

Создано: 03.03.2026 в 13:20

Обновлено: 03.03.2026 в 13:20

Москва, Ходынский б-р, 8

**76 293 000 ₺**

Москва, Ходынский б-р, 8

Улица

[бульвар Ходынский](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

88.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

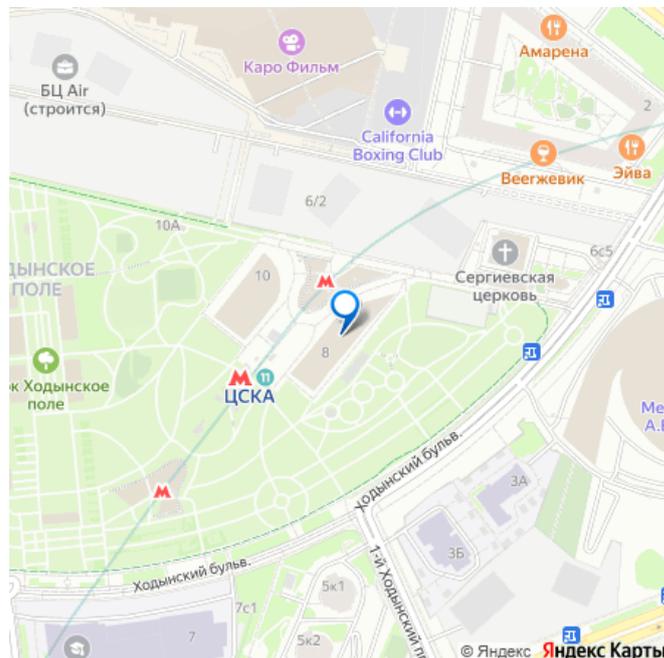
Продаётся коммерческое помещение 88.2 м<sup>2</sup> - на Активном Трафике ! Инвестиционное предложение: в Премиальном офисном квартале «А Класса « Башня Н 3 (помещение СОЗ-208): Общая наземная площадь 89 000 м<sup>2</sup> Офисная башня в 13 этажей  
Характеристики помещения: Этаж: 2  
Состояние: отделка shell core Высота потолков: 5 м Остекление в пол  
Предусмотрена створка для естественного проветривания Приточная и вытяжная вентиляции; Многоступенчатая система очистки воздуха Центральное круглогодичное кондиционирование Автоматическая система пожарной

<https://move.ru/objects/9290754812>

Олег, TerraСити

**89251234567**

для заметок



сигнализации, пожаротушения и оповещения

Бесконтактный доступ в здание: Face ID,  
смартфон, гостевые пропуска по QR-коду

Двухцветное просторное лобби с высотой  
потолков до 8 м Круглосуточное

видеонаблюдение по периметру, на

территории паркинга и велопарковок, а

также во всех ключевых местах общего

пользования Бесшумные скоростные лифты,  
оборудованные интеллектуальной системой  
управления пассажиропотоком.

Бесконтактный доступ в здание: Face ID,  
смартфон, гостевые пропуска по QR - коду

Панорамные виды на парк Ходынское поле

БЦ «STONE ХОДЫНКА» — главная премьера  
года от офисного девелопера №1.

Премиальный офисный квартал в локации

Ленинградского делового коридора с прямым

выходом в парк Ходынское поле. Это крупный

офисный проект рядом с торгово-

развлекательным комплексом «Авиапарк».

Расположение: САО, Хорошевский район

Микрорайон Ходынское Поле Метро ЦСКА

пешком 1 мин. Метро Динамо пешком 20 мин.

Ленинградский проспект пешком 950 метров

СРОКИ: III кв. 2027 года - строительная

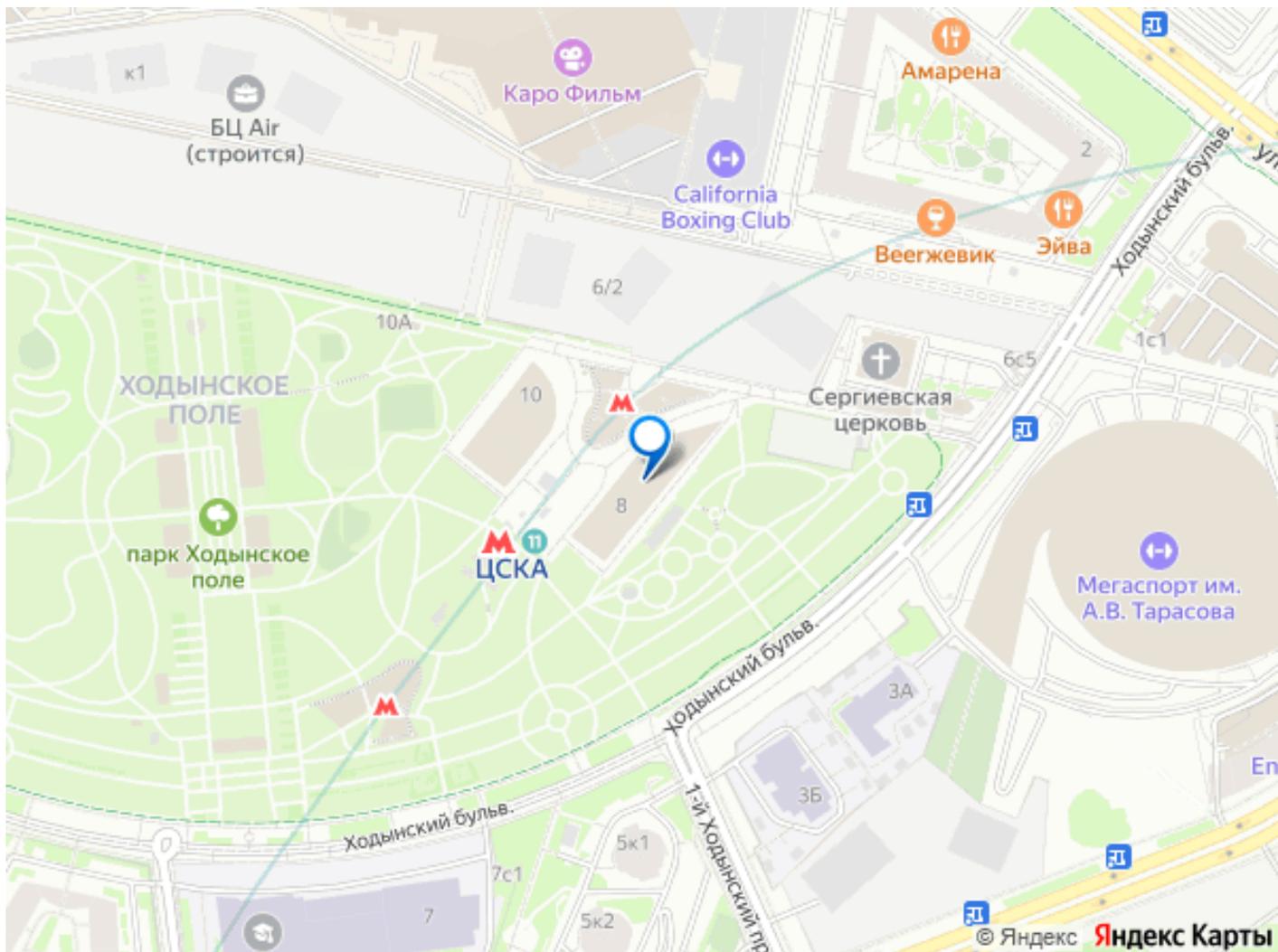
готовность! ПРЯМАЯ ПРОДАЖА! БЕЗ

КОМИССИИ! Будем рады ответить на все

вопросы, звоните!







Move.ru - вся недвижимость России