

Создано: 24.07.2025 в 14:57

Обновлено: 06.11.2025 в 14:51

<https://move.ru/objects/9285359778>

Собственник

79804613246

Москва, Нижегородская улица, 5

21 400 000 ₽

Москва, Нижегородская улица, 5

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

86.6 м²

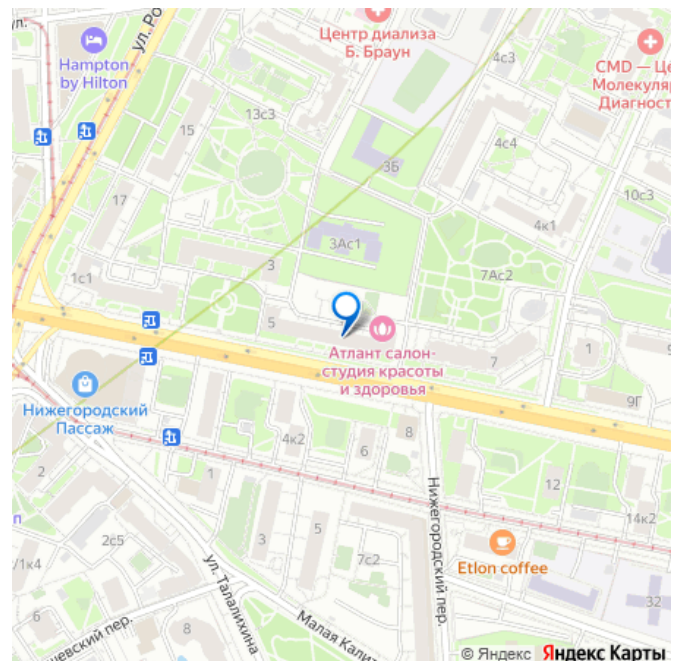
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается помещении 86,6 кв. м. по адресу:

Нижегородская ул., 5, цоколь. м.

Пролетарская, Римская, Таганская. , 4

кабинета + 3 подсобки + санузел, 5 окон,

кирпичный 8-этажный жилой дом 1959 года,

отдельная входная группа с торцевого

фасада, круглосуточный доступ, соседи -

сервис кладовок. Высота потолков 2,50 м.

Электрические мощности 15 кВт. УК ГБУ

Жилищник. Автопарковка произвольная,

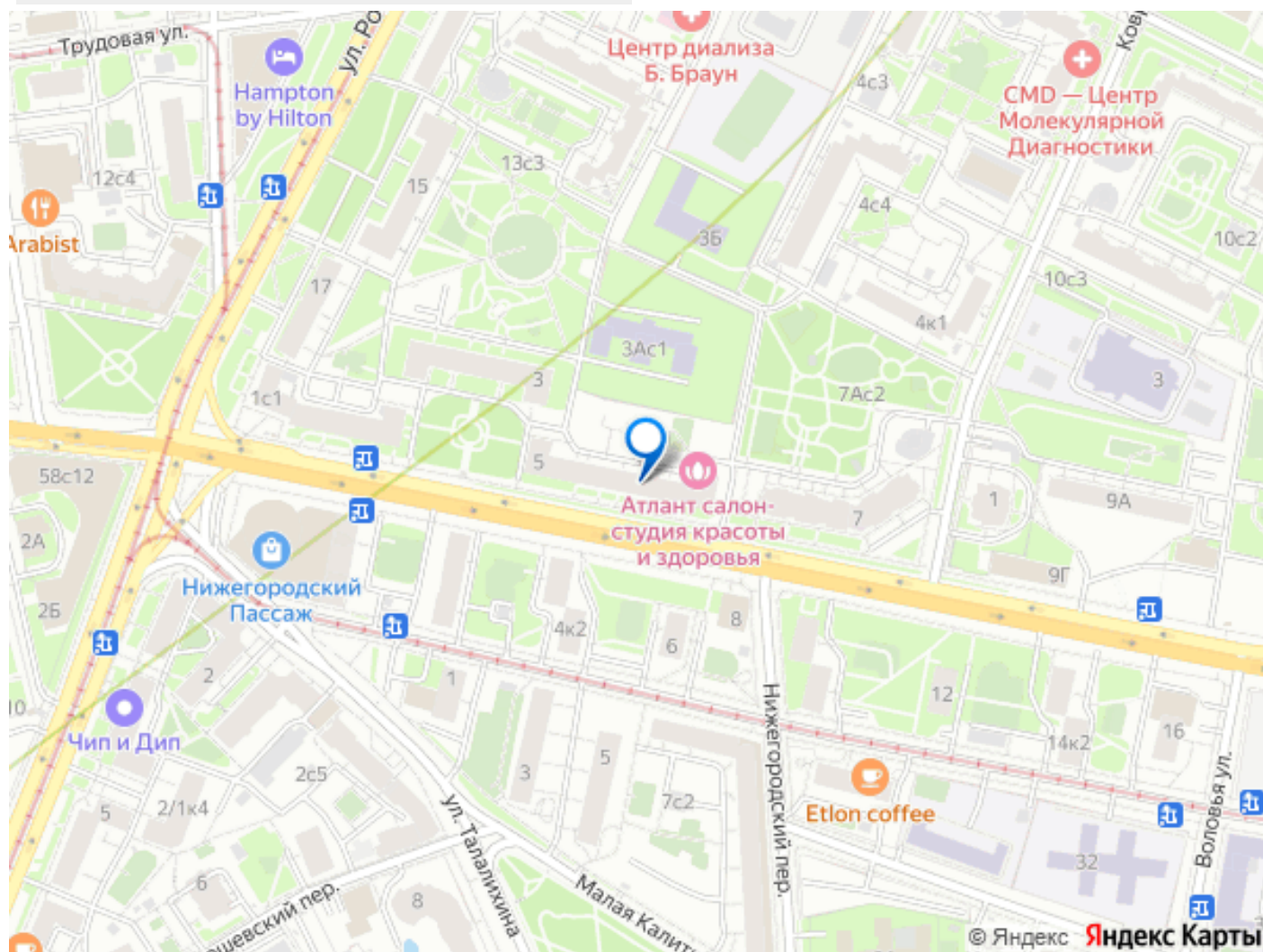
новый ремонт, кондиционер, идеально под

маникюр, салон красоты, ресницы, волосы,

брови, интернет магазин, шоу-рум, офис, пвз,

склад, школа, ателье и многие другие виды торговли, сервиса и услуг. Собственник-ИП. Без посредников. Цена 21 400 000р. Или аренда 130 000р/мес.





Move.ru - вся недвижимость России