

Создано: 06.03.2026 в 01:52

Обновлено: 07.03.2026 в 02:19

<https://move.ru/objects/9290955913>

Роман, Stabfond777

89251234567

**Московская область, городской округ
Подольск, Подольск, Тарутинский пр, 1
16 800 000 ₽**

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,
Тарутинский пр, 1

Шоссе

[Симферопольское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

87 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

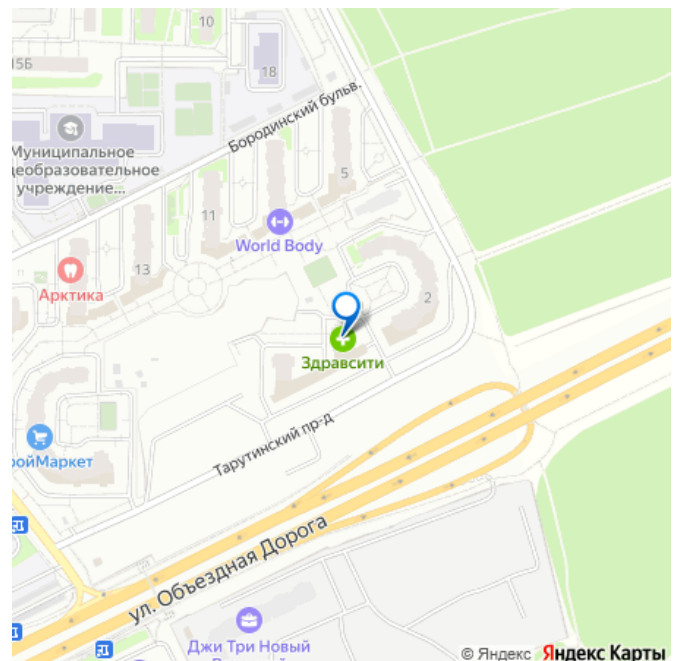
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся нежилое помещение, в торговой галерее, по адресу: г. Подольск, Тарутинский проезд, д. 1, микрорайон «КУТУЗОВО», ЖК «БОРОДИНО». ХАРАКТЕРИСТИКИ: площадь 87,0 м², планировка свободная, электрическая мощность 15 кВт, 380 вольт, потолки 2,4 м., остеклённая входная группа и витринное окно, на фасаде согласовано место под вывеску, сделан **НОВЫЙ РЕМОНТ** (пол - плитка 60x60, стены - стекло-обои окрашенные в белый цвет, потолок Армстронг со светодиодным освещением), обустроен санузел (есть возможность

для заметок



обустройства дополнительного санузла или вывода мокрой точки в любую часть помещения). Перед помещением есть наземная парковка на 50 м/м, с возможностью разгрузки коммерческого транспорта и парковки автотранспорта клиентов. В соседних помещениях располагаются: универсам «ЧИЖИК», аптека «Здравсити», сетевая студия лифтинга «idol face», студия творчества «ФЕЯ», пивной бар «Мой хмельной», алкомаркет «ВинЛаб», автошкола, юристы-адвокаты, табак и др. Возможно предоставление юридического адреса арендатору. ЦЕНА: 16 800 000 руб. Предложение от собственника.



