

🕒 Создано: 17.03.2026 в 17:03

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 15:00

Агент

**79166038752**

**Москва, переулок Гусятников, 3/1С1**

**35 760 000 ₺**

Москва, переулок Гусятников, 3/1С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Гусятников переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

92.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

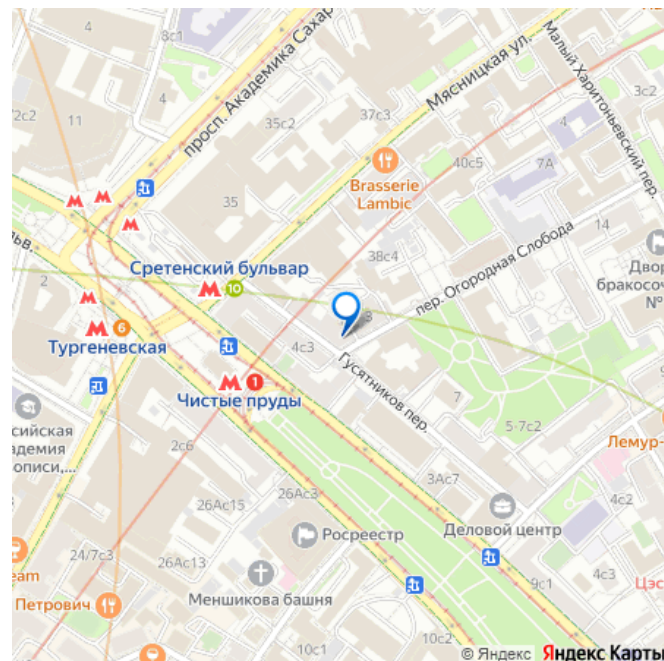
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

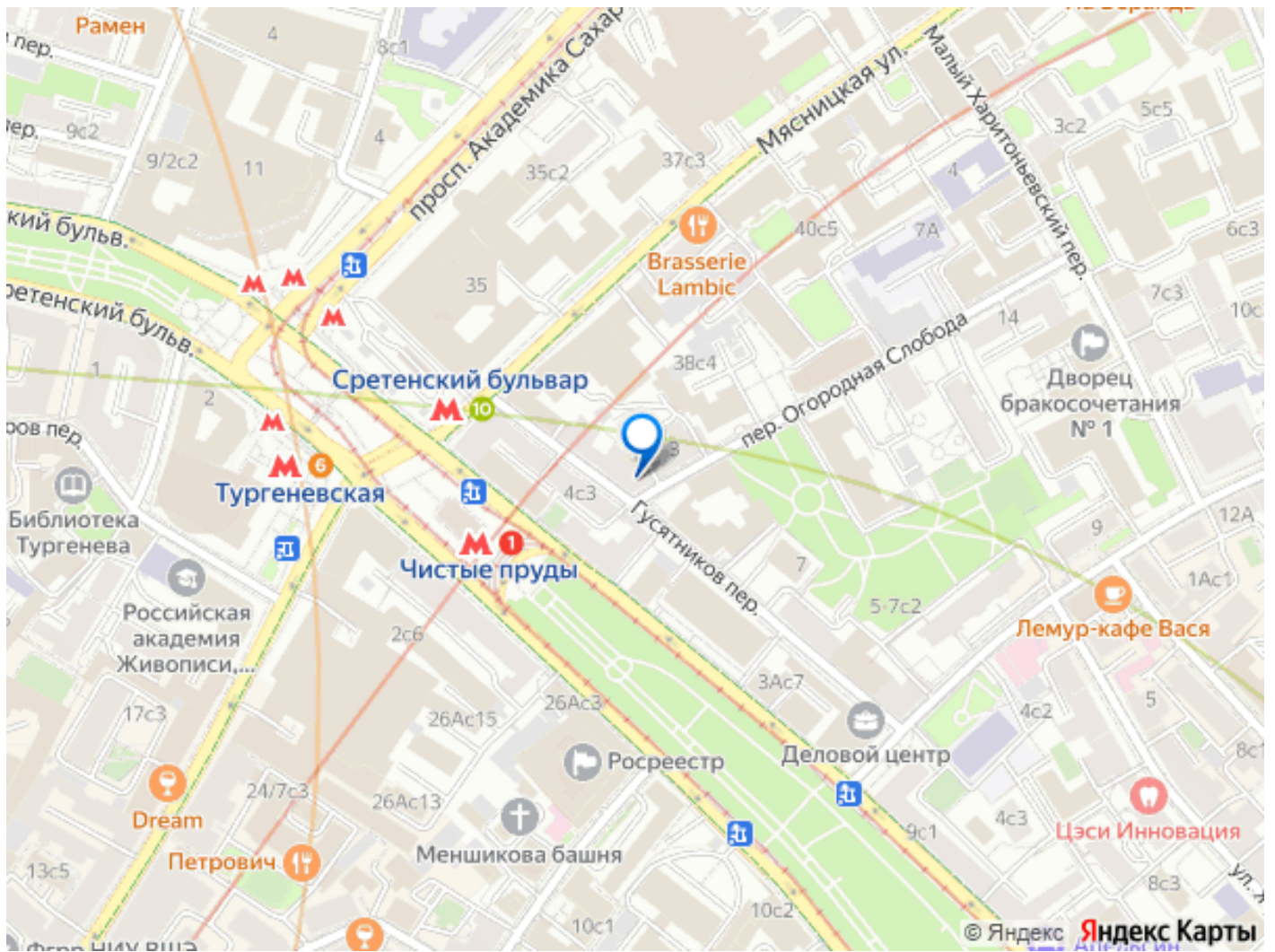
для заметок



## Описание

Эксклюзивный Готовый Арендный Бизнес (ГАБ) с долгосрочным договором у метро! Данное объявление размещено собственником объекта! Все документы готовы к сделке. Полная юридическая чистота без посредников! Один арендатор, долгосрочный договор аренды на 10 лет с ежегодной индексацией! Все обязанности обслуживания лежат на арендаторе, вы просто получаете деньги каждый месяц!





Move.ru - вся недвижимость России