

37 500 000 ₽

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

93.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

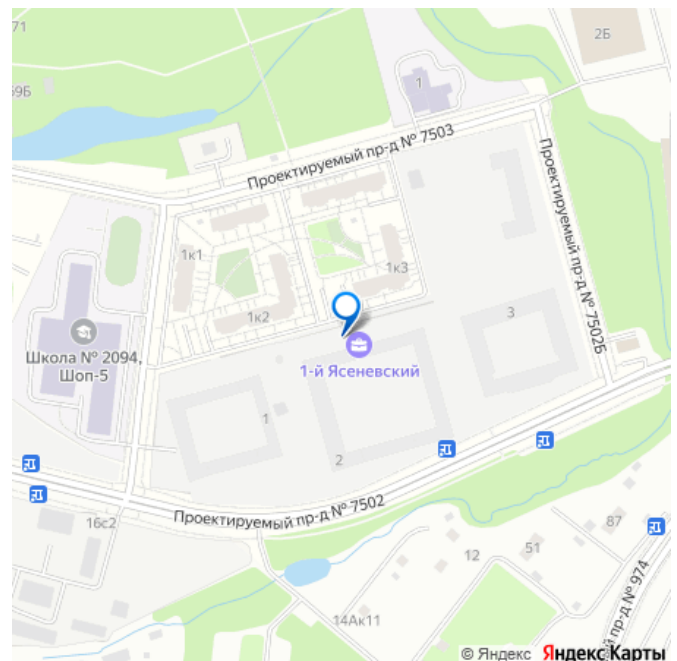
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

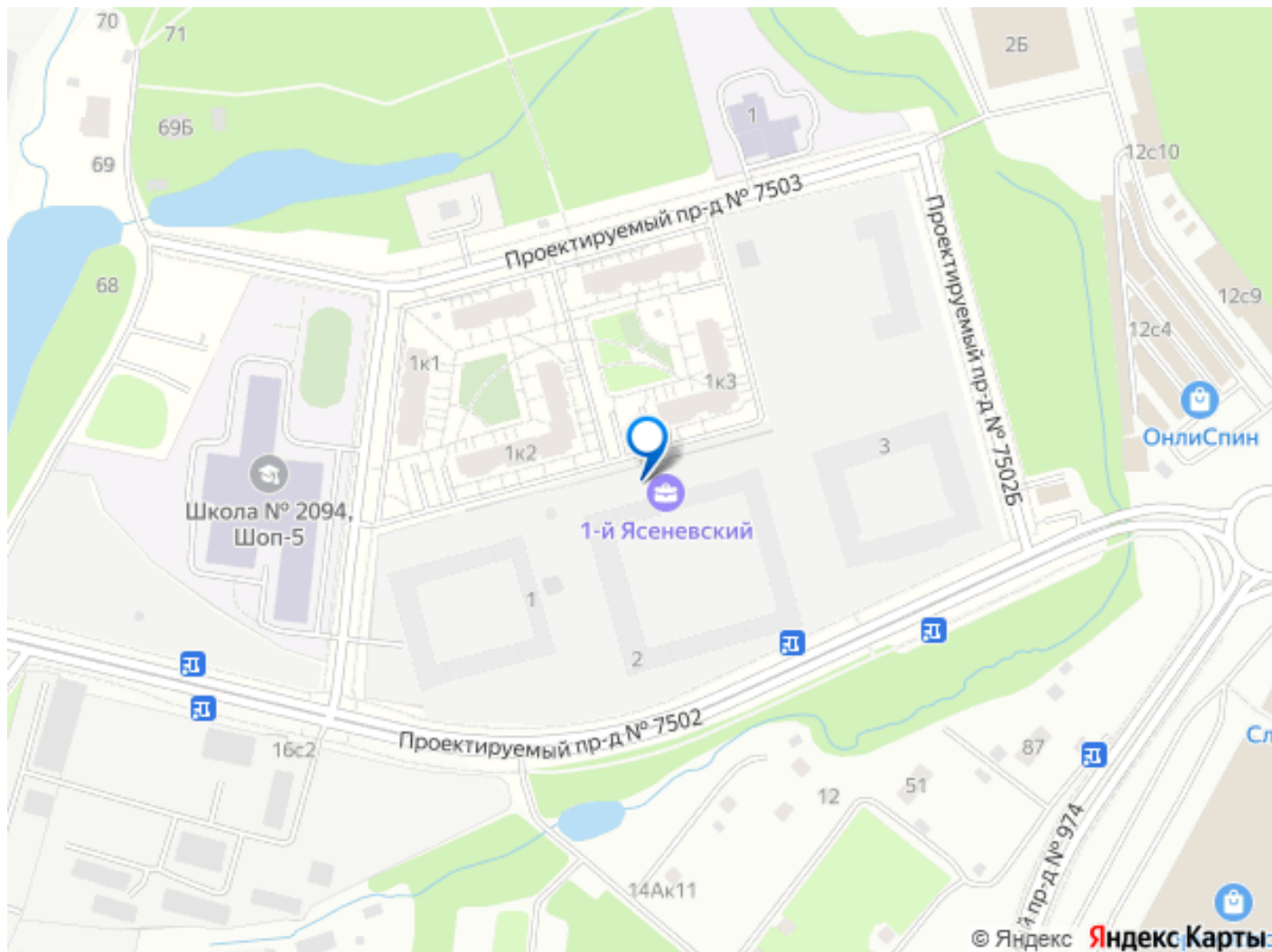
Описание

Продажа торгового помещения 93,7 м2 в ЖК 1-й Ясенеvский, корпус 2 (9 минут пешком от метро Корниловская). ЖК 1-й Ясенеvский - крупный Жилой Комплекс в новой Москве. Численность жителей составляет около 7000 человек. Помещение расположено в центре жилого массива по пути следования от автобусной остановки и метро. Витринные окна, высокие потолки 4,74 м, возможность согласования антресоли, место под вывеску. Помещение хорошо просматривается и имеет высокий рекламный потенциал для арендатора, открытая планировка. Выделенная электрическая мощность - 18 кВт с возможностью увеличения. Широкий спектр потенциальных арендаторов, помещение подойдет под разные виды бизнеса. Потенциальная арендная ставка - 3 200 руб./м2, МАП - 300 000 руб./мес. Номер объекта: #1/536927/24598

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России