

Создано: 28.08.2025 в 18:49

Обновлено: 18.01.2026 в 19:23

<https://move.ru/objects/9284537585>

**S5D, S5D**

**79855157474**

**Москва, Олимпийский проспект, 10С5**

**60 450 000 ₽**

Москва, Олимпийский проспект, 10С5

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Олимпийский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

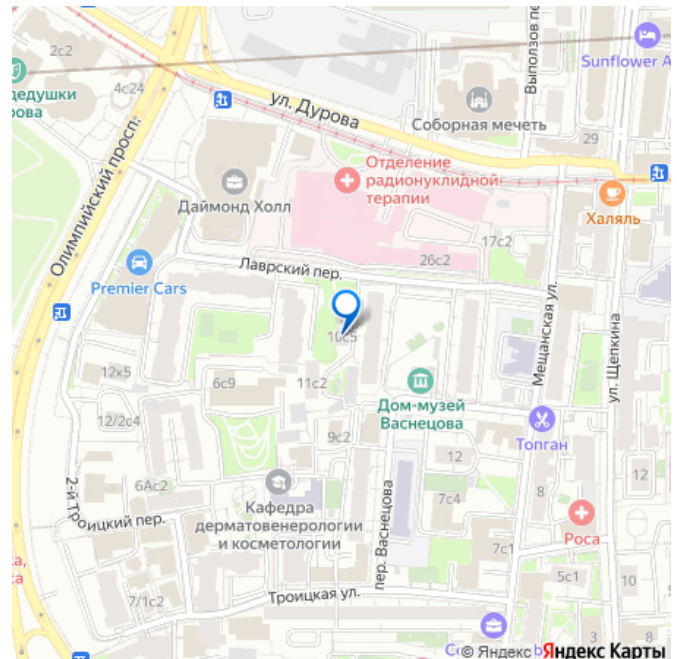
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

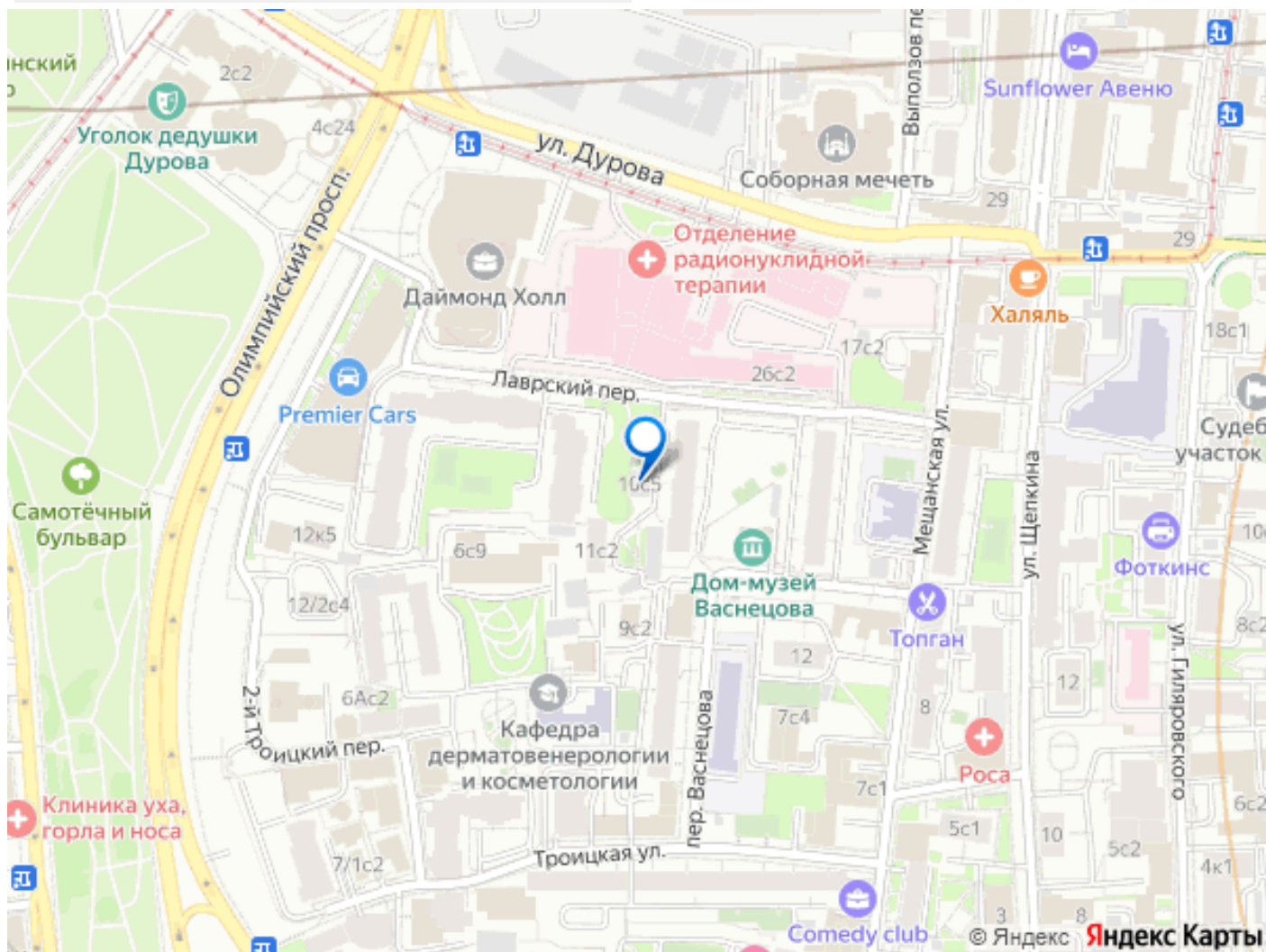
Лот 147305. Продажа помещения свободного назначения в непосредственной близости от станции метро Цветной бульвар. На первой линии Олимпийского проспекта. Sole Hills клубный дом на 108 апартаментов - проект премиум класса. Технические характеристики: Витринное остекление. Подземный паркинг. Вод через двор. Этажность 1 Высота потолков 4-5м; Электрическая мощность по запросу; Технологическая вытяжка - есть выводы Приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование, вытяжка для общепита,

возможность организации террасы.

Назначение помещения:Магазин, салон красоты, шоурум, ресторан/кафе, аптека, химчистка, пункт выдачи, офис.

Коммерческие условия: Стоимость - 60 450 000 рублей; Стоимость за 1 кв.м. - 650 000 рублей; Условия сделки обсуждаются на переговорах. УСН. Форма сделки - ДКП.





Move.ru - вся недвижимость России