

Создано: 19.12.2024 в 14:20

Обновлено: 18.01.2026 в 11:57

<https://move.ru/objects/9268635392>

Лидия Осипова, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, улица Зои и Александра

Космодемьянских, 17/2

13 050 000 ₽

Москва, улица Зои и Александра Космодемьянских, 17/2

Округ

[САО, Войковский район](#)



Улица

[улица Зои и Александра Космодемьянских](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

92 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

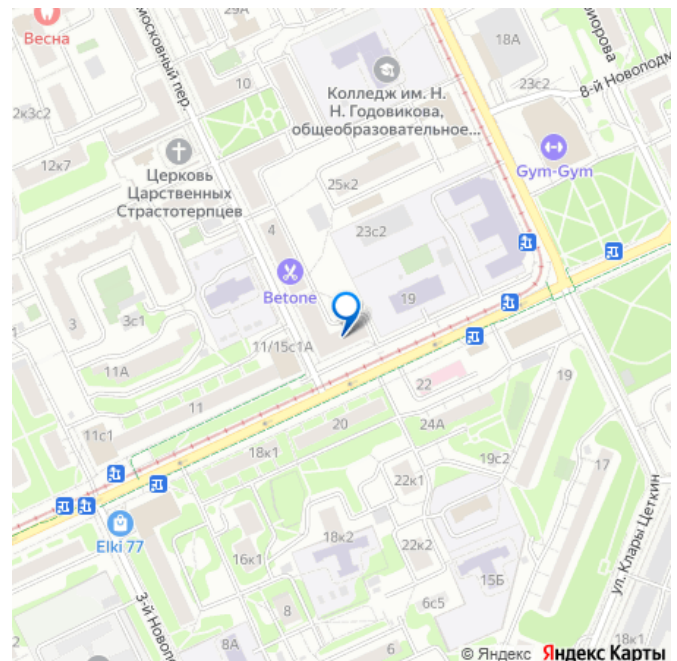
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

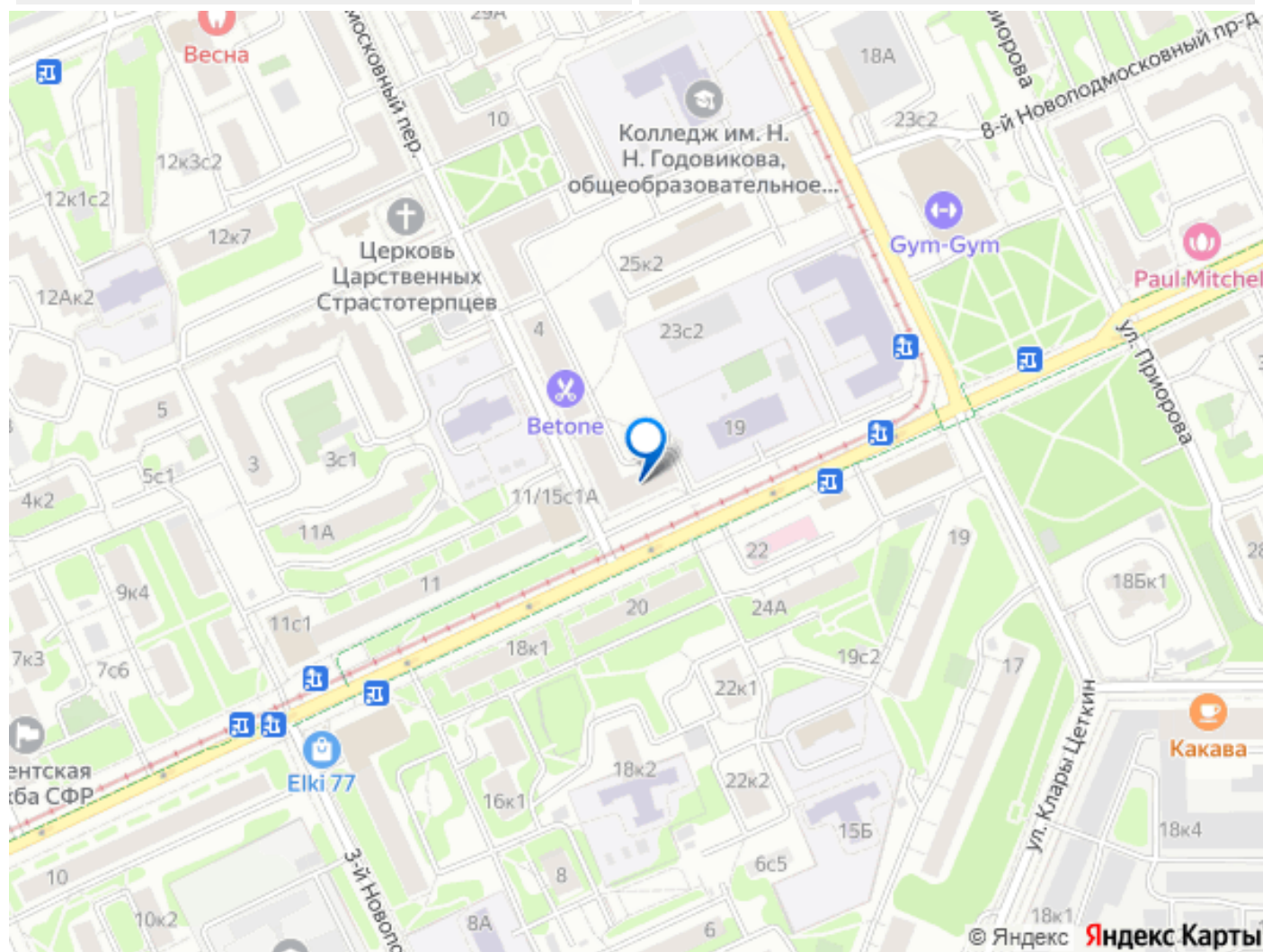
Лот 770112 Предложение от Собственника!
Помещение под офис, кабинет, магазин, склад в подвале жилого дома 92 кв.м. После капитального ремонта! Все коммуникации новые, центральные! Помещение подвальное в жилом доме, но весь первый этаж отдан под коммерцию, поэтому ваша деятельность никак жильцам не мешает! Реализуется с чистовой отделкой: полы-финишная заливка, стены и потолок выровнены и окрашены, выключатель, розетка, светильник, санузел общий в коридоре. На этапе ремонта можете

для заметок



внести изменения и пожелания по своему усмотрению. Вход со двора отдельный, доступ в помещение через общий коридор. Окупаемость менее 9 лет, арендатора поможем найти. Оперативный показ, звоните! Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ 770112





Move.ru - вся недвижимость России