

 Создано: 05.02.2026 в 09:50

Обновлено: 08.02.2026 в 16:03

<https://move.ru/objects/9289000056>

**Николай Рузаев, Лабецкий**

**Недвижимость**

**79805169710**

**Москва, улица Мустая Карима, 12**

**54 999 999 ₽**

Москва, улица Мустая Карима, 12

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

92.2 м<sup>2</sup>

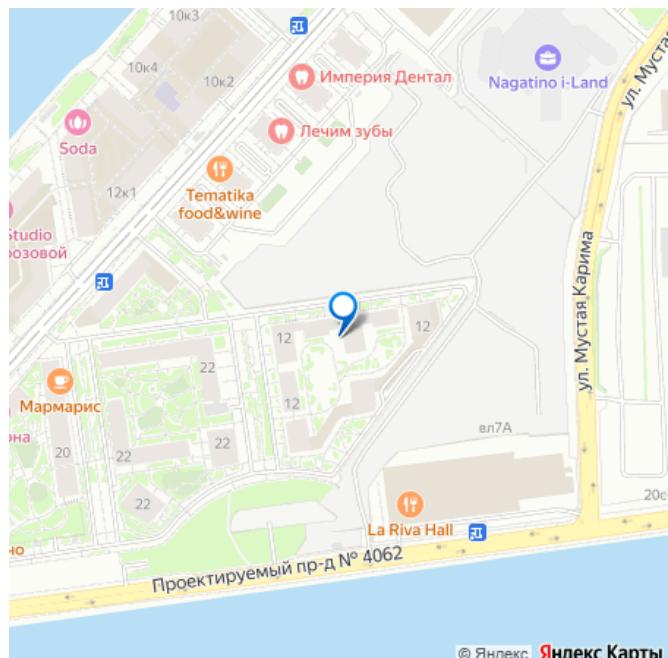
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Добрый день! Продаем помещение свободного назначения на 1 этаже в ЖК бизнес-класса WOW! Продажа без комиссии!

Описание и фото соответствуют действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: -

Договор долевого участия; - 1 собственник; -

Полная стоимость в договоре. ПРО

ПОМЕЩЕНИЕ: - Общая площадь - 92,2 м<sup>2</sup>; -

Высота потолков - 4,4 метра; - Электрическая мощность - 18,5 кВт; - Панорамное

остекление на 2 стороны; - Отдельный вход с улицы; - Напротив помещения - места

массового отдыха. ПРО ЛОКАЦИЮ и ЖК: -

Один из самых динамично развивающихся и перспективных районов Москвы; - В радиусе

1 километра более 4 тысяч квартир; - В шаговой доступности набережная Москвы-реки, Южный ландшафтный парк, парк развлечений «Остров мечты», концертный зал «Москва». ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - Станция метро «Технопарк» Замоскворецкой линии - 10 минут пешком; - Выезд на проспект Андропова - 500 метров; - Выезд на ТТК - 5 минут на автомобиле; - До Садового кольца - 15 минут на автомобиле; - Остановка водного транспорта - 10 минут пешком. Бесплатно проконсультируем по сделке! Звоните!)



