

🕒 Создано: 21.01.2026 в 13:47

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 12:54

**Москва, Большая Грузинская улица, 12**

**48 000 000 ₺**

Москва, Большая Грузинская улица, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

90.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

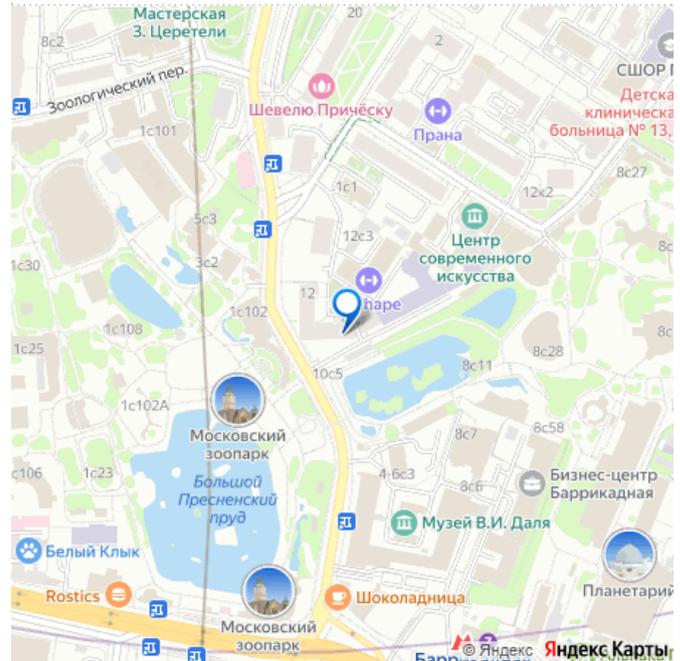
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

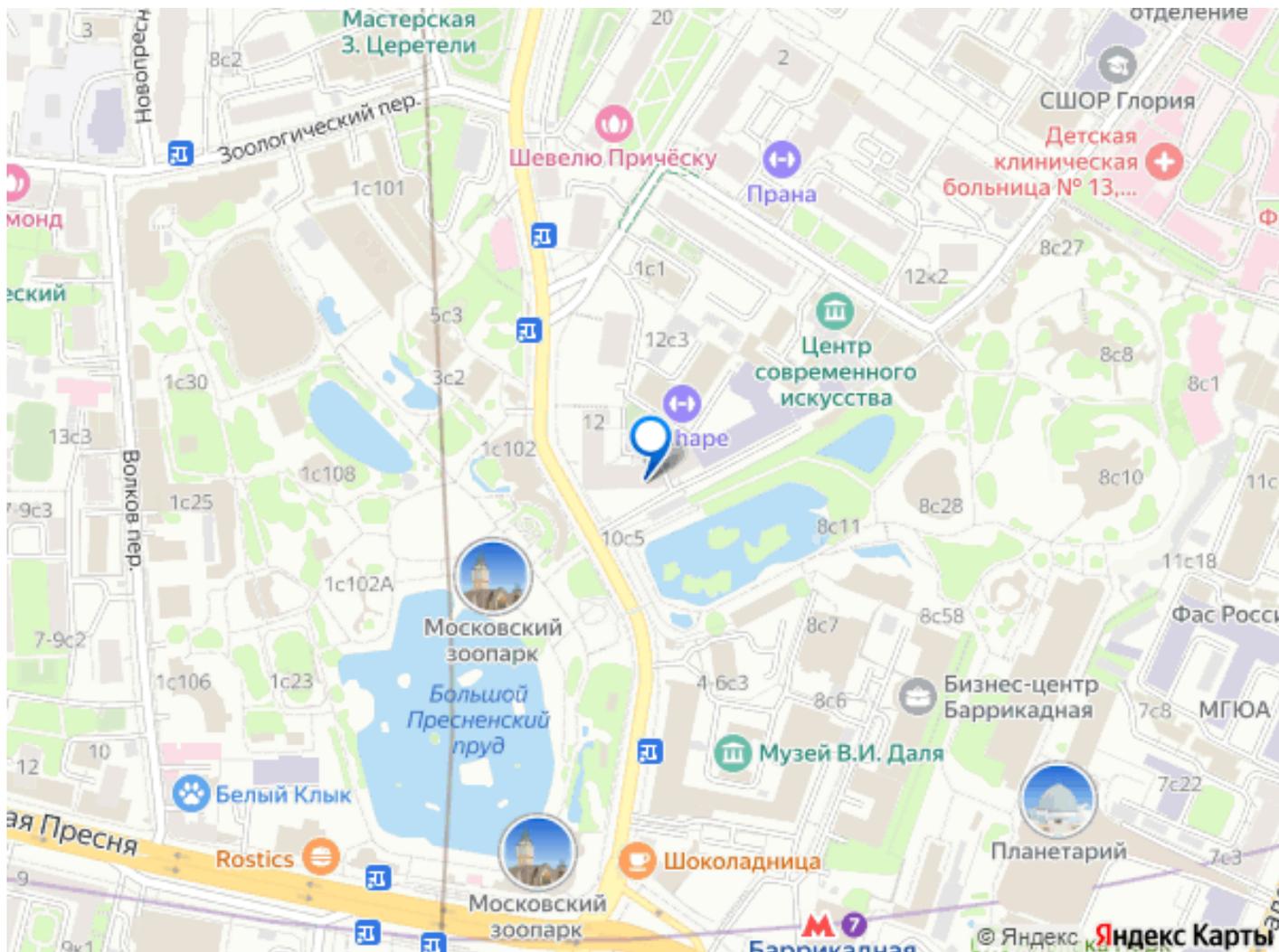
**Описание**

Лот 1016964 Предложение от Собственника!  
Продаётся помещение свободного назначения площадью 90.7 м<sup>2</sup> всего в 5 мин. пешком от станций метро «Баррикадная» и «Краснопресненская». ЦАО, 1-й этаж 8-этажного жилого дома, интенсивный пешеходный трафик вдоль фасада дома, культурно-деловое окружение, соседнее помещение занимает якорный арендатор - сетевой супермаркет «Пятёрочка». В помещении отдельный вход с торца дома и второй со двора, 3 больших окна, открытая планировка, потолки 2.67 м. Подойдёт под магазин, аптеку, шоурум, салон красоты, медцентр, офис продаж, услуги, пункт

для заметок



выдачи заказов и другие виды коммерческого использования. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб. 218, ЛОТ 1016964



Move.ru - вся недвижимость России