

Создано: 26.06.2025 в 10:38

Обновлено: 20.01.2026 в 12:13

<https://move.ru/objects/9281867854>

ПИК, ПИК

79890494966

Москва, Муравская улица, 44к3

28 912 512 ₽

Москва, Муравская улица, 44к3

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[улица Муравская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

86 м²

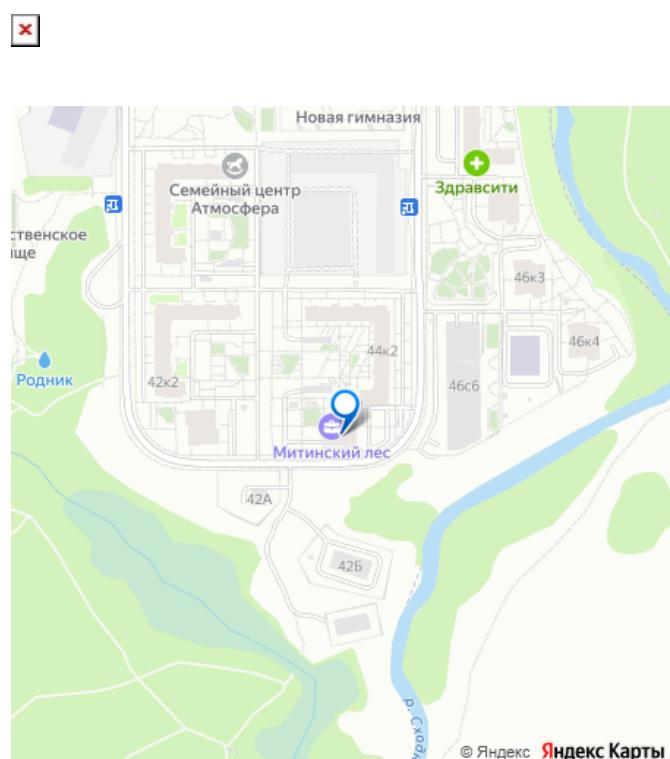
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся нежилое помещение свободного назначения в готовом корпусе в новом жилом районе Митинский лес от ПИК. Открытая планировка, витринное остекление, удобный вход на уровне земли. Помещение номер 2.

Продажа напрямую от застройщика. -

Высокий трафик и проходимость -

Безбарьерная среда: никаких лишних порогов, лестниц и крутых пандусов -

Отдельный вход - Витринное остекление -

Высокие потолки - Универсальное помещение, мы не ограничиваем вас в выборе типа деятельности: помещения

одинаково хорошо подойдут под салон красоты, химчистку или уютное кафе - Открытая планировка и возможность объединения помещений - Быстрая окупаемость бизнеса, обеспечена большим количеством жителей - Электрическая мощность: до 0,2 кВт Жилой квартал «Митинский лес» строится в Митино — районе, известном хорошей экологией. По соседству с домами протянулся большой парк. За 20 минут отсюда можно дойти до метро «Пятницкое шоссе», а за 30 — доехать на автомобиле до центра Москвы. В проекте жилые дома, 2 детских сада на 150 и 235 мест и школа на 1100 мест и подземные паркинги на 525 машиномест. В зелёных дворах-парках будут места для отдыха, современные детские и спортивные площадки. На первых этажах откроются магазины, кафе и другие сервисы — за кофе и свежим хлебом к завтраку можно будет просто спуститься на лифте. Рядом с жилым кварталом — хорошо развитый район. За 5 минут можно доехать до школ, детских садов, торговых центров, кафе и спортзалов. А в трёх минутах ходьбы находится Митинский парк, где приятно гулять и заниматься спортом. Корпус 15.1. Ввод в эксплуатацию 4 квартал 2021.



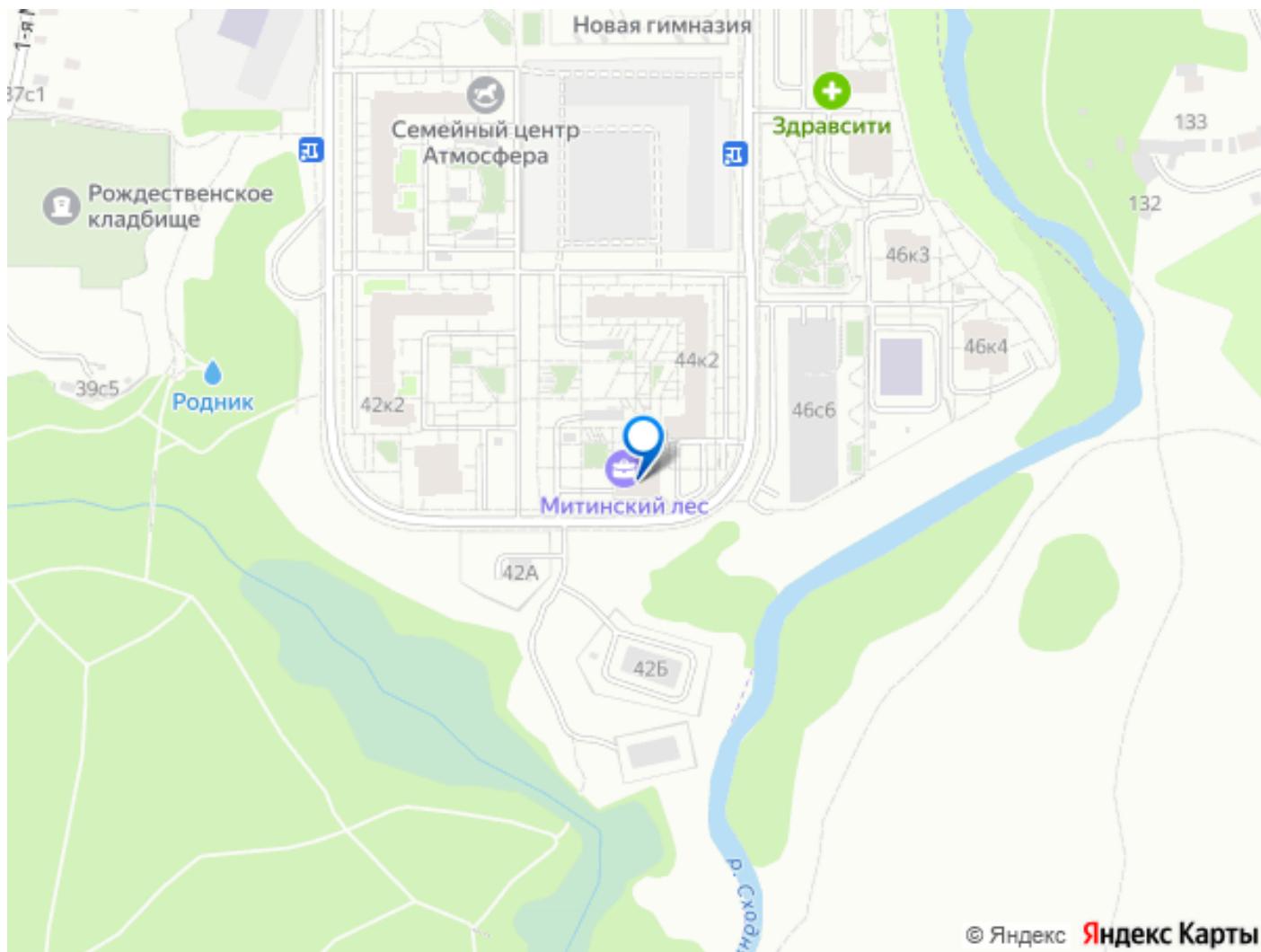
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России