

Создано: 12.02.2026 в 14:28

Обновлено: 15.02.2026 в 04:08

<https://move.ru/objects/9289889010>

Александр Цибиков, Primetr

**79852774130****Москва, улица Ленинская Слобода, 19****30 500 000 ₽**

Москва, улица Ленинская Слобода, 19

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

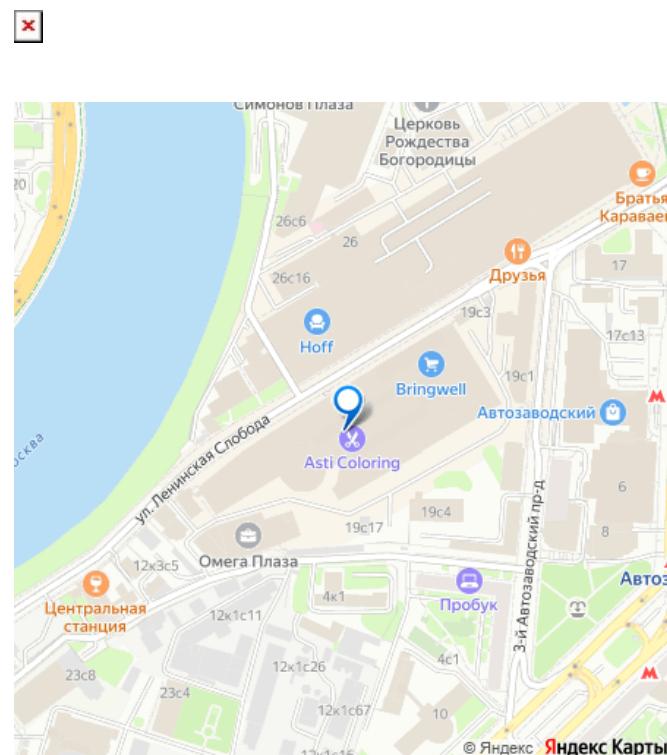
Общая площадь

89 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается коммерческое помещение в БЦ «Омега Плаза», 9000 резидентов. 1-й этаж, территория бизнес-центра, парковка на 450 машиномест Имеется мокрая точка (подходит под кафе, салон, услуги) Преимущества локации: 3 минуты пешком до м. Автозаводская Развитая инфраструктура: аптека, салоны красоты, кафе, кулинарии, турагентства, бутики и многое другое самая оживлённая линия бизнес-центра Расположение: рядом с турникетами и центральным атриумом — высокая проходимость В данный момент помещение

свободно. Характеристика локации:  
Парковка: организованная — закрытая  
(шлагбаум), 450 м/м; Технические  
характеристики: Тип здания: бизнес-центр ;  
помещение встроенное; Уровень: первый  
этаж; Высота потолка, h= 3 м; Оконная  
группа: витрины; Входов: 1, отдельный, с  
основного фасада; Кол-во ступеней: 0;  
Электрическая мощность: 20 кВт, III  
категория, 380В-3 фазы; Вентиляция:  
автономная на крышу; Состояние:  
косм.ремонт (рабочее) Рекомендуем добавить  
объявление в Избранное, чтобы быть в курсе  
изменений и скидок.



