

Создано: 06.10.2025 в 22:19

Обновлено: 05.11.2025 в 23:13

**Москва, улица Заречная, вл6/1**

**91 250 000 ₽**

Москва, улица Заречная, вл6/1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Заречная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

91.46 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

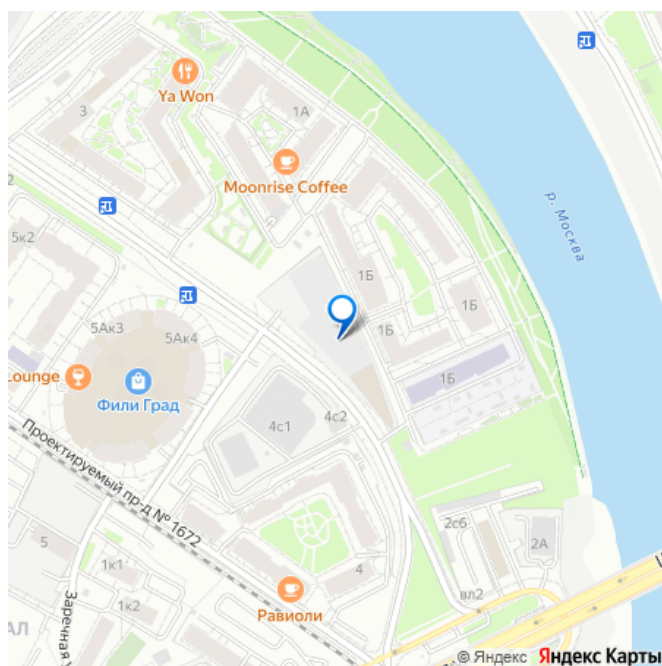
Вашему вниманию предлагается помещение свободного назначения формата street-retail. Расположенное в новом ультрасовременном здании класса А - МФЗ «Эйлер». Помещение расположено в престижном зеленом районе Филевского парка, рядом с Москвой-рекой и по соседству с Деловым Центром «Москва-Сити» Помещение свободного назначения, поэтому можно реализовать различные направления бизнеса (от кафе и ресторана, до салона красоты и торговой галереи). Сдается помещение в бетоне, поэтому можно сразу адаптировать ремонт под

<https://move.ru/objects/9285521663>

**Александра Дурновцева, Частный  
маклер**

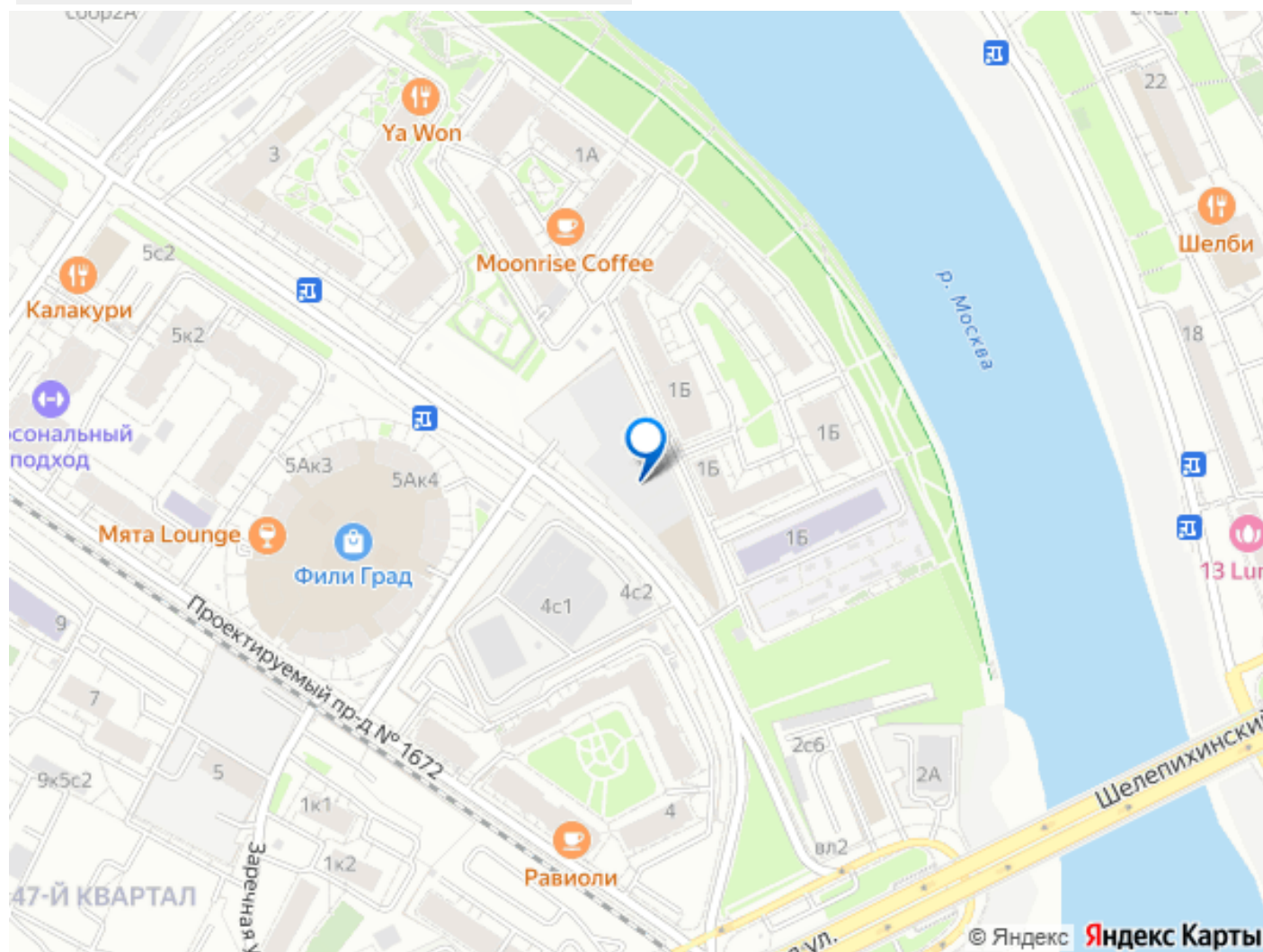
**79857248464**

для заметок



определенный вид деятельности, без  
переделок и привязок. Район Большого Сити -  
это развивающийся район. Что дает хорошие  
перспективы для роста цены недвижимости в  
данной локации. Готова ответить на вопросы  
и провести показ. К сделке готовы!





Move.ru - вся недвижимость России