

Создано: 26.01.2026 в 11:00

Обновлено: 26.01.2026 в 11:00

<https://move.ru/objects/9288355154>

RENERA, RENERA

89251234567

Москва, Братиславская ул, 26

21 580 000 ₽

Москва, Братиславская ул, 26

Улица

[улица Братиславская](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

89.9 м²

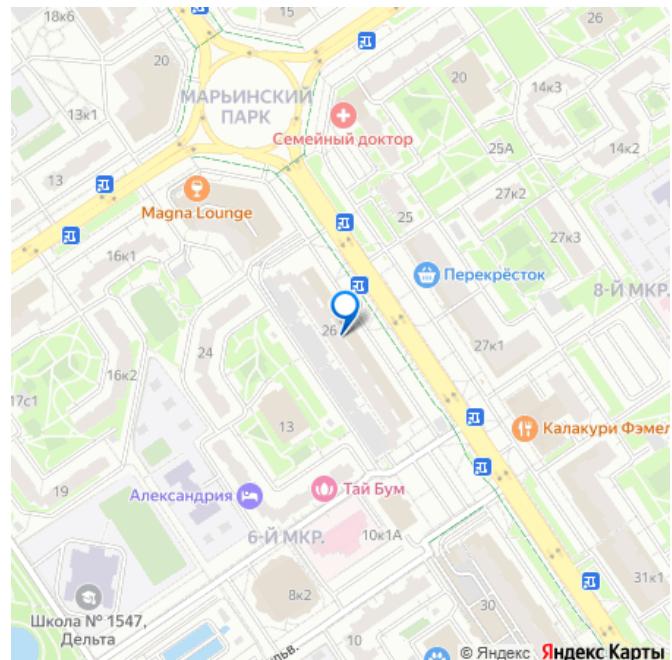
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение с арендатором, 89.9 м². Прямая продажа от собственника. Без комиссии. В продаже готовые офисы с ремонтом. 28 офисов на 2-ом этаже в жилом доме. —

Помещение сдается в аренду. окупаемость 9 лет — Продажа от физ. лица, в собственности более 3-х лет — Нотариальная сделка, все документы готовы к продаже — Стоимость: 240 000 за м² — Адрес помещений:

Братиславская, 26 — Прибыль от аренды: 197 736 р. в месяц. — Парковка на 100+ мест

Локация офисов: Метро Братиславская в 10 минутах пешком. Выезд на МКАД в 10 минутах Рядом развитая инфраструктура: - Рядом ТЦ MARI - Недалеко рынок садовод - В

5 минутах большая набережная вдоль реки
Спальный район с очень развитой
инфраструктурой: перекресток, вкусвилл,
торговый центр, магазин. продажа офиса или
помещение, купить офис, небольшой офис,
купить офисное помещение, купить офис
кабинет, продам офисное помещение,
офисов, офис 100 кв, мини офис, склад с
отоплением и офисом, офис в бц, тихий офис,
Купить офис в бц, офис на первом этаже,
сдается офис, офис снять, физический офис,
помещение под офис, коворкинг офис, офис
со складом, готовый офис, офис с отдельным
входом, покупка офиса, продажа офиса,
склад офис, склад с офисом, офис лофт, офис
павелецкая, офис с ремонтом, офис склад
жилой, офис с душем, офис в солнцево, офис
80м, под офис, офис н, купить офис, loft офис,
габ, готовый арендный бизнес, офис с
арендатором.



