

Создано: 06.10.2025 в 23:31

Обновлено: 29.01.2026 в 02:31

Москва, улица Заречная, вл6/1

**91 250 000 ₽**

Москва, улица Заречная, вл6/1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Заречная](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

91.46 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

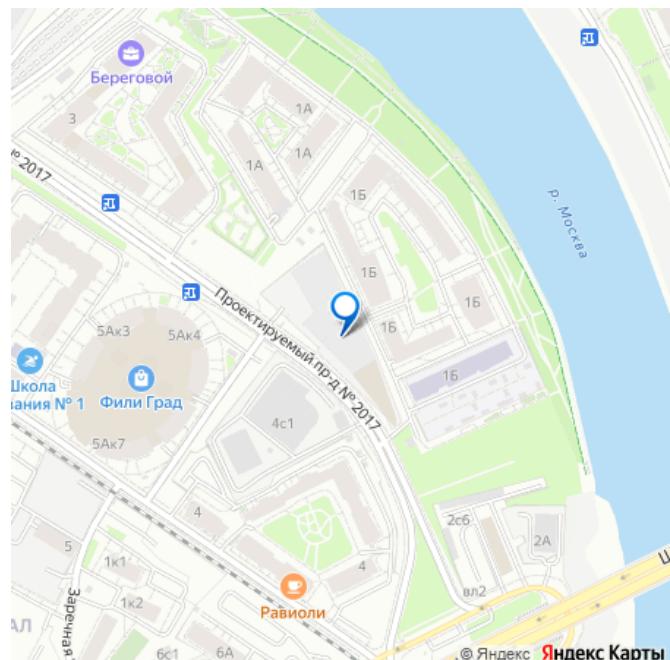
Вашему вниманию предлагается помещение свободного назначения формата street-retail. Расположенное в новом ультрасовременном здании класса А - МФЗ «Эйлер». Помещение расположено в престижном зеленом районе Филевского парка, рядом с Москвой-рекой и по соседству с Деловым Центром «Москва-Сити» Помещение свободного назначения, поэтому можно реализовать различные направления бизнеса (от кафе и ресторана, до салона красоты и торговой галереи). Сдается помещение в бетоне, поэтому можно сразу адаптировать ремонт под

<https://move.ru/objects/9288463157>

Александра Дурновцева, Частный  
маклер

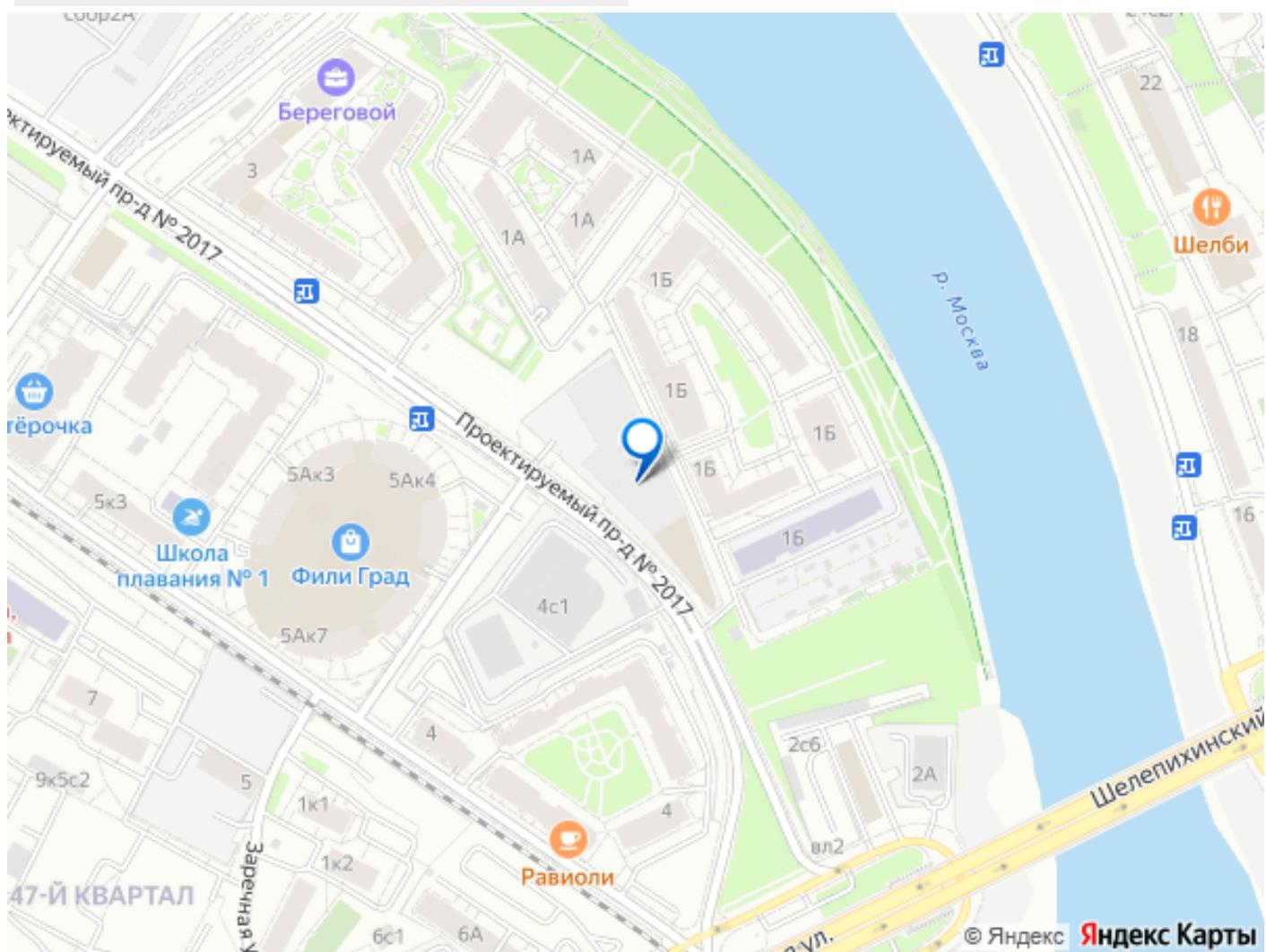
**79862640782**

для заметок



определенный вид деятельности, без переделок и привязок. Район Большого Сити - это развивающийся район. Что дает хорошие перспективы для роста цены недвижимости в данной локации. Готова ответить на вопросы и провести показ. К сделке готовы!





Move.ru - вся недвижимость России