

Создано: 21.10.2025 в 18:09

Обновлено: 19.01.2026 в 05:06

<https://move.ru/objects/9285931027>

**Валентин Елизаров, Алекс-
Недвижимость**

79862742715

Москва, Ленинский проспект, 158

29 400 000 ₽

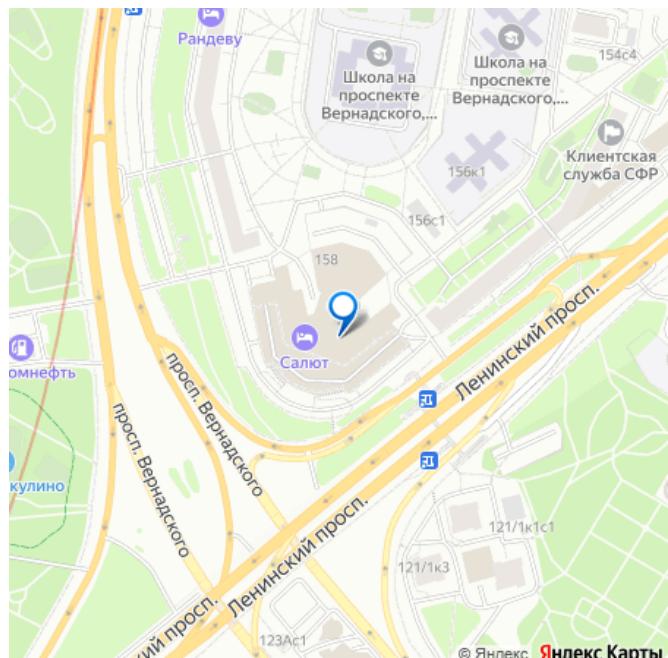
Москва, Ленинский проспект, 158

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

86.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 961336 Предложение от Собственника!

Предлагаются офисы в новом трехэтажном бизнес-центре на Ленинском проспекте.

Помещения предлагаются «под ключ» с выполненным ремонтом и мебелью! Отделка офисов выполнена в едином стиле из качественных материалов. В офисах лежит серый ковролин. Двери из каленного стекла. Перегородки толщиной 150 мм с двухслойной шумоизоляцией. Приточно-вытяжная вентиляция. Панорамное остекление. высокие потолки 3.6 м. Инфраструктура комплекса включает кафе, рестораны для

деловых встреч, фитнес-центр, СПА-зону, а также удобную наземную парковку. По соседству есть комплекс апартаментов. Локация отличается прекрасной транспортной доступностью: всего 20 минут езды до центра Москвы и 15 минут пешком до станций метро Юго-Западная или Тропарево. Объект продается по ДКП от юр.лица. Актуальные площади и цены (м²): 86.3 м² (2 эт.) - 29400000 р. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ 961336



