

Собственник

**79850719473**

**Москва, Большая Академическая улица,  
49К1**

**40 500 000 ₺**

Москва, Большая Академическая улица, 49К1

Округ

[САО, район Коптево](#)



для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

89.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

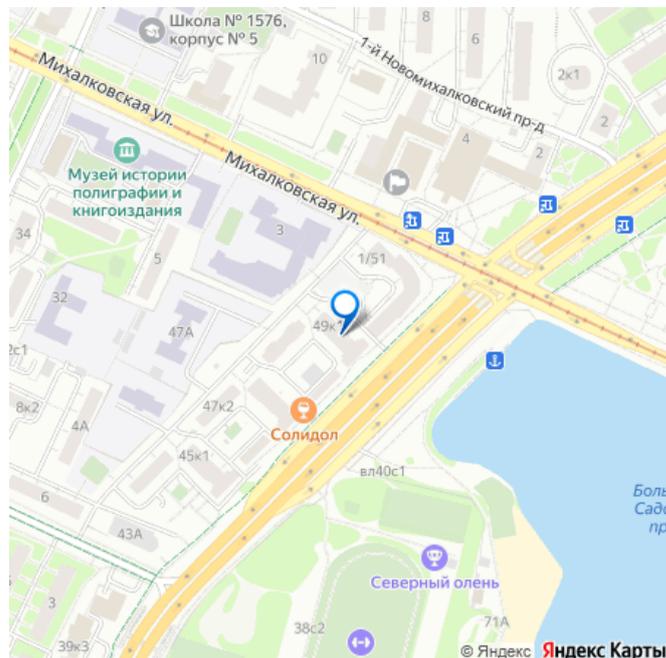
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

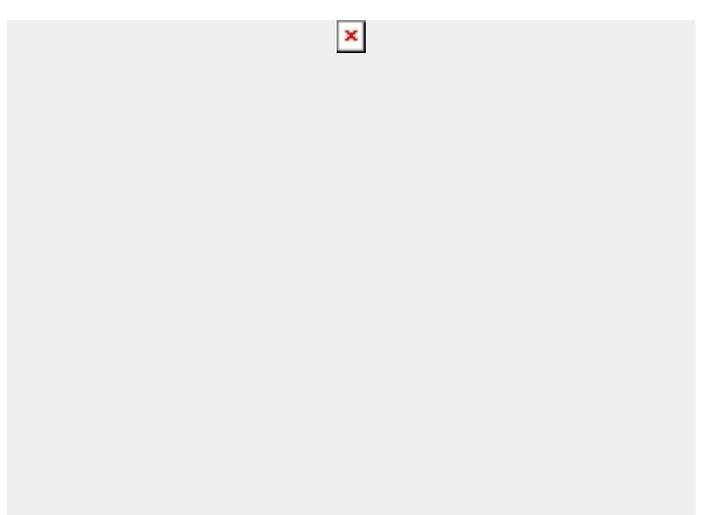
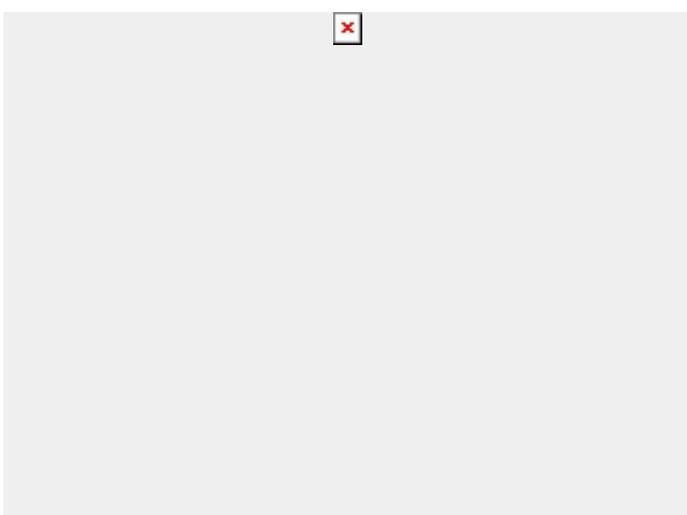
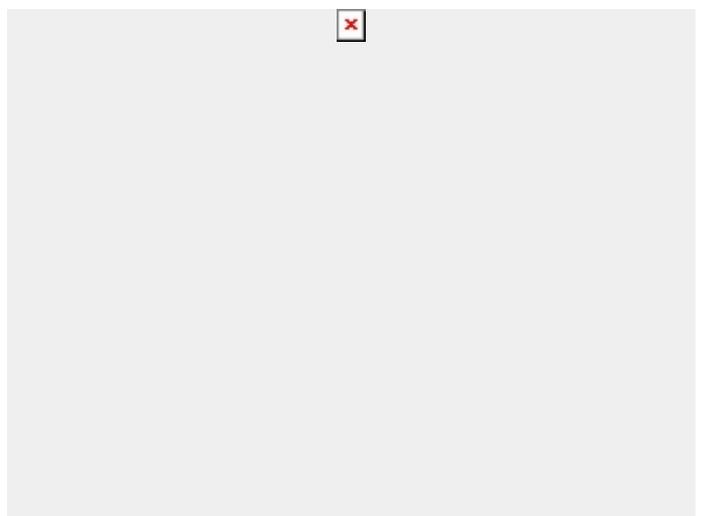
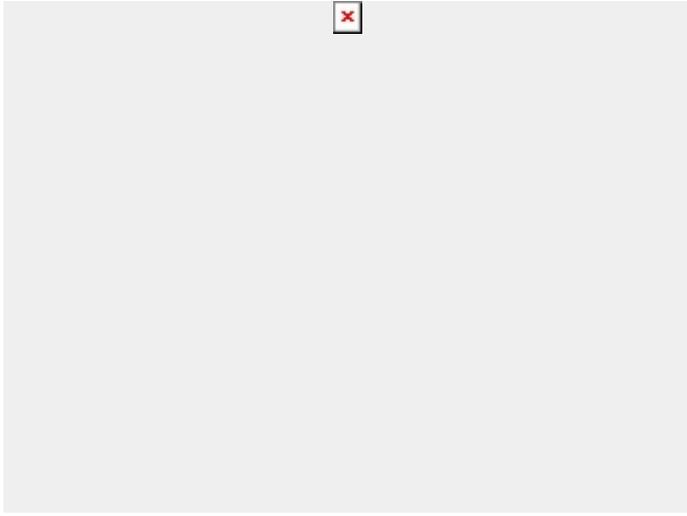
Продается нежилое помещение с арендатором. Первая линия домов, высокий 1-й этаж 10-ти этажного жилого дома, высота потолков 3,9 м. Входная группа, витринные окна, дизайнерский ремонт, наружная реклама, парковка, полностью оборудованный, действующий, приносящий стабильный доход, бизнес. В помещение уже более 20 лет работает салон красоты полного цикла с большой клиентской базой и коллективом. 1 линия МГТС, пожарная сигнализация, кондиционирование, вентиляция, Торговое окружение: аптека Столички, Вкусвилл, WB, Yandex, Ozon, B1,

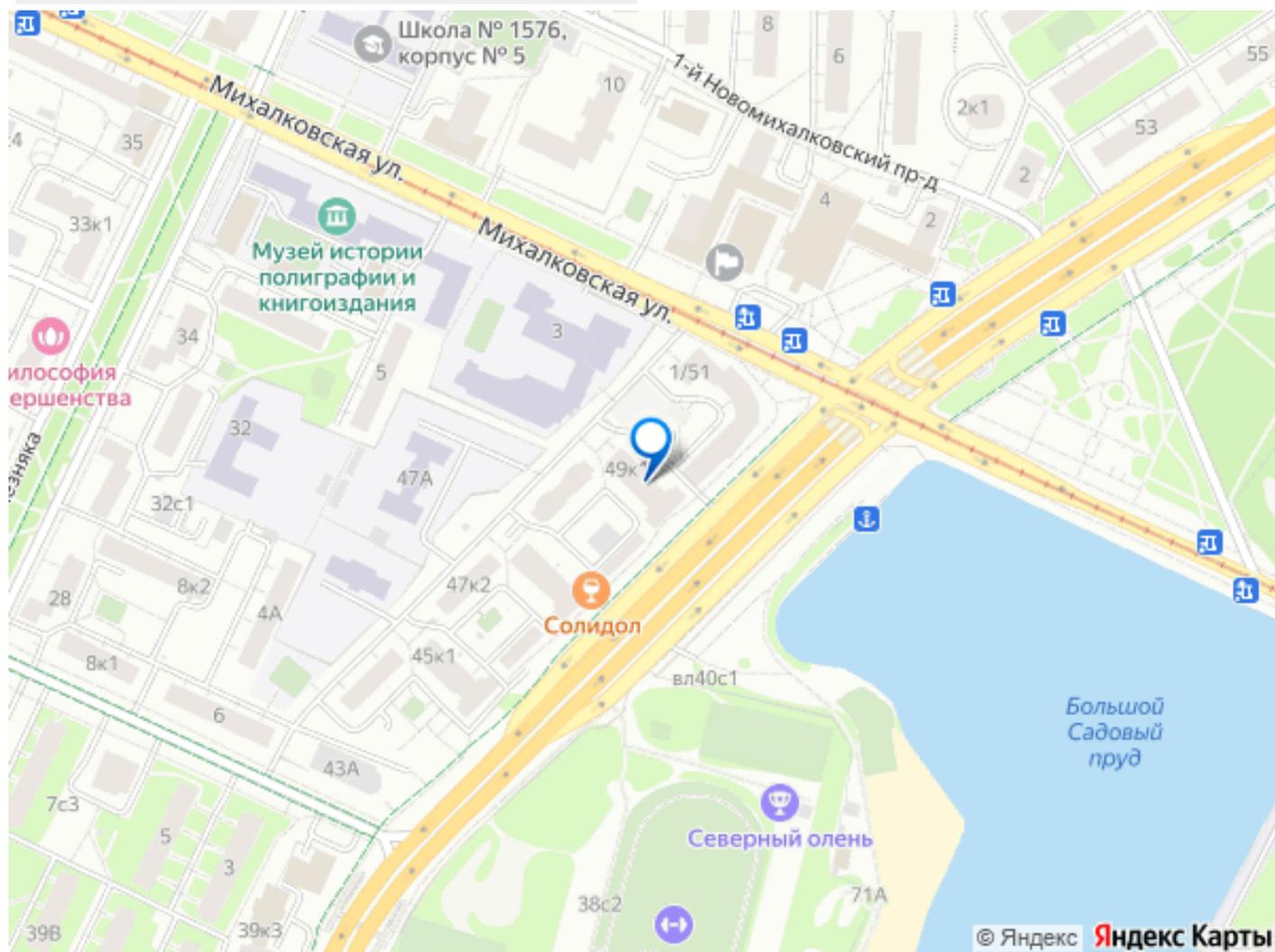


Лента Близость метро:

Войковская/Сокол/Тимирязевская/Коптево.

При покупке помещений оформляется  
долгосрочный договор аренды. МАП - 250.000  
руб./мес Подает собственник помещения и  
бизнеса





Move.ru - вся недвижимость России