

Создано: 21.12.2025 в 09:22

Обновлено: 07.01.2026 в 23:28

47 238 066 ₽

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

89.4 м²

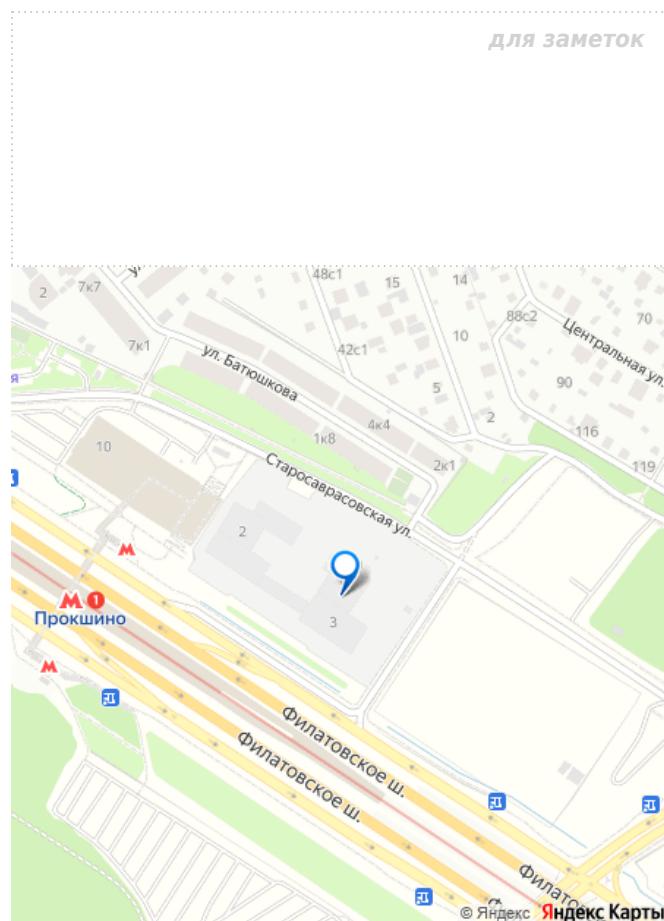
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 1002918 Предложение от Собственника!
Делимся комиссией с коллегами! Продажа
нежилого помещения площадью 89,4 м².
Помещение свободного назначения под
любой вид деятельности (медцентр, салон
красоты, парикмахерская, офис, ресторан,
бар, банк, бытовые услуги, торговое
помещение, магазин и т.д.) УНИКАЛЬНЫЙ
ПРОЕКТ Бизнес-квартал «Прокшино» это
премиальные офисы класса «А» рядом с
новым жилым районом «Прокшино» и
спортивно-событийным кластером. Бизнес-
квартал, кластер и жилой район возводятся в
составе единой продуманной городской
среды со всей инфраструктурой и
концептуальным благоустройством в
живописном природном окружении. Более

100 тыс. жителей в районах «Прокшино», «Испанские кварталы» и других. Здесь появятся современные торговые центры, всесезонный горнолыжный курорт, аквакурорт с профессиональным дайвинг-центром, объекты для активного отдыха и спорта, парк наук, отель загородного формата и многое другое. Это будет насыщенное и сбалансированное пространство для гармоничной жизни москвичей с отличной транспортной доступностью и удачным расположением.

РАСПОЛОЖЕНИЕ И ТРАНСПОРТНАЯ

ДОСТУПНОСТЬ - 1 мин. от ст. метро «Прокшино» - Прямой крытый переход из метро - 15 мин. до аэропорта «Внуково»

БИЗНЕС-КВАРТАЛ «ПРОКШИНО» -

Гарантированные стандарты строительства независимая международная сертификация LEED - Высокий уровень

энергоэффективности и комфорта - Торговый центр нового формата - Панорамный ресторан с открытой террасой - Лобби с постаматами 4 тыс. м² -

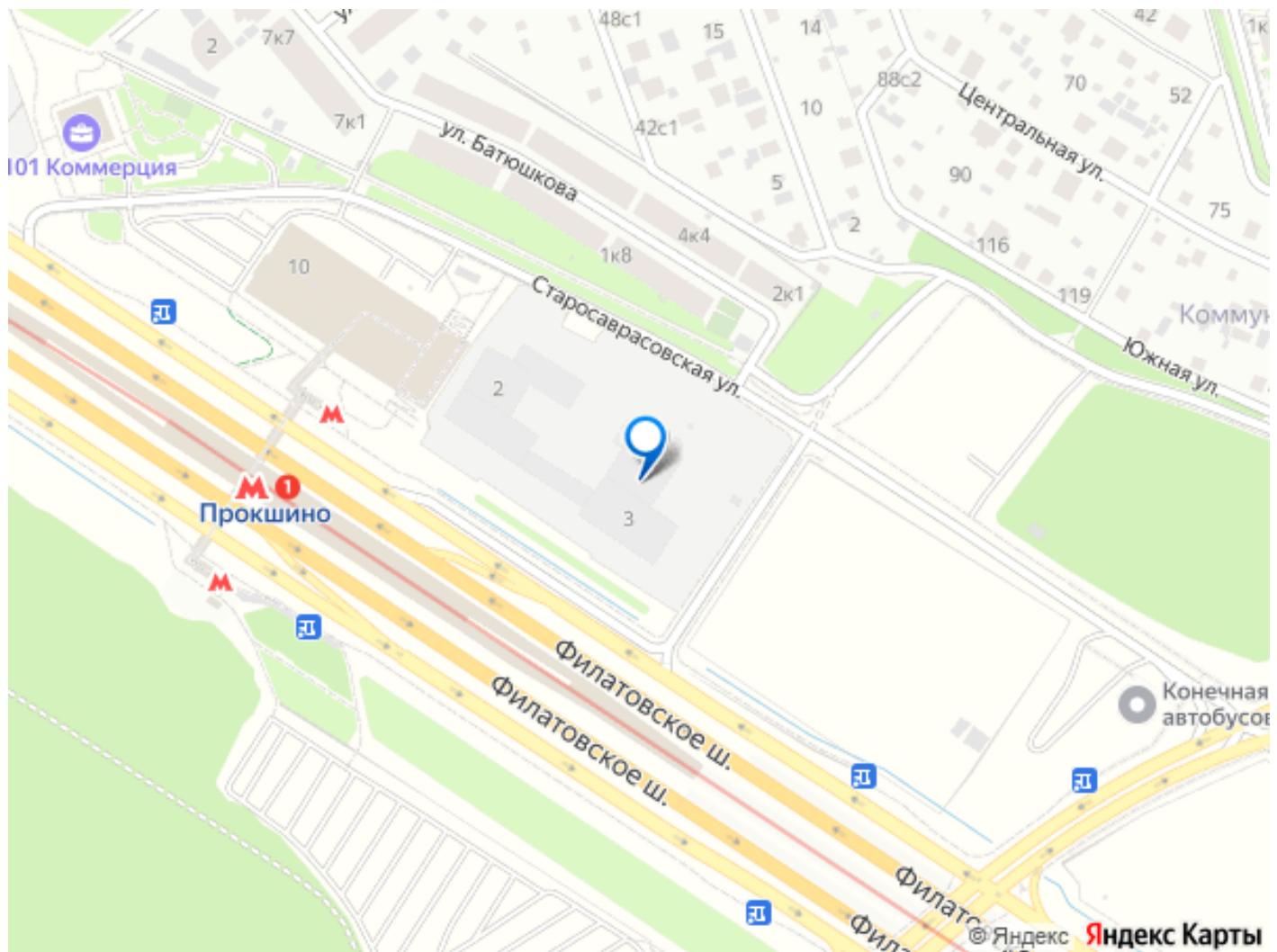
Высокотехнологичные лифты KONE - 325 мест в паркинге с сервисной зоной - 7,5 га благоустроенной территории с набережной

ПРЕМИАЛЬНЫЕ ОФИСЫ - Питьевой водопровод в каждом офисе - Вся инженерия для офисной кухни - Панорамные окна с функцией проветривания - Очистка и увлажнение воздуха, контроль СО₂ - Кондиционирование круглый год -

Переговорные комнаты на этажах - Единая цифровая среда - Офисы без отделки с возможностью отделки от застройщика

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы

работаем по этому объекту с посредниками и
делимся комиссией в соответствии с нашей
партнерской программой! Конт. лицо:
НОВОСТРОЙКИ, доб. 211, ЛОТ 1002918



Move.ru - вся недвижимость России