

🕒 Создано: 30.03.2026 в 22:40

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 06:50

Москва, Летниковская ул, 18с1

210 000 000 ₺

Москва, Летниковская ул, 18с1

Улица

[улица Летниковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

916 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 0342820 Продаю отдельно стоящее 3-этажное здание (нежилое) в Москве по адресу: Летниковская, 18с1, в пешей доступности от метро Павелецкая (около 10 минут). Отдельный вход с улицы, здание подходит под широкий спектр задач — можно организовать торговлю, общепит, медицину, деловое обслуживание и производство. Высота потолков: от 3 до 3,6 м. Площадь: 1 этаж — 356,6 м², 2 этаж — 359,4 м², мансарда — 200 м² (итого 916 м²). Собственная газовая котельная, по отоплению и вентиляции предусмотрены центральные решения (приточная вентиляция), кондиционирование

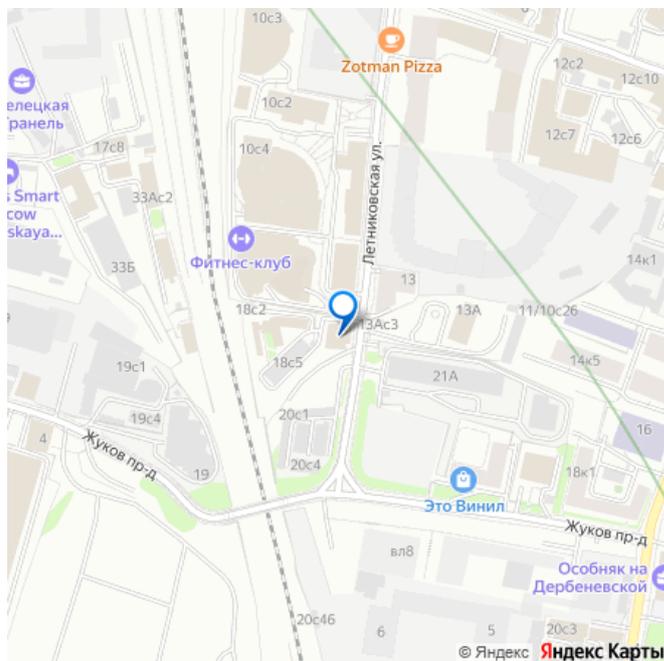
<https://move.ru/objects/9292829227>

Недвижимость для бизнеса,

Недвижимость для бизнеса

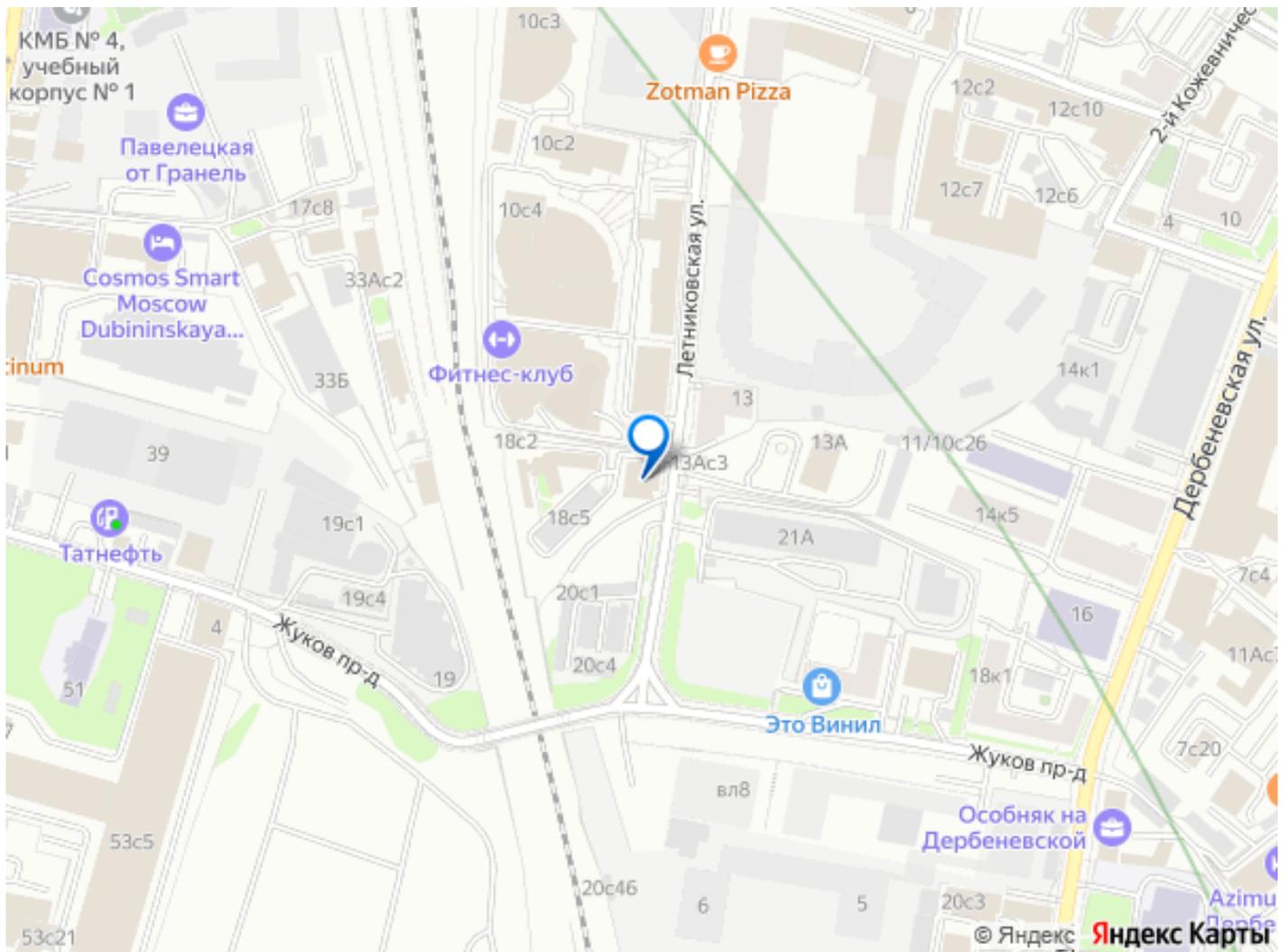
89251234567

для заметок



центральное. Электрическая мощность 45 кВт, есть возможность увеличения до 150 кВт (в процессе оформления). Парковка на 8 м/м. Пожарная сигнализация, 1 мокрая точка. Земельный участок в аренде по договору на 49 лет. Под объект — ПСН. .





Move.ru - вся недвижимость России