

Создано: 23.01.2026 в 22:03

Обновлено: 24.01.2026 в 15:15

<https://move.ru/objects/9288317049>

Людмила Ильина, Людмила Ильина

**79230774337**

Москва, Солнцевский проспект, 15

**26 000 000 ₽**

Москва, Солнцевский проспект, 15

Округ

[АО, район Солнцево](#)

Улица

[проспект Солнцевский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

86.55 м<sup>2</sup>

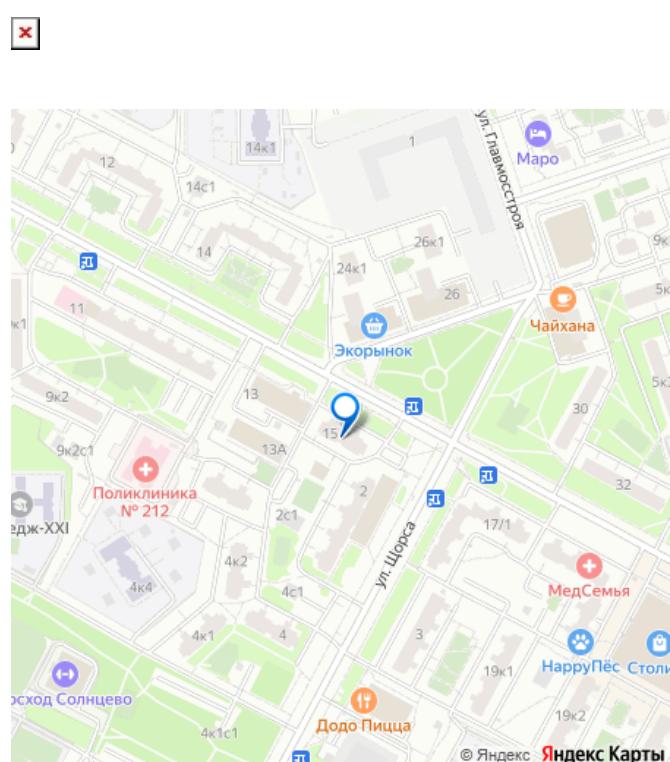
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

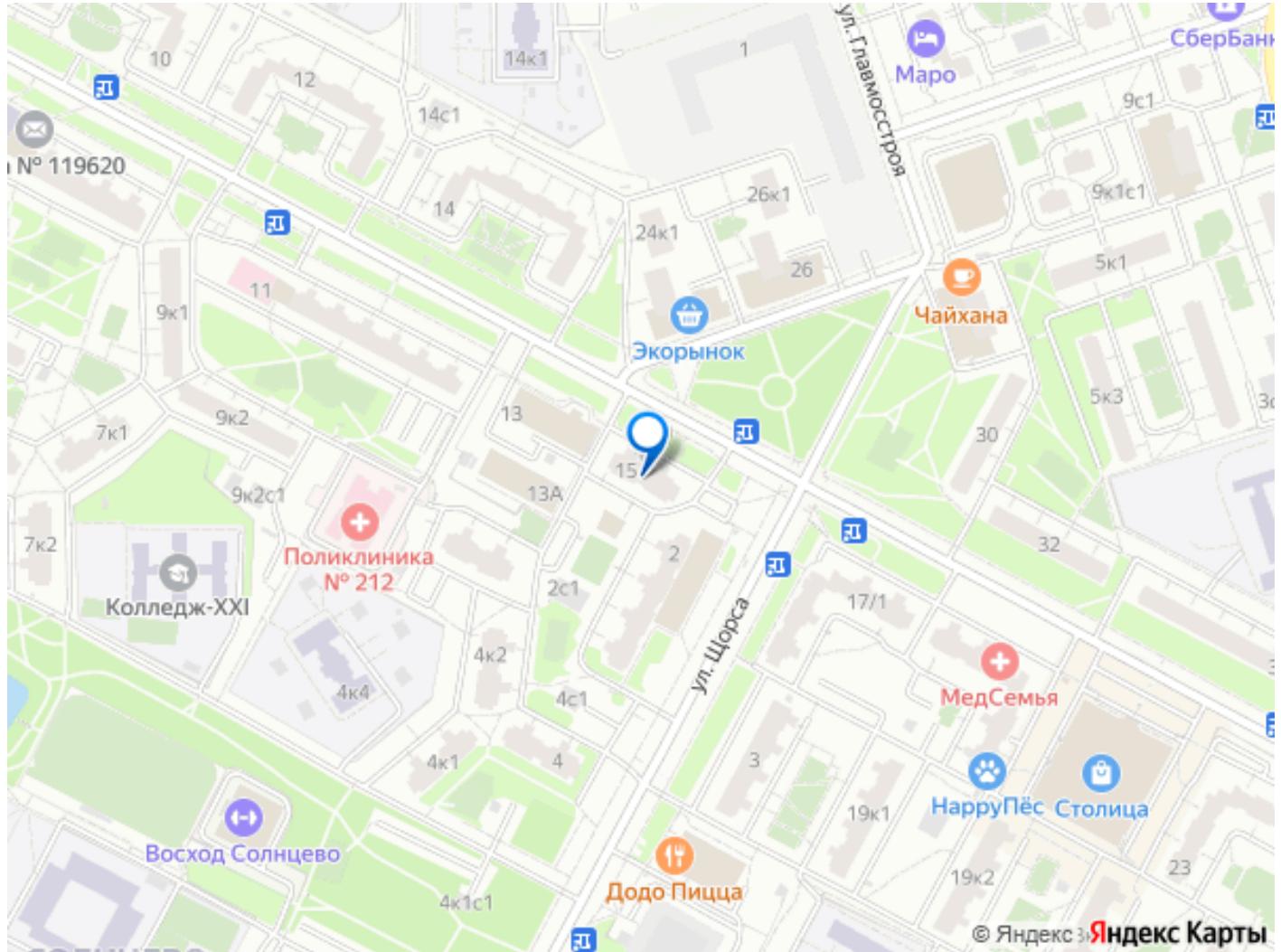


### Описание

Продаётся помещение свободного назначения площадью 86,55 м<sup>2</sup> с отдельным входом на первом этаже 17- этажного жилого дома по адресу: Солнцевский проспект, дом 15. Западный административный округ, метро Солнцево. Помещение состоит из двух изолированных комнат (50,6 м<sup>2</sup> и 20,4 м<sup>2</sup>) и проходной комнаты 31,1 м<sup>2</sup>. Имеется санузел. Изолированные комнаты имеют одного собственника - физлицо. Проходная комната: продаётся доля в общей долевой собственности нежилого помещения площадью 31,1 м<sup>2</sup> (два собственника,

физлица). Жилой массив с высокой плотностью населения, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик вблизи дома. Все коммуникации центральные. Парковка во дворе жилого дома. До станции метро Солнцево 1,3 км. Прямая продажа. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России