

**Продажа офисов, Praedium**

**79858229494**

**Москва, улица Малая Грузинская, 44/30С1**

**59 780 000 ₽**

Москва, улица Малая Грузинская, 44/30С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

85.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

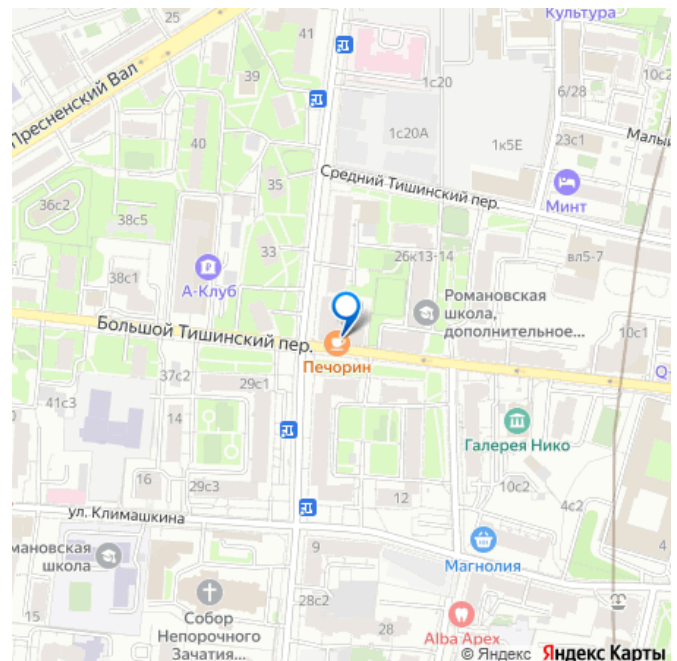
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

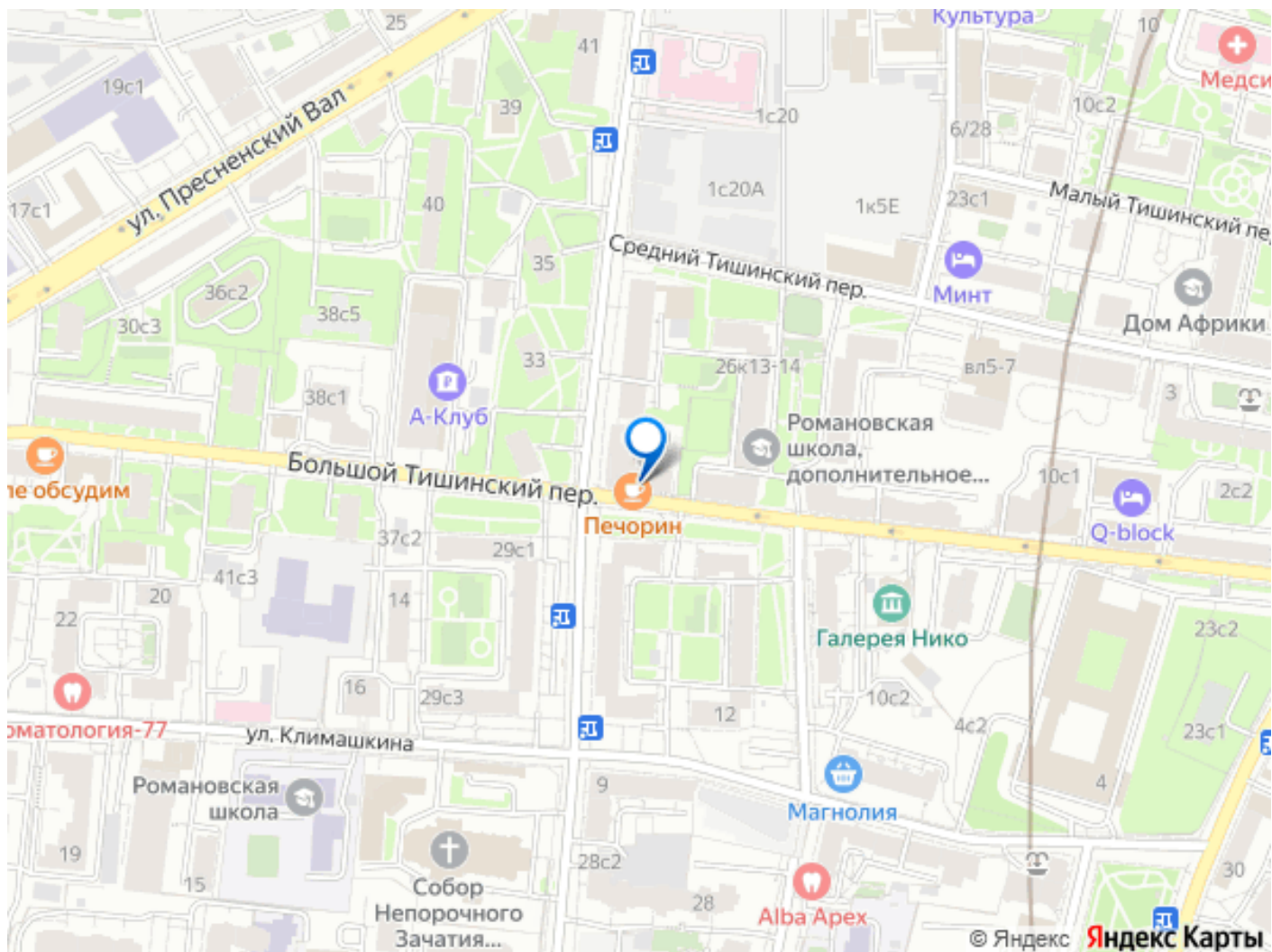
**Описание**

ID: o82947 Помещение свободного назначения с отделкой Площадь: 85.4м?  
Этаж: 1, отдельный вход Может использоваться под магазин, клиника, салон красоты, общепит О здании: Фантастический Дом. Класс «В+». Год постройки: 2022.  
Монолитное жилое здание с подземной парковкой - 4 419,02 кв.м. общая площадь здания - 1 327,02 кв.м. нежилая площадь здания - 3,35 м. высота типового этажа.  
Приточно-вытяжная вентиляция. Интернет, телефония. Провайдер: коммерческий. Видеонаблюдение. Система контроля доступа. Лифты: 3шт..

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России