

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:10

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

Москва, ул. Хамовнический Вал, 32

21 590 000 ₺

Москва, ул. Хамовнический Вал, 32

Улица

[улица Хамовнический Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

93.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

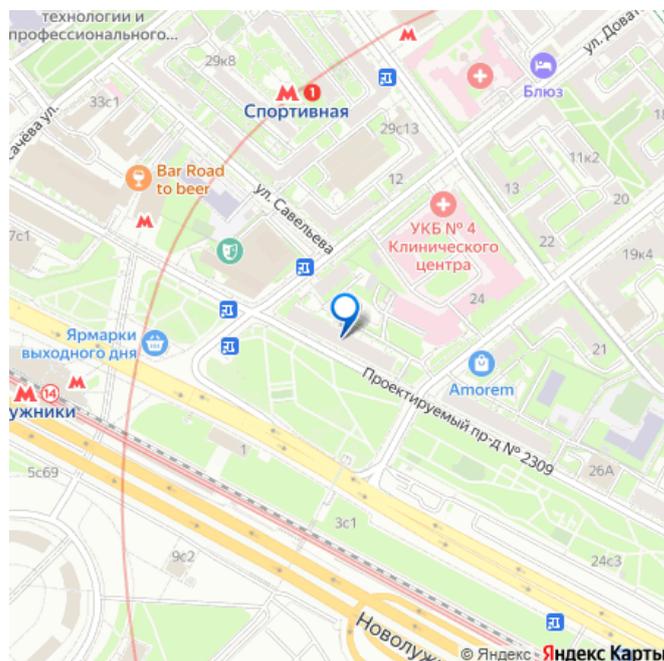
Редкое предложение в самом престижном районе Москвы! Продается нежилое помещение площадью 93,1 м² в Хамовниках. Объект реализуется через процедуру государственных торгов, что гарантирует вам 100% юридическую чистоту сделки и уникальную возможность приобрести актив в ЦАО по цене ниже рыночной. Помогаем выкупить этот объект «под ключ»: — Полное сопровождение: Мы берем на себя всё — от анализа документации и подачи заявки через нашу ЭЦП до регистрации права собственности на ваше имя. Вам не нужно ни в чем разбираться. — Профессиональная стратегия: Разрабатываем план участия,

<https://move.ru/objects/9290751525>

ТоргиРФ, ТоргиРФ

89251234567

для заметок



чтобы вы могли забрать объект на максимально выгодных условиях. — Оплата за результат: Вы оплачиваете наши услуги только в случае победы на торгах.

Характеристики объекта: — Адрес: г. Москва, ул. Хамовнический Вал, д. 32 (всего 1 минута пешком от м. Спортивная). — Площадь: 93,1 кв. м. — Этаж: Цокольный этаж. — Вход:

Отдельный вход с улицы. — Назначение: Свободное (идеально под торговлю, услуги, офис или ПВЗ). — Кадастровый номер:

77:01:0005009:4176. Почему это выгодная инвестиция? — Локация ТОП-уровня:

Хамовники — район с самой высокой капитализацией недвижимости в Москве. —

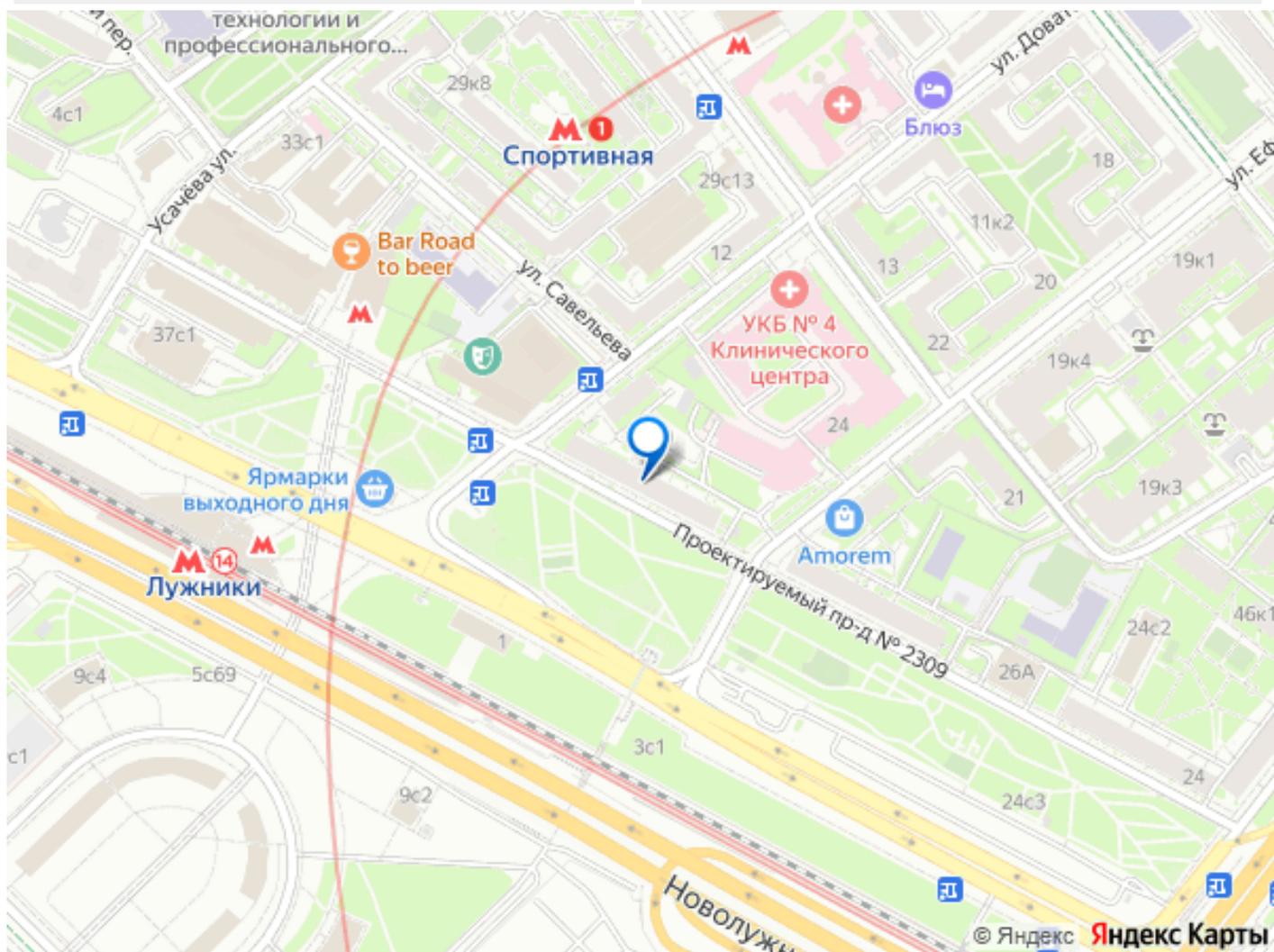
Сверхтрафик: Нахождение в 1 минуте от метро и близость к крупным спортивным и культурным объектам обеспечивают

постоянный поток клиентов. — Безопасность:

Прямая покупка у города без посредников, скрытых дольщиков и обременений. Звоните прямо сейчас! Помещения в Хамовниках — это «золотой фонд» недвижимости, спрос на который всегда превышает предложение.

Проконсультируем по всем вопросам и поможем подготовить заявку для успешного участия.





Move.ru - вся недвижимость России