

Создано: 24.11.2025 в 22:03

Обновлено: 23.01.2026 в 20:50

<https://move.ru/objects/9286938727>

Александр Цибилов, Primetr

79852774130

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, проспект Гагарина, 27/6**

13 400 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, проспект
Гагарина, 27/6

Улица

[проспект Гагарина](#)

Шоссе

[Косинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

93.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

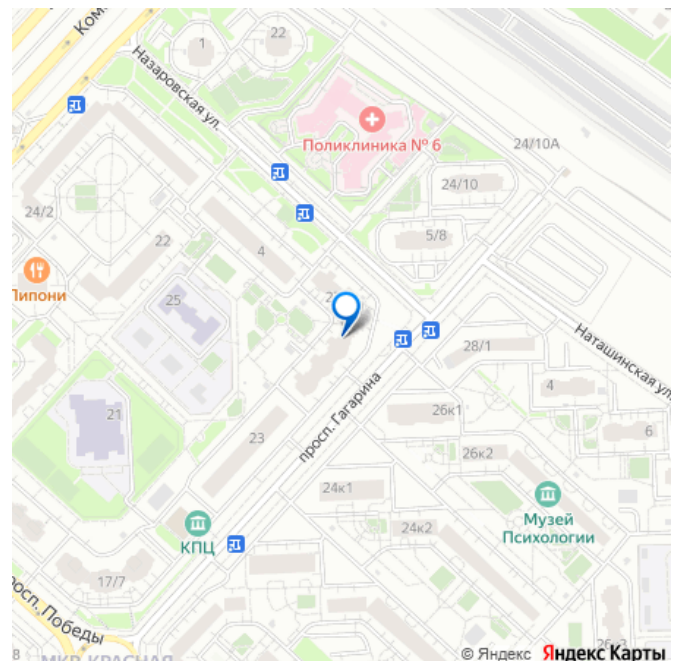
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Отличное помещение для создания уютного SPA-салона, эстетичного бьюти-бутика, стильного офиса или любого другого бизнеса! Хорошее расположение в обжитом районе Красная горка. Готовое решение для быстрого старта вашего дела. Откройте новые возможности для вашего бизнеса в этом помещении! Характеристики локации: Линия домов: первая; Кол-во жителей (зона 5 мп): 5965 чел; Парковка: организованная — бесплатная, 20 м/м; Технические

для заметок



характеристики: Тип здания: жилой дом,
помещение встроенное; Уровень: первый
этаж; Высота потолка, $h = 2.8$ м; Оконная
группа: окна квартирного размера; Входов: 1,
отдельный, со двора; Кол-во ступеней:
8; Электрическая мощность: 19 кВт, III
категория, 380В-3 фазы; Вентиляция:
общедомовая; Состояние: косм.ремонт
(рабочее); Рекомендуем добавить объявление
в Избранное, чтобы быть в курсе изменений и
скидок.



