

Олег, TerraСити

89251234567

Москва, Ходынский б-р, 8

76 033 500 ₽

Москва, Ходынский б-р, 8

Улица

[бульвар Ходынский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

87.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

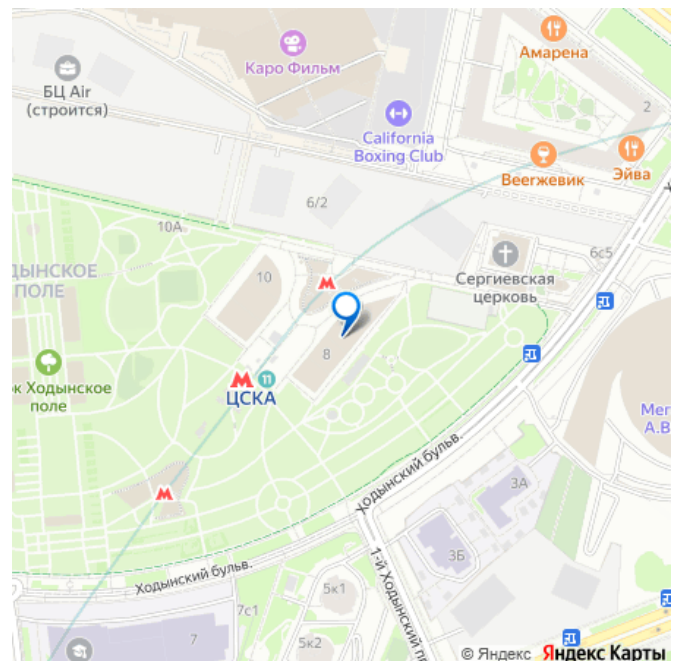
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся коммерческое помещение 87.9 м² - на Активном Трафике ! Инвестиционное предложение: в Премиальном офисном квартале «А Класа» Башня Н 3 (помещение СОЗ-201): Общая наземная площадь 89 000 м² Офисная башня в 13 этажей
Характеристики помещения: Этаж: 2
Состояние: отделка shell core Высота потолков: 5 м Остекление в пол
Предусмотрена створка для естественного проветривания Приточная и вытяжная вентиляции; Многоступенчатая система очистки воздуха Центральное круглогодичное кондиционирование Автоматическая система пожарной

для заметок



сигнализации, пожаротушения и оповещения

Бесконтактный доступ в здание: Face ID,

смартфон, гостевые пропуска по QR-коду

Двусветное просторное лобби с высотой

потолков до 8 м Круглосуточное

видеонаблюдение по периметру, на

территории паркинга и велопарковок, а

также во всех ключевых местах общего

пользования Бесшумные скоростные лифты,

оборудованные интеллектуальной системой

управления пассажиропотоком.

Бесконтактный доступ в здание: Face ID,

смартфон, гостевые пропуска по QR - коду

Панорамные виды на парк Ходынское поле

БЦ «STONE ХОДЫНКА» — главная премьера

года от офисного девелопера №1.

Премиальный офисный квартал в локации

Ленинградского делового коридора с прямым

выходом в парк Ходынское поле. Это крупный

офисный проект рядом с торгово-

развлекательным комплексом «Авиапарк».

Расположение: CAO, Хорошевский район

Микрорайон Ходынское Поле Метро ЦСКА

пешком 1 мин. Метро Динамо пешком 20 мин.

Ленинградский проспект пешком 950 метров

СРОКИ: III кв. 2027 года – строительная

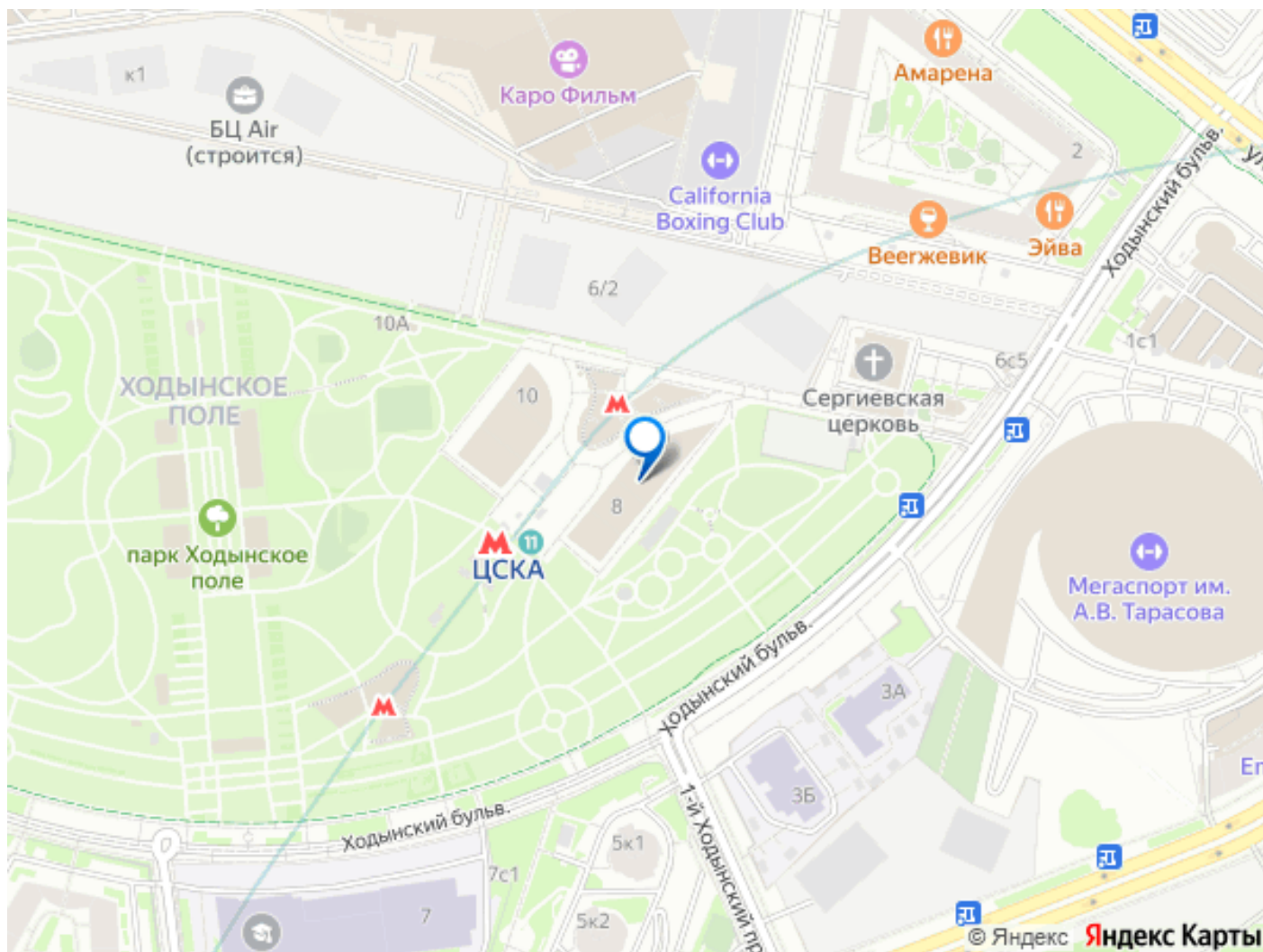
готовность! ПРЯМАЯ ПРОДАЖА! БЕЗ

КОМИССИИ! Будем рады ответить на все

вопросы, звоните!







Move.ru - вся недвижимость России