

Создано: 24.11.2025 в 22:03

Обновлено: 23.01.2026 в 20:50

<https://move.ru/objects/9286938727>

Александр Цибиков, Primetr

79852774130

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, проспект Гагарина, 27/6**

13 400 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, проспект Гагарина, 27/6

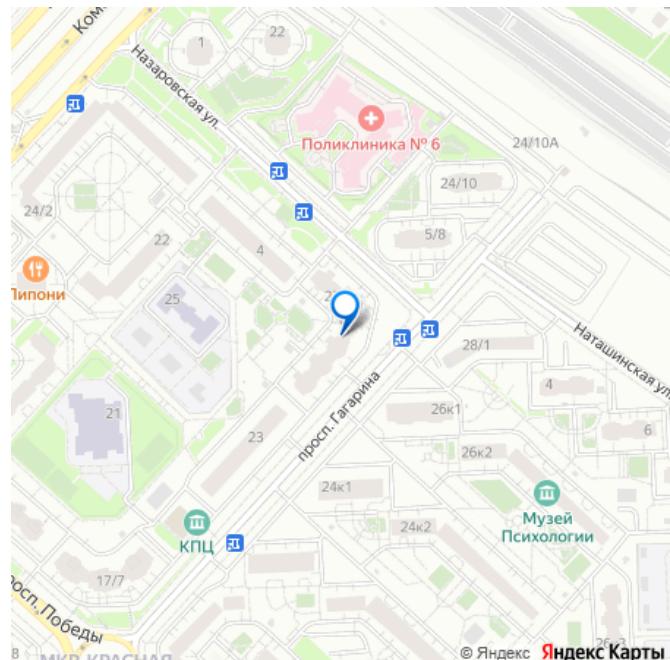
Улица

[проспект Гагарина](#)



Шоссе

[Косинское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

93.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Отличное помещение для создания уютного SPA-салона, эстетичного бьюти-бутика, стильного офиса или любого другого бизнеса! Хорошее расположение в обжитом районе Красная горка. Готовое решение для быстрого старта вашего дела. Откройте новые возможности для вашего бизнеса в этом помещении! Характеристики локации: Линия домов: первая; Кол-во жителей (зона 5 мп): 5965 чел; Парковка: организованная — бесплатная, 20 м/м; Технические

характеристики: Тип здания: жилой дом, помещение встроенное; Уровень: первый этаж; Высота потолка, $h= 2.8$ м; Оконная группа: окна квартирного размера; Входов: 1, отдельный, со двора; Кол-во ступеней: 8; Электрическая мощность: 19 кВт, III категория, 380В-3 фазы; Вентиляция: общедомовая; Состояние: косм.ремонт (рабочее); Рекомендуем добавить объявление в Избранное, чтобы быть в курсе изменений и скидок.



