move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291457797

Создано: 18.02.2026 в 17:16

Обновлено: 10.03.2026 в 12:16

Агент

79165198344

74 535 461 ₽

для заметок

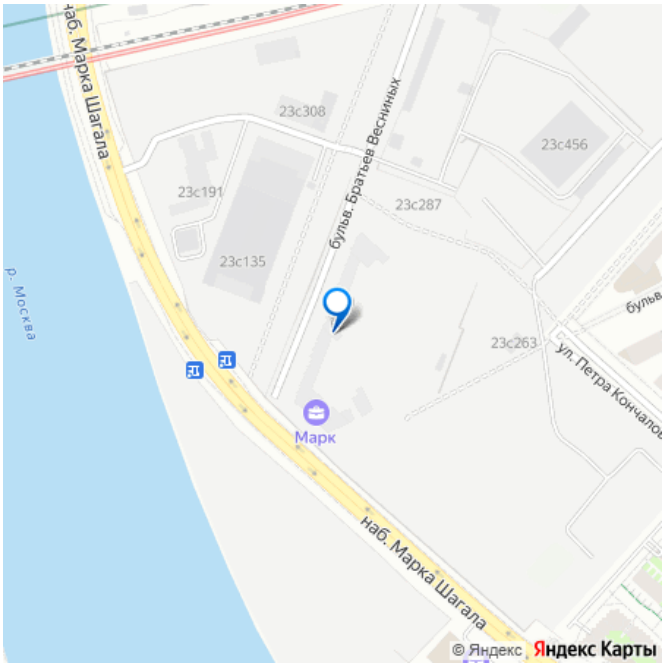
Округ

ЮАО, Даниловский район

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

91 м^2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

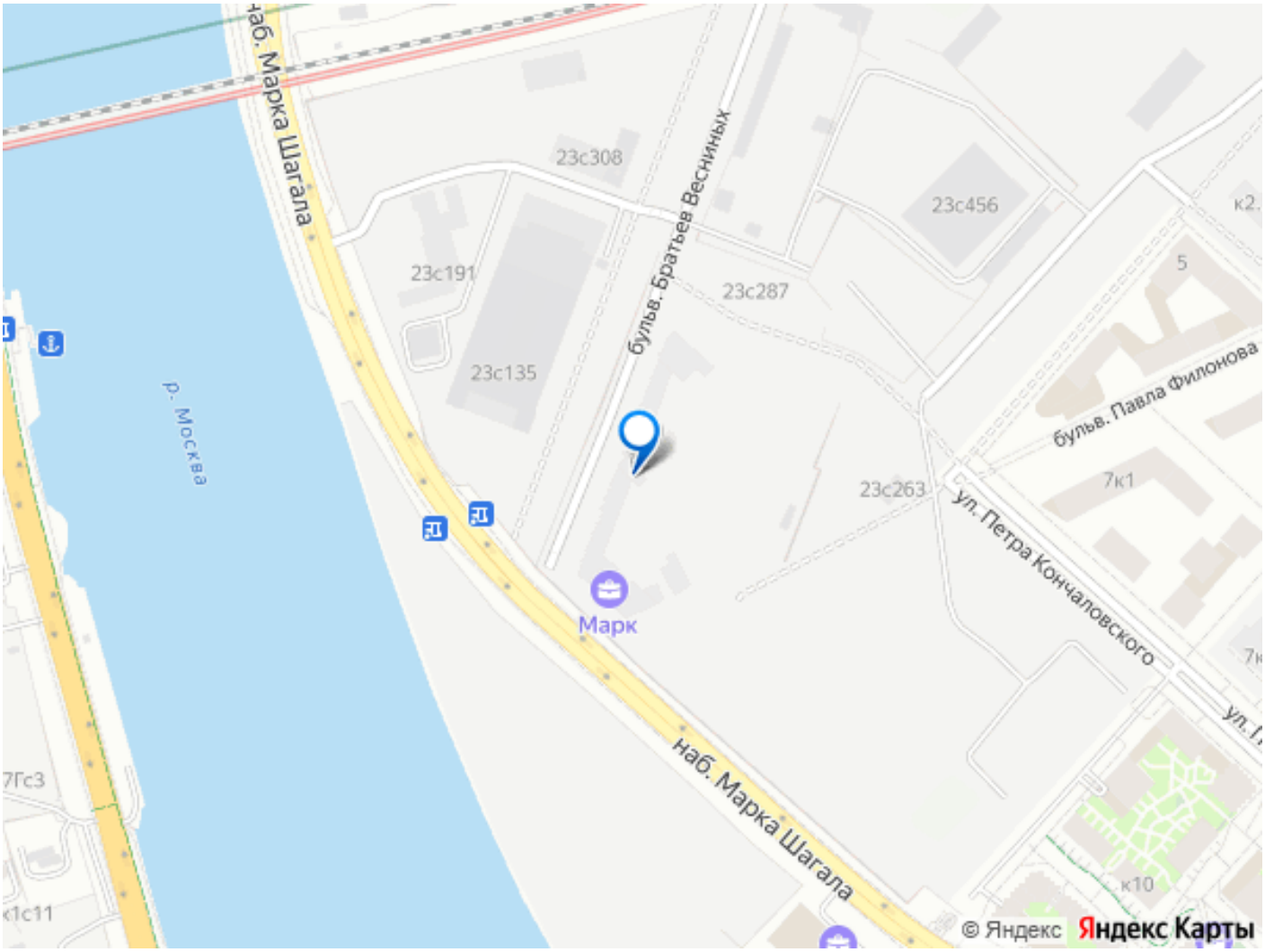
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Группа «ЛСР» предлагает нежилое помещение ЗИЛАРТ МАРК. ЗИЛАРТ МАРК — премиальный дом на первой линии Москвы-реки в жилом квартале «ЗИЛАРТ». Дом состоит из трех жилых корпусов: 12, 18 и 43 этажей. Архитектура уникальна: разноцветные сегменты витражей панорамного остекления подобны полотнам Пита Мондриана. Терраса на 35 этаже для резидентов. Роскошная отделка лобби. Премиальное инженерное оборудование. «ЗИЛАРТ» — флагманский проект от «Группы ЛСР» — это новое уникальное пространство столицы с домами от известных архитекторов, богатейшей инфраструктурой, обширными зелеными зонами и благоустроенной набережной, спортивными

площадками и действующим образовательным кластером. Жилой квартал «ЗИЛАРТ» расположен в престижном Даниловском районе. В пешей доступности находятся несколько станций метро: «Тульская», «Автозаводская», «Технопарк» и недавно открытая «ЗИЛ» Троицкой линии, с которой можно пересесть на одноименную станцию МЦК - 5 км от Кремля; прямые выезды на ТТК; причалы для водного транспорта на набережной. - Помещения свободного назначения - Рядом инновационный кластера Технопарк «ЗИЛ» - Сложившаяся инфраструктура в шаговой доступности - Панорамное витринное остекление - Выгодная инвестиция: перспектива роста цены при перепродаже - В помещении: вода, канализация, отопление.



Move.ru - вся недвижимость России