

Создано: 16.03.2026 в 11:30

Обновлено: 16.03.2026 в 12:47

Москва, Садовническая ул, 41с1

225 000 000 ₺

Москва, Садовническая ул, 41с1

Улица

[улица Садовническая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

900 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

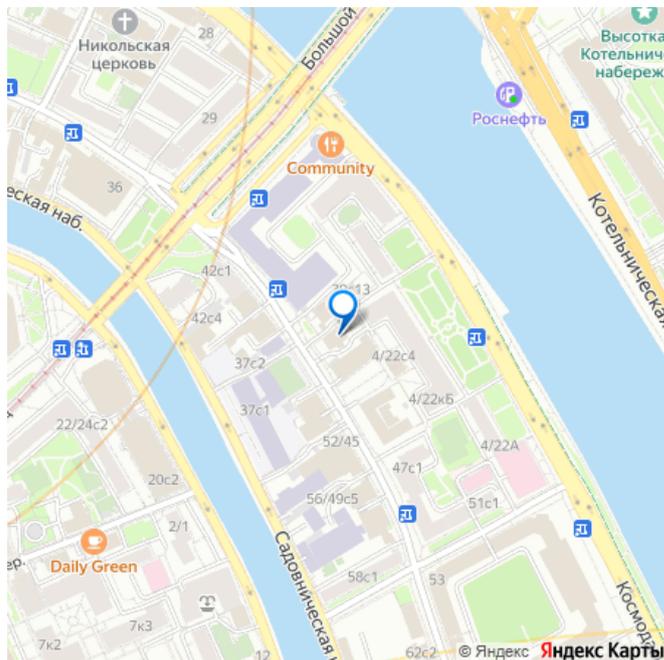
Имущественный комплекс расположен в самом центре Москвы, в районе с развитой инфраструктурой. Ближайшее окружение представлено коммерческой и жилой застройкой. Здание - объект культурного наследия регионального значения «Городская купеческая усадьба Иконниковых-Н.П.Аваева, XIX век». Наличие собственного земельного участка 9 соток. Большое количество окон на всех этажах. Ремонт: 1 этаж и мансарда (черновая), 2 этаж офисная. Высокие потолки до 4 м. Электричество - 60 квт (прямой договор). Есть возможность повесить вывеску на фасад, поставить штендер. Отлично

<https://move.ru/objects/9291761636>

Алмейда (Moscow), Алмейда (Moscow)

89251234567

для заметок



подходит под: бьюти-коворкинг, офис-коворкинг, мастер классы, коучинг, йога-студию, шоу-рум, интернет-магазин, тату-студии, бытовые услуги, интернет кафе, еда на вынос, анти-кафе, кофейня, чайная, студия дизайна букетов, магазин оборудования для пивоварения и самогонварения, шоу-рум, дом быта, ремонт бытовой техники, пункт выдачи товаров, бар крафтового пива. Оперативный показ. Звоните! Ваш менеджер - Александр.



