

Создано: 02.09.2022 в 09:46

Обновлено: 01.02.2026 в 16:41

<https://move.ru/objects/9288473444>

Агент

79804179612

Москва, улица Машкова, 16

17 500 000 ₽

Москва, улица Машкова, 16

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Машкова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

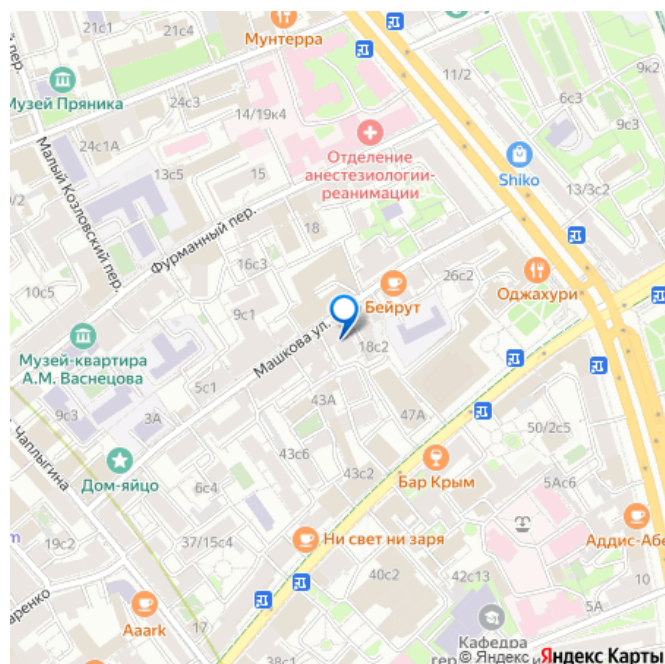
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

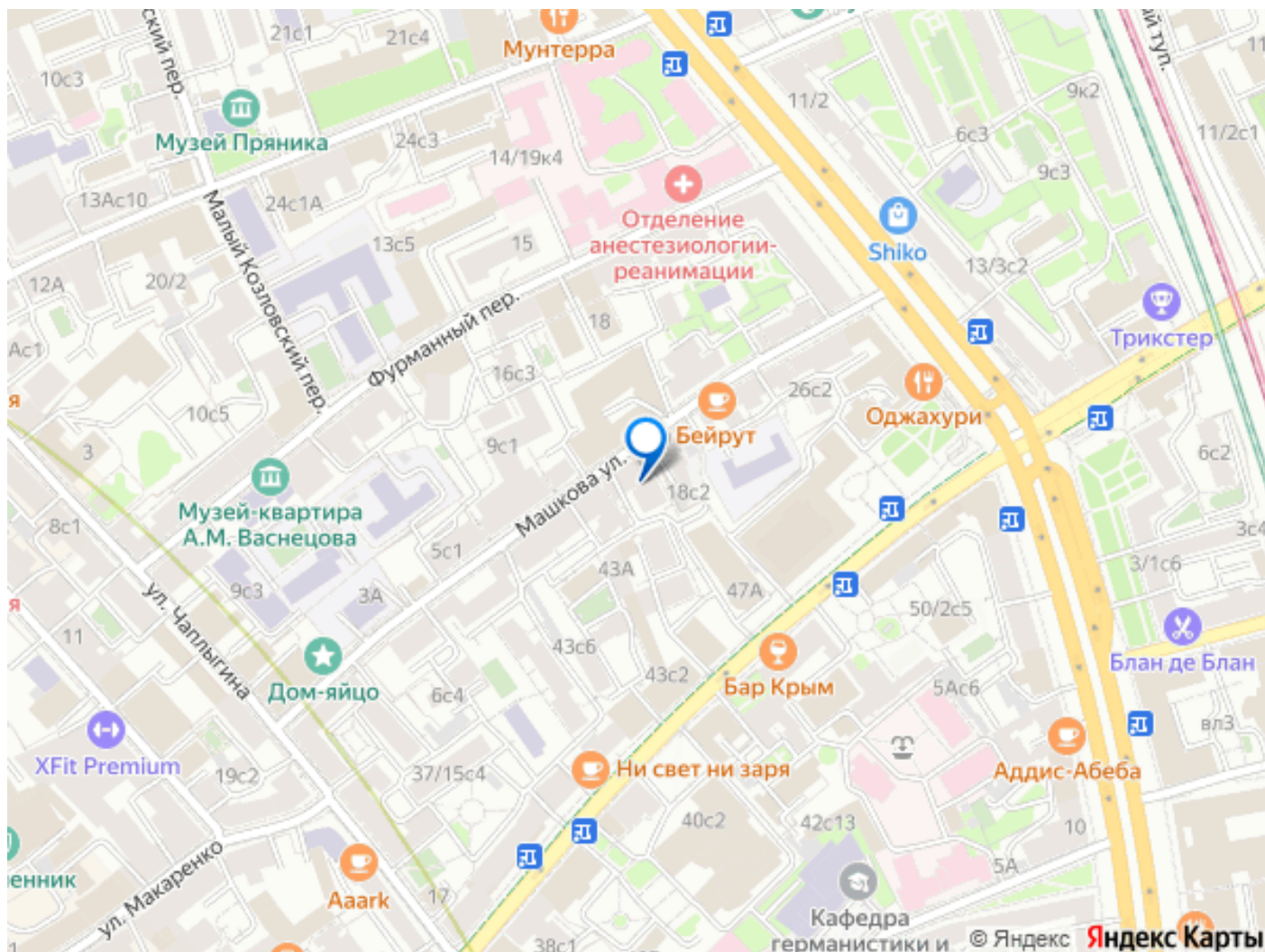
Описание

Продается помещение со своим отдельным входом 93 кв м. в цоколе жилого дома на Чистых прудах. 4 окна, с/у. Помещение сдано на 10 лет якорному арендатору- компании Складно, договор аренды зарегистрирован в Росреестр. Срок окупаемости с учетом ежегодной индексации аренды 7 лет, отличный вариант готового бизнеса.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России