

Создано: 09.03.2026 в 02:00

Обновлено: 16.03.2026 в 02:02

Пользователь, Собственник

89251234567

Московская область, Лыткарино

15 900 000 ₺

Московская область, Лыткарино

Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

89.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

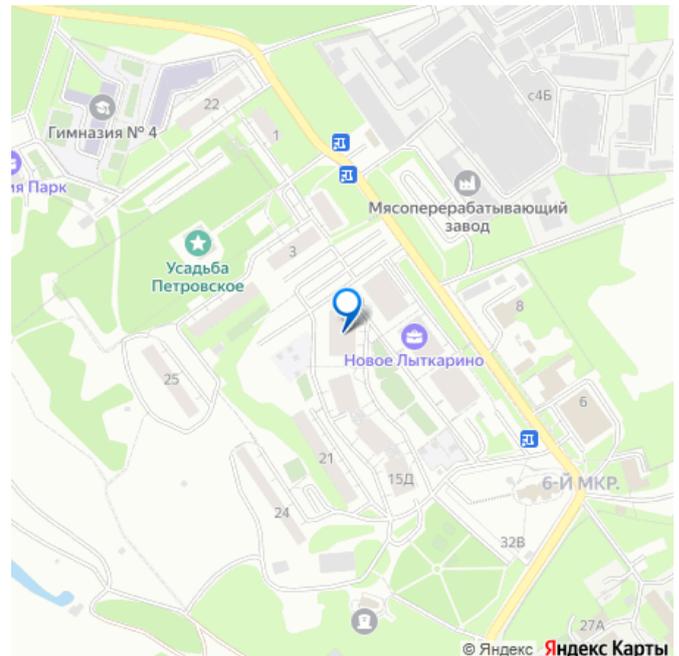
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа помещения площадью 89,7 м² с арендатором Wildberries. Готовый арендный бизнес! Помещение расположено на 1 этаже самого центрального дома в локации, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение на открытой территории - без ворот и заборов. Объект расположен в молодом, перспективном ЖК, в центре жилого массива, где проживают больше 9 000 человек. Так же есть туристический поток, не далеко расположены Храм и усадьба. Арендатор: Wildberries (не франшиза). Договор аренды с июня 2024.

для заметок



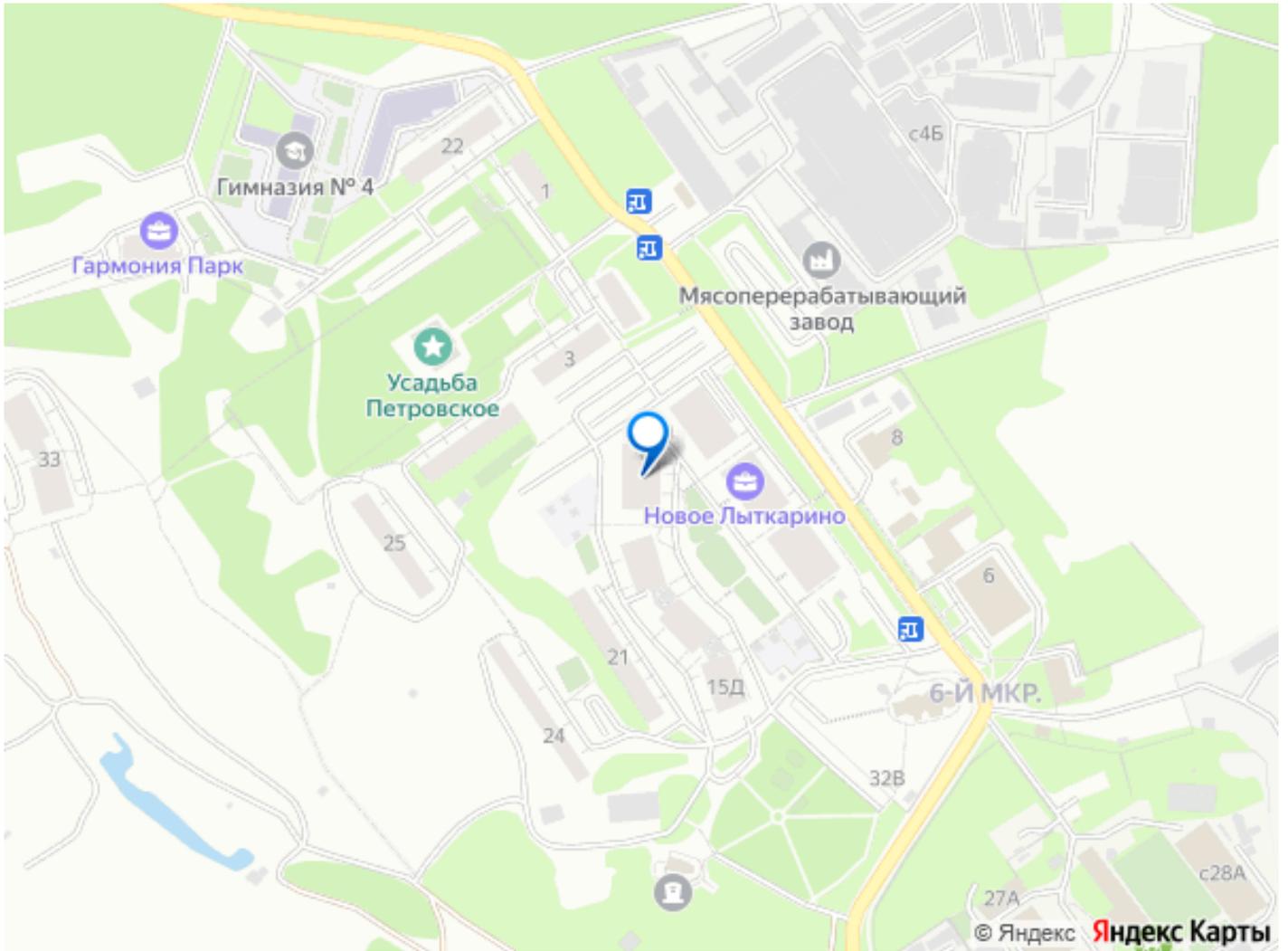
Арендная плата 164 000 рублей.

Краткосрочный договор аренды с автоматической пролонгацией.

Коммунальные услуги включены в ставку аренды. Основание собственности - ДКП.

Звоните, оперативный показ и выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России