

Создано: 03.11.2025 в 16:54

Обновлено: 15.12.2025 в 11:51

Москва, улица Мустая Карима, 12

54 000 000 ₽

Москва, улица Мустая Карима, 12

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

92.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

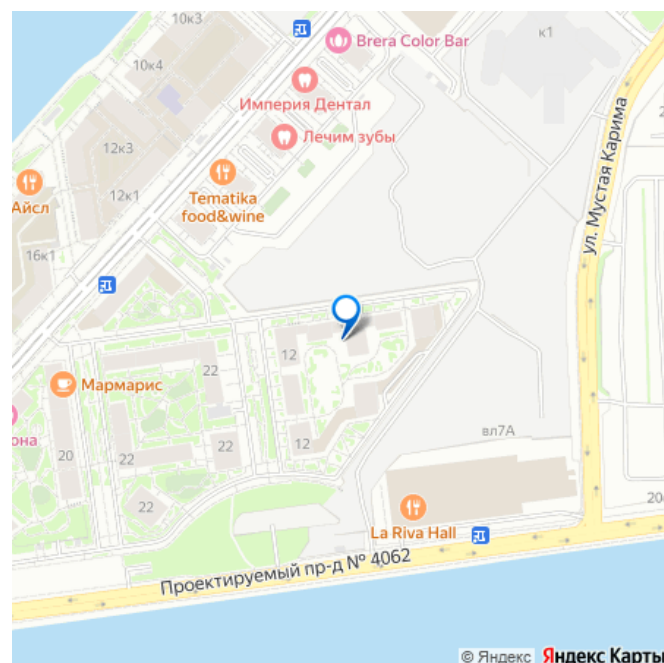
Описание

Id 57800. Помещение свободного назначения в ЖК Wow выгодная инвестиция и идеальное пространство для бизнеса. Продается просторное помещение площадью 92,6 м² на первом этаже нового жилого комплекса Wow, расположенного в престижном районе Москвы, всего в шаговой доступности от метро. Объект находится на улице Мустая Карима, 12, в первой линии у набережной, что обеспечивает высокую проходимость и привлекательность для коммерческого использования. Преимущества объекта: Высота потолков 4,6 метра создает ощущение простора и открывает широкие возможности для дизайна интерьера.

<https://move.ru/objects/9286304950>

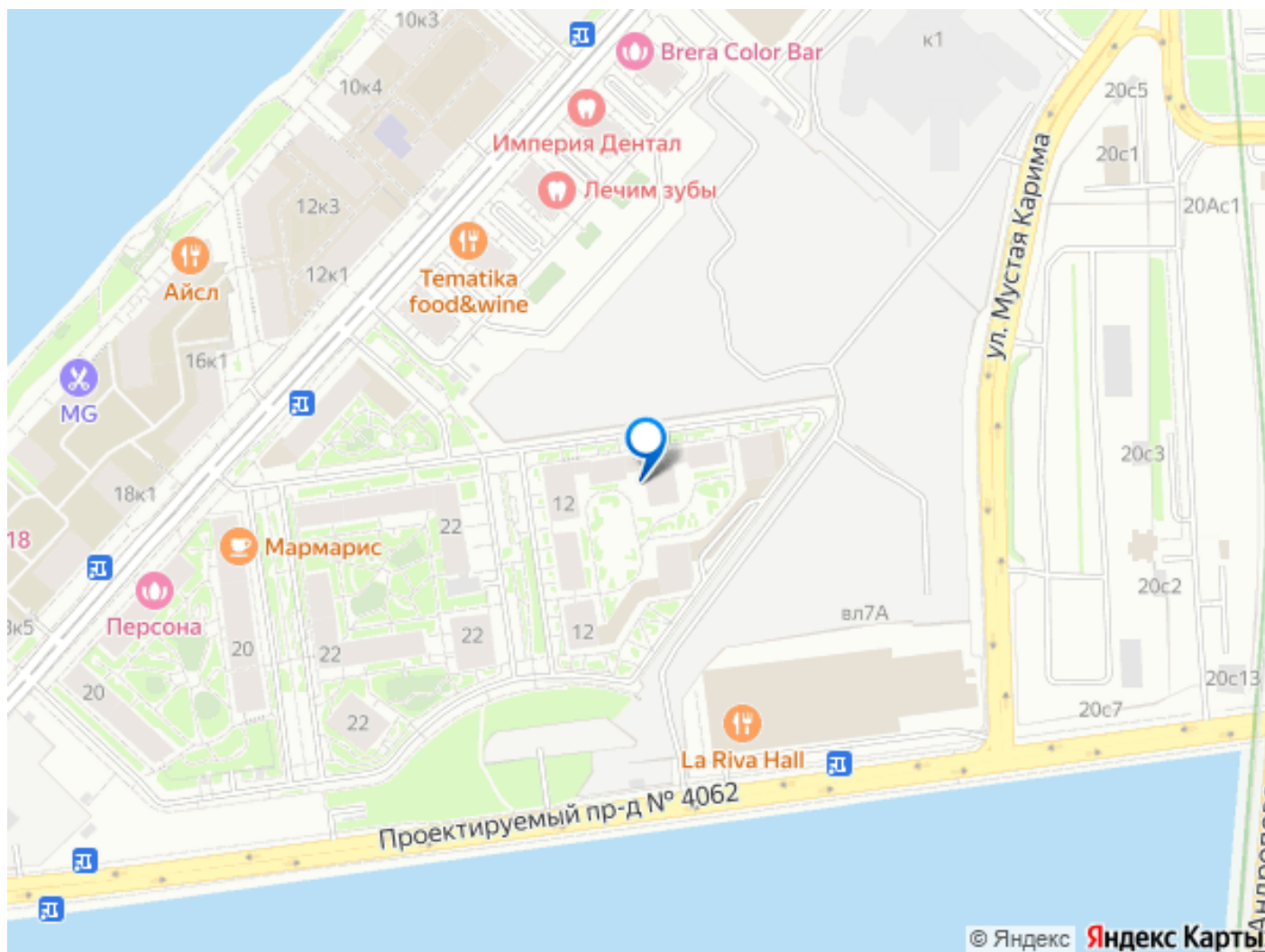
**Estateliga Коммерческая
Недвижимость, Estateliga
Коммерческая Недвижимость
79339374324**

для заметок



Отдельный вход с улицы и наличие витринных окон делают помещение идеальным для розничной торговли, кафе, салона красоты или офиса. Коммуникации уже подведены, включая водоснабжение, а принудительная вентиляция обеспечит комфортные условия для работы. Несмотря на необходимость капитального ремонта, это отличный шанс создать уникальное пространство под свои задачи. Район и инфраструктура: ЖК Wow расположен в динамично развивающемся районе с отличной транспортной доступностью. Близость набережной и центральных магистралей гарантирует постоянный поток людей, а развитая инфраструктура района кафе, магазины, фитнес-центры повышает привлекательность локации для бизнеса. Управляющая компания «Страна Девелопмент» обеспечивает высокий уровень сервиса и поддержки. Почему стоит рассмотреть этот объект: Это помещение не просто квадратные метры, а перспективная инвестиция. Арендный доход или собственный бизнес в таком месте обеспечат стабильную прибыль. Уникальное сочетание локации, планировки open space и высоких потолков делает его универсальным решением для предпринимателей и инвесторов. Не упустите шанс приобрести коммерческое помещение в одном из самых перспективных районов Москвы. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и обсудить детали!





Move.ru - вся недвижимость России