



электричество вода, канализация, отопление.

· Юридическая чистота: Объект в собственности (или долгосрочная аренда/субаренда с правом выкупа). Без обременений. Почему это выгодно: 1.

Простота: Первая линия домов, высокий пешеходный и автомобильный трафик.

Близость к посольствам, офисам и элитным жилым комплексам. 2. Локация: 5-7 минут пешком от станций метро Смоленская (Филёвская и Арбатско-Покровская) и Арбатская. 3. Парковка: Удобный подъезд,

возможность парковки у входа (важно уточнить наличие выделенного места или зоны для разгрузки). Финансы: ·

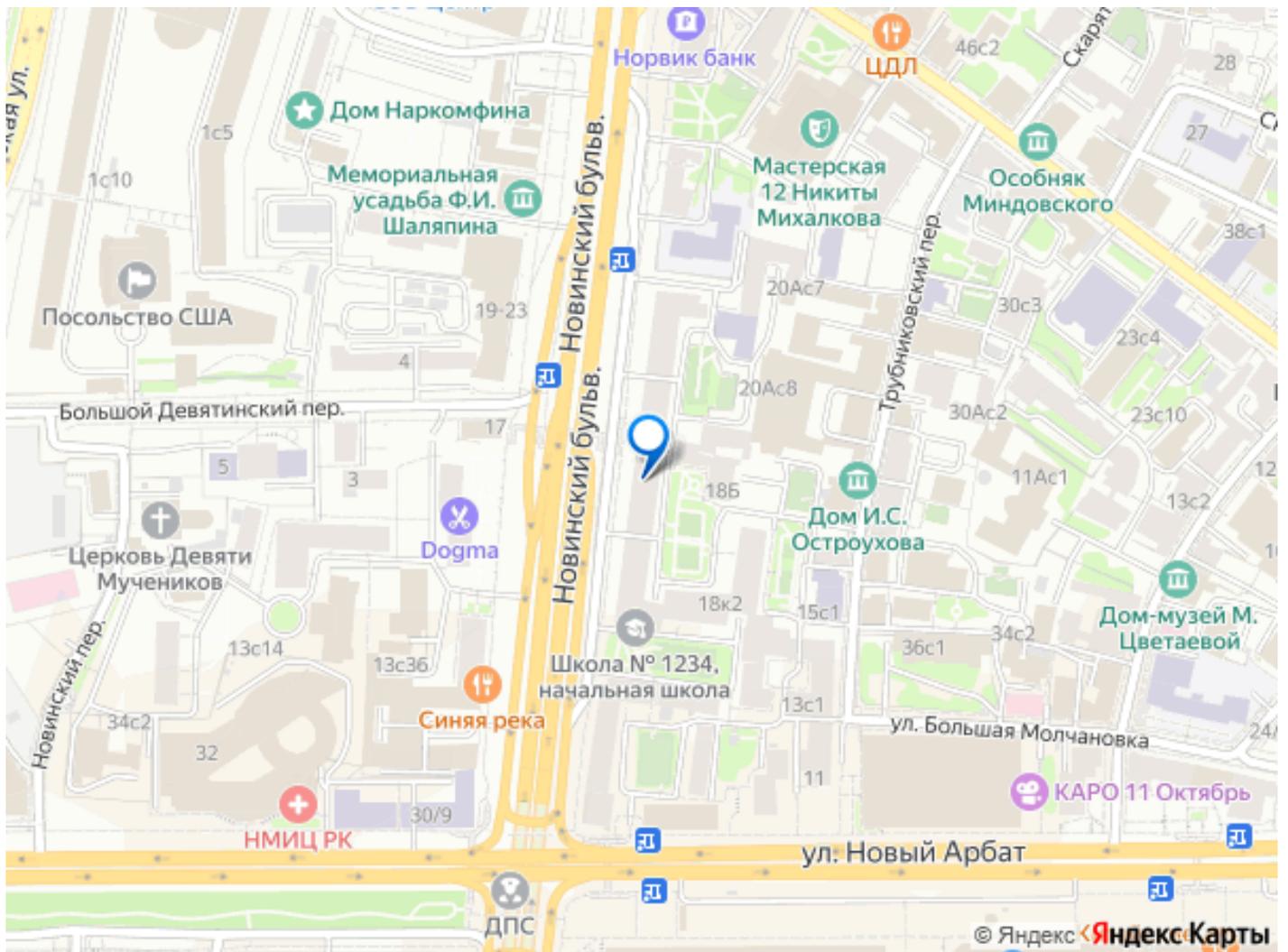
Окупаемость: 7 лет Помещение может быть сдано в аренду от \_200000\_ руб./мес.

(потенциальный доход). Подходит для:

Аптеки, стоматологического кабинета, шоу-рума, кофейни навынос, отдела банка, сервисного центра, офиса. Звоните прямо сейчас! Показ по договоренности. Помогу с юридическим сопровождением сделки.







Move.ru - вся недвижимость России