

Создано: 06.12.2025 в 12:44

Обновлено: 12.01.2026 в 23:42

<https://move.ru/objects/9287218103>

**Инна Полякова, БЕСТ на Октябрьской**  
**79337877248**

**Москва, Старокалужское шоссе, 64С1**

**52 693 200 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 64С1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

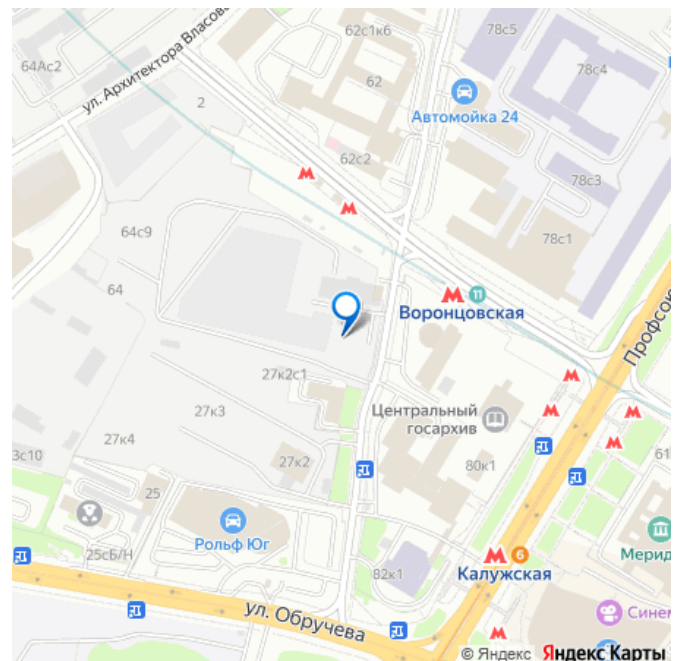
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

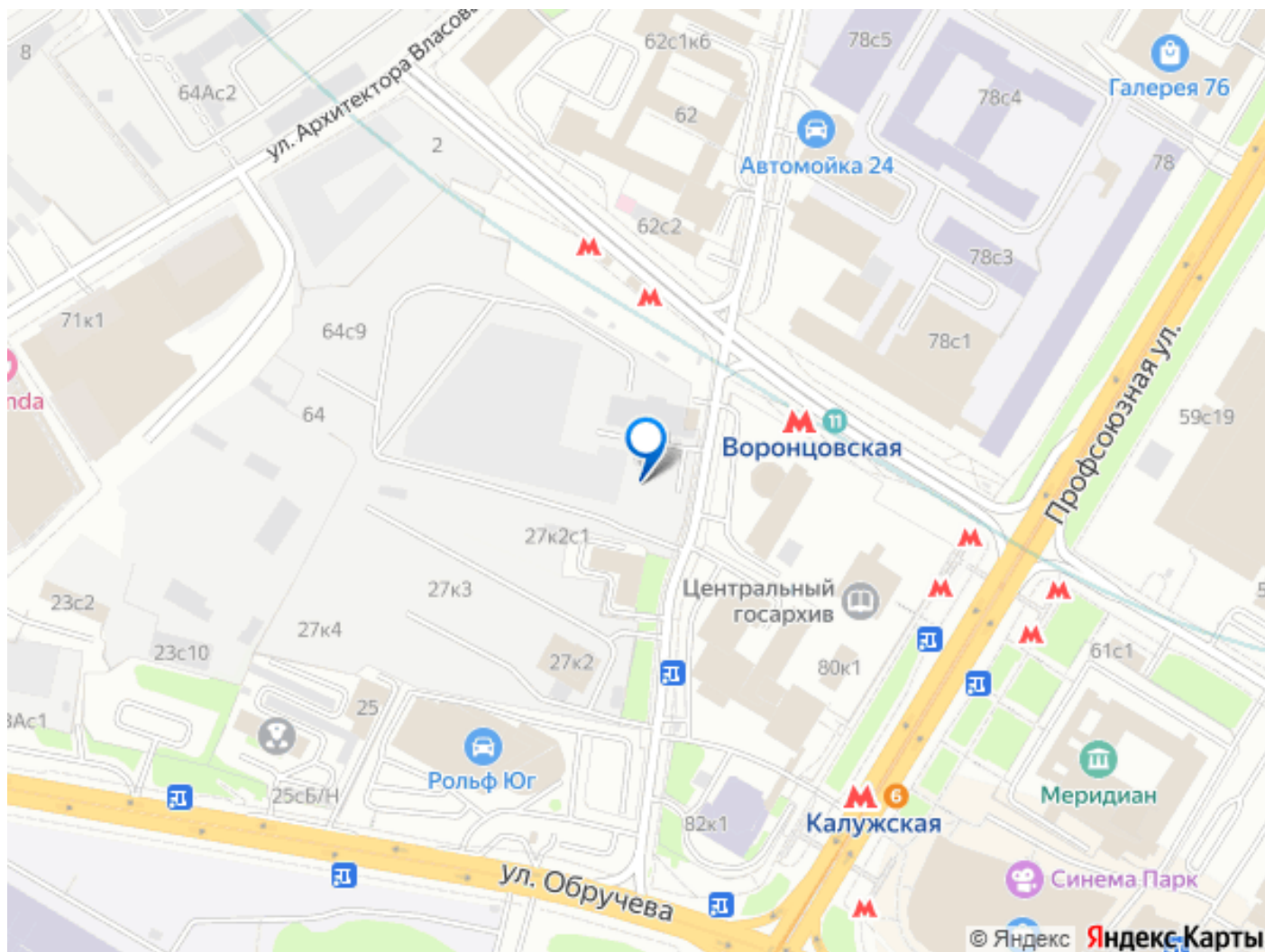
Арт. 127416101 Помещение свободного назначения Современный бизнес-центр класса А, расположенный в престижном юго-западном деловом районе Москвы, всего в нескольких шагах от метро. Благодаря удобному расположению рядом с ТТК и Ленинским проспектом, а также стабильному интересу со стороны корпоративных арендаторов, здесь наблюдается низкий уровень вакантных площадей и предсказуемые арендные ставки. Проект ориентирован на привлечение инновационных компаний из сферы технологий, науки и услуг. Три современные офисные башни создают новый центр

для заметок



деловой активности, гармонично вписываясь в окружение жилых комплексов бизнес- и премиум-класса. Предлагаются гибкие офисные пространства, адаптируемые под нужды любого бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России