяют организацию ресторана, паба, кафе и.д. Электричество, отопление, вода, канализация и вентиляция подведены.

для заметок



Свободный доступ 24/7. Собственность.  
Обременений и залогов нет. Быстрый выход  
на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России