

Создано: 02.12.2025 в 14:24

Обновлено: 02.12.2025 в 14:24

<https://move.ru/objects/9287034762>

Татьяна,

**79256643867**

**Москва, Волоколамское шоссе, 95/2**

**55 657 000 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 95/2

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[шоссе Волоколамское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

85.5 м<sup>2</sup>

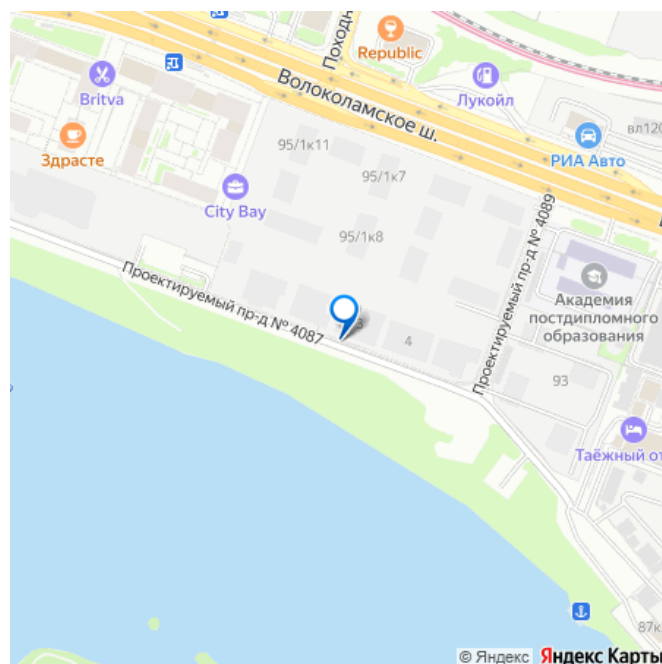
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

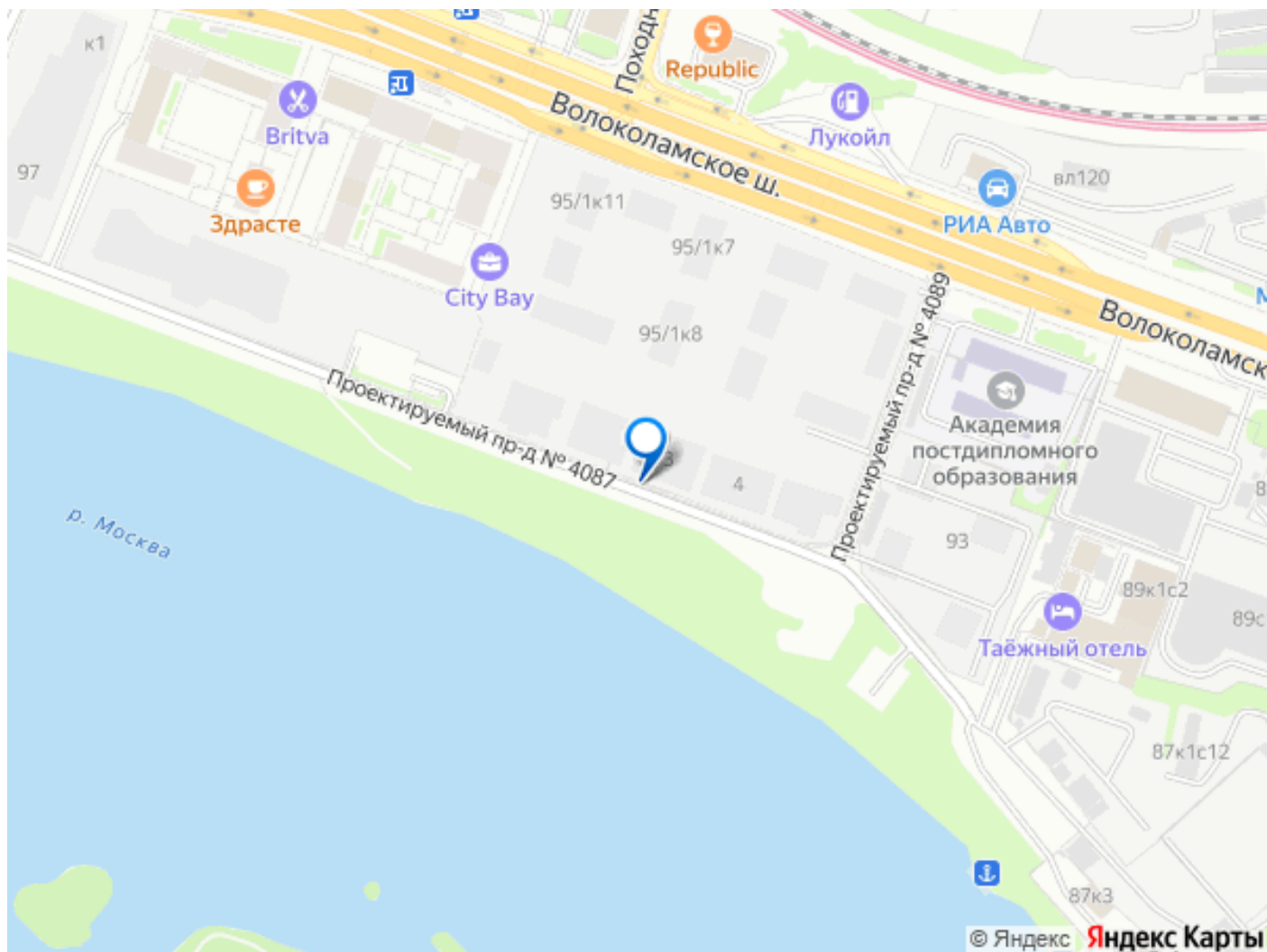


## Описание

Проект представляет собой квартальную застройку в стиле Нью-Йорка. Каждый квартал получил имя по названию одного из мировых океанов — Atlantic, Pacific, Indian, North. Корпуса высотой от 8 до 55 этажей образуют четыре закрытых двора, связанных бульваром и собственной набережной. Архитектурный проект разработан одно из ведущих бюро Москвы – Камен. Дизайн входных групп разработан студией Jaime Beriestain (Испания), проект благоустройства — бюро Arteza. Дворы закрыты от автомобилей и случайных прохожих. Для

автовладельцев предусмотрен подземный паркинг. Территория комплекса благоустроена: собственная набережная, прогулочная зона, зеленый двор. На первых этажах зданий разместятся кафе, салон красоты, аптека, магазины. Жилой комплекс находится на пересечении МКАД и Волоколамского шоссе. Выезд на МКАД в 5 минутах транспортом, метро «Трикотажная» — 10 минут пешком. та





Move.ru - вся недвижимость России